



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-05-07 kl 13:00-13:50
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2025-05-14
Protokollet omfattar	§175

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Martin Ljungberg	
	Ordförande	..... Katrín Stjernfeldt Jammeh	.....
	Justerande	..... Helena Nanne	.....

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)  
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)  
Andréas Schönström (S)  
Sofia Hedén (S)  
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)  
Håkan Fäldt (M)  
Anton Sauer (C)  
Magnus Olsson (SD)  
Anders Olin (SD)  
Anfal Saad Mahdi (V)  
Anders Skans (V)  
Roko Kursar (L)  
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Amani Loubani (S)  
Anders Rubin (S)  
Sanna Axelsson (S)  
Anders Nilsson (S)  
John Eklöf (M)  
Farishta Sulaiman (M)  
Tony Rahm (M)  
Rickard Åhman Persson (SD)  
Anders Pripp (SD)  
Tobias Petersson (V)  
Sadiye Altundal (V)  
Sara Wettergren (L)

**Övriga närvarande**

Alma Tabak (enhetschef)  
Andreas Norbrant (stadsdirektör)  
Anna Westerling (ekonomidirektör)  
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))  
Emma Sandberg (enhetschef)  
Henrik Loveby (avdelningschef)  
Johanna Juhlin (HR-direktör)  
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)  
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)  
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)  
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)  
Tomas Barring (chefsjurist)

## § 175 Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

**STK-2024-1533**

### Sammanfattning

Tony Rahm (M) inkom den 10 oktober 2024 med en motion om att ge tekniska nämnden i uppdrag att ta fram en prismodell vid markförsäljning som premierar högre byggnadshöjder. Motionen har remitterats till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden. Båda nämnderna föreslår att motionen avslås motiverat utifrån att befintliga underlag redan idag stödjer uppförandet av höga hus samt att byggaktörer har tillräckliga ekonomiska incitament att göra detta.

Stadskontoret delar nämndernas bedömning och har tagit fram ett förslag till beslut baserat på nämndernas yttranden.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Tony Rahm (M) om modell för att bygga högre.

### Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar bifall till motionen.

Anton Sauer (C) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

### Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) och Håkan Fäldt (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anton Sauer (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 250331 §170 med reservation (M) Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250226 § 61 muntlig Reservation (M+C)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250224 § 36 Reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

