



Datum

2024-09-04

Adress

Diarienummer

TN-2024-1070

Yttrande

Till

Kommunfullmäktige

**Motion Helena Nanne (M) och Albin Schyllert (M) -
Möjliggör fler trygghetsboenden i Malmö, STK-2024-
825
STK-2024-825**

Tekniska nämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Yttrande

En motion har inkommit där det föreslås att kommunfullmäktige ska ge tekniska nämnden i uppdrag att återkomma till kommunfullmäktige med förslag på en reviderad markanvisningspolicy där trygghetsboenden undantas från kraven på upplåtelse av lägenheter till bostadssociala ändamål och att tillgängliggöra lägenheter för personer som uppbär ekonomiskt bistånd.

Malmö stads markanvisningspolicy beslutades av kommunfullmäktige 2021. På sidan tre i markanvisningspolicyen står det ”Denna markanvisningspolicy, antagen av kommunfullmäktige 29 april utgör Malmö stads riktlinjer för markanvisningar. Riktlinjerna är övergripande och vägledande. Den kommunala nämnd som ingår avtalen, i det enskilda fallet, frångår riktlinjerna.”

Tekniska nämnden menar att det är möjligt med den nu gällande markanvisningspolicyen att göra undantag för vissa krav i enskilda bostadsprojekt på det sätt som avses i motionen. En möjlighet som bör utredas är i vilken utsträckning det går att skapa tillämpningsanvisningar som kompletterar markanvisningspolicyen kring tillämpning, användande och eventuella avsteg från dokumentet.

Kommunfullmäktige föreslås därför avslå motionen avseende dess tredje förslag om reviderad markanvisningspolicy.

Ordförande

Andréas Schönström (S)



Direktör Tobias Nilsson

Reservation anmäld av Moderaterna.