



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-04-23 kl 09:00-12:00
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033
Utses att justera	Tony Rahm (M) §§ 89-105, §§ 107-130 Mats Brogren (M) § 106
Justeringen	2024-05-02
Protokollet omfattar	§106

Underskrifter	Sekreterare Kristina Andersson	
	Ordförande Stefana Hoti (MP)
	Justerande Tony Rahm (M) §§ 89- 105, §§ 107-130 Mats Brogren (M) § 106

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)

Lena Trell (S)

José Luis Muñoz Pastene (S)

Mihaela Jabir (S)

Lars Hellström (L)

Bo Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Anders Olin (SD)

Stefan Claesson (SD)

Sara Andersson (V)

Jens Portinson Hylander (V)

Jonas Michanek (S) ersätter Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande) pga jäv

Elisabet Landrup (M) ersätter Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande) pga jäv

Ej tjänstgörande ersättare

Neziya Rahman (S)

Navid Mirzaie-Alavijeh (S)

Farhia Bashir Nur (S)

Ludwig Persson Uller (MP)

Theodor Coppen (L)

Danica Sronic (M)

Martin Molin (C)

Jane Sophie Charlotte Olin (SD)

Anton Wendt (V)

Maria Öhrn (V)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)

Anna Westberg (stadsjurist)

Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)

Cecilia Gran (avdelningschef)

Vesna Vasiljkovic (avdelningschef)

Peter Holmström (avdelningschef)

Finn Williams (stadsarkitekt)

Kristina Andersson (nämndsekreterare)

Madeleine Spjuth (ekonomichef)

Malin Tykesson (enhetschef)

Finn Williams (stadsarkitekt)

Mikael Ström Remin (enhetschef)

Tina Weberg (enhetschef)

Sara Lager (enhetschef)

§ 106 Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

SBN-2021-592

Sammanfattning

Godkännande

Planprogrammets utgångspunkt är att tekniska nämnden tecknat en avsiktsförklaring med Region Skåne avseende utveckling av västra Flensburg. Programmet tar ett helhetsgrepp om utvecklingen av västra Flensburg och möjliggör plats för samhällsviktig vårdverksamhet i Region Skånes regi samt utbyggnad av Medeon. Programmet har fokus på den övergripande strukturen och olika funktioners lokalisering inom området. Det beskriver hur en unik stadsmiljö kan skapas mitt i Malmö – en plats där byggnader för vård, forskning och utbildning samt bostäder och förskolor möts kring en grönskande park. En konsekvens av att uppföra nya vårdbyggnader i området är att befintliga förskolor behöver rivras och ersättas inom planprogramsområdet. Flera nämnder inom Malmö stad påverkas ekonomiskt av genomförandet. Samverkan inom kommunen och med berörda aktörer krävs därtill för att säkerställa att genomförandet kan ske enligt tidsplan och olika förvaltningars planeringsinsatser behöver pågå parallellt.

Jäv

Arwin Sohrabi (S) och Tony Rahm (M) anmäler jäv och deltar inte vid genomgång och beslut i ärendet.

Yrkanden

Stefana Hoti (MP) yrkar att följande mening läggs till i planprogrammet: *Att i arbetet med Dp 5872 del av kv Kuratorn 1 m fl implementera och testa den nyligen framtagna modellen för klimatberäkningar.*

Peter Ahlström (M) yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras till förvaltningen som ska få i uppdrag att bland annat se över möjligheterna till ökad exploateringsgrad. I andra hand yrkar Peter Ahlström (M) avslag på förvaltningens förslag.

Anders Olin (SD) och Sara Andersson (V) yrkar bifall till Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande Stefana Hoti (MP) ställer först proposition på huruvida ärendet ska avgöras idag och finner detta vara bifallet.

Sedan ställer ordförande proposition på sitt eget justerad förslag mot Peter Ahlströms (M) yrkande om avslag och finner sitt eget vara bifallet.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner planprogram för del av Flensburg (Pp 6056) med följande tillägg *Att i arbetet med Dp 5872 del av kv Kuratorn 1 m fl implementera och testa den nyligen framtagna modellen för klimatberäkningar.*

2. Stadsbyggnadsnämnden överlämnar planprogrammet till kommunfullmäktige för godkännande.

3. Stadsbyggnadsnämnden anmodar kommunfullmäktige att ge berörda nämnder i uppdrag att genomföra omvandlingen av västra Flensburg i enlighet med planprogrammets intentioner.

Reservation

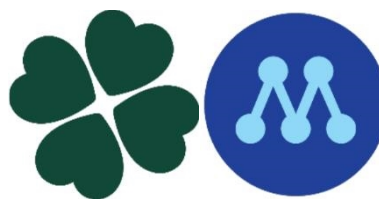
Mats Brogren (M), Peter Ahlström (M) och Elisabet Landrup (M) med instämmande av Danica Srnic (M) och Martin Molin (C) lämnar in en gemensam skriftlig reservation, bilaga § 106a.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 240423 Pp 6056 Godkännande
- Pp 6056 Planprogram Godkännande bilaga
- Pp 6056 Samrådsredogörelse
- SBN 2021-11-25 §450a särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145a reservation (M,C)
- SBN 2023-05-24 §145b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145c särskilt yttrande (C)
- SBN 2023-12-14 §326a reservation (V)
- SBN 2023-12-14 §326b särskilt yttrande (M) och (C)



Bilaga § 106a

Reservation

Ärende 19: Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

Detta område väster om Mobila har enormt stor potential att bli en tät, dynamiskt och hållbar del i Malmö. Vi från Moderaterna och Centerpartiet tycker inte att denna potential realiseras i planprogrammet. Ambitionerna om täthet, exploateringsgrad, byggnadshöjd och anknytningen till intilliggande kvartersstad är inte tillräckliga. Vi valde därför att i första hand yrka återremiss för att återkomma med en plan som möjliggör en ökad exploatering och en struktur som i större utsträckning anknyter till intilliggande kvartersstad. Om inte detta gick igenom yrkade vi på avslag. Eftersom våra yrkande inte gick igenom väljer vi att reservationen oss i ärendet.

Stadsbyggnadsnämnden 2024-04-23

Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Elisabet Landrup (M)

Med instämmande av

Danica Srnic (M)

Martin Molin (C)