



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-10-07 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-10-09
Protokollet omfattar	§458

Underskrifter

Sekreterare	
	Martin Ljungberg	
Ordförande
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande
	Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Helena Nanne (M)

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Martin Ljungberg (nämndsekreterare)

§ 458 Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

STK-2024-823

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att möta Region Skånes behov av nya vårdbyggnader inom Södra Sjukhusområdet och att utveckla området med nya bostäder, rörelsestråk och en central parkmiljö. Omvandlingen innebär flytt av förskolor och omfattande investeringar.

Förslagen är att godkänna inriktningen i planprogrammet för omvandlingen av västra Flensburg och att ge berörda nämnder i uppdrag att genomföra omvandlingen i enlighet med planprogrammets intentioner.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner planprogrammet för omvandlingen av västra Flensburg.
2. Kommunfullmäktige ger berörda nämnder i uppdrag att genomföra omvandlingen av västra Flensburg i enlighet med planprogrammets intentioner.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att beakta eventuella konsekvenser för förskolenämndens budget i samband med budgetberedning för aktuell period.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till stadskontorets förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras till stadsbyggnadsnämnden med uppdraget att se över möjligheterna till ökad exploateringsgrad. I andra hand yrkar Helena Nanne (M) avslag.

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar avslag på Helena Nannes (M) yrkande om återremiss.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden ställer därefter proposition på bifall till stadskontorets förslag till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller stadskontorets förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 2.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 241007 Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 240423 § 106 Reservation (M+C)
- Planprogram 6056 Del av Flensburg
- Pp 6056 Samrådsredogörelse
- Avsiktsförklaring om samarbete för utveckling av Södra sjukhusområdet i Malmö
2022-06-07

Bilaga 2



Reservation

Ärende 12. Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056), STK-2024-823

Detta område väster om Mobila har enormt stor potential att bli en tät, dynamiskt och hållbar del i Malmö. Vi från Moderaterna tycker inte att denna potential realiserats i planprogrammet. Ambitionerna om täthet, exploateringsgrad, byggnadshöjd och anknytningen till intilliggande kvartersstad är inte tillräckliga. Vi valde därför att i första hand att yrka återremiss för att återkomma med en plan som möjliggör en ökad exploatering och en struktur som i större utsträckning anknyter till intilliggande kvartersstad. I andra hand yrkade vi avslag.

Då våra förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget yrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-10-07

Helena Nanne (M)