



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-10-15 kl 13:00-14:15
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-10-23
Protokollet omfattar	§276

Underskrifter	Sekreterare	
		Martin Ljungberg	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande
		Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (enhetschef)
Sedat Arif (kommunalråd (S))
Tomas Barring (chefsjurist)

§ 276 Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

STK-2024-823

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att möta Region Skånes behov av nya vårdbyggnader inom Södra Sjukhusområdet och att utveckla området med nya bostäder, rörelsestråk och en central parkmiljö. Omvandlingen innebär flytt av förskolor och omfattande investeringar.

Förslagen är att godkänna inriktningen i planprogrammet för omvandlingen av västra Flensburg och att ge berörda nämnder i uppdrag att genomföra omvandlingen i enlighet med planprogrammets intentioner.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner planprogrammet för omvandlingen av västra Flensburg.
2. Kommunfullmäktige ger berörda nämnder i uppdrag att genomföra omvandlingen av västra Flensburg i enlighet med planprogrammets intentioner.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att beakta eventuella konsekvenser för förskolenämndens budget i samband med budgetberedning för aktuell period.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras till stadsbyggnadsnämnden med uppdraget att se över möjligheterna till ökad exploateringsgrad. I andra hand yrkar Helena Nanne (M) avslag. Anton Sauer (C) instämmer i Helena Nannes (M) yrkanden.

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar avslag på Helena Nannes (M) yrkande om återremiss.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden ställer därefter proposition på bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M), Håkan Fäldt (M) och Anton Sauer (C) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 22.

- Förslag till beslut KSAU 241007 § 458 med reservation (M) Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 241007 Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 240423 § 106 Reservation (M+C)
- Planprogram 6056 Del av Flensburg
- Pp 6056 Samrådsredogörelse
- Avsiktsförklaring om samarbete för utveckling av Södra sjukhusområdet i Malmö 2022-06-07

Bilaga 22



Reservation

32. Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

Moderaterna och Centerpartiet reserverar sig mot beslutet att godkänna planprogrammet för västra Flensburg i Södra Innerstaden, eftersom vi anser att förslaget inte utnyttjar områdets fulla potential för utveckling. Vi ser ett stort behov av att öka exploateringsgraden, bygga högre och skapa en mer dynamisk koppling till den intilliggande kvartersstaden. Dessa åtgärder skulle kunna bidra till en tätare, mer levande och hållbar stadsdel.

Vi yrkade därför i första hand på att ärendet skulle återremitteras för att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en plan som möjliggör högre byggnadstäthet och förbättrade strukturer. I andra hand yrkade vi på avslag av förslaget i dess nuvarande form. Att inte utnyttja denna unika möjlighet är att underminera Malmös kapacitet att växa som en modern och attraktiv stad.

Eftersom våra förslag inte vann gehör, reserverar vi oss till förmån för våra egna yrkanden.

Kommunstyrelsen 2024-10-15

Helena Nanne (M)

Håkan Fält (M)

Anton Sauer (C)

Med instämmande av

John Eklöf (M)

Farishta Sulaiman (M)

Tony Rahm (M)