



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-10-15 kl 13:00-14:15
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-10-23
Protokollet omfattar	§271

Underskrifter	Sekreterare	
		Martin Ljungberg	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande
		Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (enhetschef)
Sedat Arif (kommunalråd (S))
Tomas Barring (chefsjurist)

§ 271 Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av ny Malmö stadion inom fastigheten Innerstaden 9:173, fritidsnämnden

STK-2024-1347

Sammanfattning

Fritidsnämnden ansöker i detta ärende om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av ny Malmö stadion på Stadionområdet inom fastigheten Innerstaden 9:173 till en beräknad totalutgift om 633 mnkr. Syftet med anskaffningen är att bygga en ny tävlingsanläggning för friidrott och fotboll som kan ersätta befintliga Malmö stadion. I ärendet ansöker fritidsnämnden även om utökat kommunbidrag för att kunna hantera de ökande driftkostnaderna som den nya anläggningen medför.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av ny Malmö stadion på Stadionområdet inom fastigheten Innerstaden 9:173, till en beräknad totalutgift om 633 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.
2. Kommunfullmäktige utökar fritidsnämndens kommunbidrag med 31 mnkr för att finansiera utökade driftkostnader för nya Malmö stadion på Stadionområdet inom fastigheten Innerstaden 9:173 i samband med anläggningens färdigställande.

Reservationer och särskilda yttranden

Anton Sauer (C) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 18.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 241014 §484 Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av ny Malmö stadion inom fastigheten Innerstaden 9:173, fritidsnämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 241007 Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av ny Malmö stadion inom fastigheten Innerstaden 9:173, fritidsnämnden
- Fritidsnämnden beslut 240925 § 103
- Konsekvensbeskrivning för rivning och ombyggnation av Malmö Stadion slutversion
- Livscykelkostnad 1901 Stadion 8000 240625
- Lokalanskaffning Investering ny version 240906



Särskilt yttrande

27. Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av ny Malmö stadion inom fastigheten Innerstaden 9:173, fritidsnämnden

Centerpartiet är i grunden skeptiska till de nya planerna för Stadionområdet, då vi hellre hade sett en större blandning av funktioner i området. Som det ser ut nu riskerar det att bli monofunktionellt och upplevas som öde när idrottsverksamhet inte pågår. Vi hade föredragit att delar av den planerade verksamheten decentraliserades för att fler delar av Malmö skulle kunna ta del av dessa aktiviteter, samtidigt som delar av den attraktiva marken vid Stadionområdet kunde användas för bostäder och kontor.

Trots detta anser vi att de aktuella investeringarna är nödvändiga för att Malmö ska kunna förbli en attraktiv idrottsstad. Vi kommer därför att stödja dessa planer, men fortsätter att driva vår vision om ett mer varierat område i kommande detaljplaner.

Kommunstyrelsen 2024-10-15

Anton Sauer (C)