



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-09-11 kl 13:00-14:20
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§229

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Pamela Lindqvist	
	Ordförande	..... Katrín Stjernfeldt Jammeh	.....
	Justerande	..... Helena Nanne	.....

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)  
Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)  
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)  
Andréas Schönström (S)  
Sofia Hedén (S)  
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)  
Håkan Fäldt (M)  
Anton Sauer (C)  
Magnus Olsson (SD)  
Anders Olin (SD)  
Emma-Lina Johansson (V)  
Anders Skans (V)  
Roko Kursar (L)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Amani Loubani (S)  
Anders Rubin (S)  
Sanna Axelsson (S)  
Anders Nilsson (S)  
John Eklöf (M)  
Farishta Sulaiman (M)  
Tony Rahm (M)  
Rickard Åhman Persson (SD)  
Anders Pripp (SD)  
Tobias Petersson (V)  
Sadiye Altundal (V)  
Janne Grönholm (MP)  
Sara Wettergren (L)

**Övriga närvarande**

Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande)  
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)  
Tomas Barring (Chefsjurist)  
Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)  
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)  
Micael Nord (Näringslivsdirektör)  
Mats Holmström (Kommunikationsdirektör)  
Johanna Juhlin (HR-direktör)  
Anna Westerling (Ekonomidirektör)  
Henrik Loveby (Avdelningschef)  
Per-Erik Ebbeståhl (Avdelningschef)  
Emma Sandberg (Budgetchef)  
Nicklas Sjöqvist (Enhetschef)  
Louise Lagerlund (Stadsjurist)  
Britt-Marie Pettersson (Förvaltningschef arbetsmarknads- och socialförvaltningen)

## **§ 229 Lokalanskaffning genom investering av till- och ombyggnation gällande Klövervallens förskola inom fastigheten Kronofogden 1 - förskolenämnden**

### **STK-2024-1024**

#### **Sammanfattning**

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende om- och utbyggnad av förskolan Klövervallen på fastigheten Kronofogden 1 i Rosengård. Förskolan är beräknad till en totalutgift om 77,2 mnkr. Befintlig förskola med 70 platser kommer att renoveras och byggas ut för att i framtiden kunna rymma 150 platser. Förskolenämnden bedöms få tillgång till lokalen januari 2027. Lokalerna finansieras av förskolenämnden inom tilldelat kommunbidrag.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende ut- och ombyggnation av förskola inom fastigheten Kronofogden 1, till en beräknad totalutgift om 77,2 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

#### **Reservationer och särskilda yttranden**

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 10.

Anton Sauer (C) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 11.

#### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KSAU 240902 §402 Lokalanskaffning genom investering av till- och ombyggnation gällande Klövervallens förskola inom fastigheten Kronofogden 1 - förskolenämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240902 Lokalanskaffning genom om- och tillbyggnad av Klövervallens förskolainom fastigheten Kronofogden 1
- Beslut om lokalanskaffning genom investering ny- och ombyggnation gällande Klövervallens förskola inom fastigheten Kronofogden 1
- Barnkonsekvensanalys Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Bilder tillbyggnad Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Fasad Hus A, D Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Förskolenämnden beslut 240612 §119 Särskilt yttrande (V)
- Karta och lokalisering Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Livkostnadsanalys och hyresberäkning Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Markplaneringsplan Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Planritning med areasammanställning Klövervallens förskola Kronofogden 1
- Översiktsritning plan 1-3 Klövervallens förskola Kronofogden 1

## Bilaga 10



### Särskilt yttrande

#### **17. Lokalskaffning genom investering av till- och ombyggnation gällande Klövervallens förskola inom fastigheten Kronofogden 1 – förskolenämnden**

Den planerade ombyggnationen av förskolan i ärendet är välkommen. Förskolan i sin färdiga form kommer dock att vara stor, avsedd för 150 barn. Vi har ännu inte fått något kunskapsunderlag vad gäller barnens bästa och personalens arbetsmiljö, specifikt i förhållande till så stora förskolor. Det är därför svårbedömt ifall förskolor av den här storleken borde byggas,

#### **Kommunstyrelsen 2024-09-11**

Emma-Lina Johansson

Anders Skans

Med instämmande av

Tobias Petersson

Sadiye Altundal



## Särskilt yttrande

### **17. Lokalanskaffning genom investering av till- och ombyggnation gällande Klövervallens förskola inom fastigheten Kronofogden 1 - förskolenämnden**

Centerpartiet anser likt vid tidigare sammanträden att Malmö som stad just nu bygger flertalet stora förskolor. Detta under en tid när Malmös befolkningsprognos fortsatt pekar på en minskning av förskolebarn i staden. Under budgetberedningen höjde många politiker på ögonbrynen trots att detta har varit verkligheten en längre tid i staden.

Till 2034 är det fortsatt en minskning av åldersgruppen 0–19 med –1% till 2034 jämfört med dagens siffror. Samtidigt, som åldersgruppen 80+ kommer att öka med 33%. Något som i nuläget inte har tagits höjd för.

Centerpartiet är nöjda över att ha fått igenom många av våra förslag i hälsa, vård och omsorgsnämnden. Om Malmö ska vara en stad där alla ska trivas, gäller detta även den grupp äldre som bor i vår stad.

I ett scenario med tomma och outnyttjade förskolor, är den obesvarade frågan om dem kan göras om till äldreboende eller öppna verksamheter för äldre.

**Kommunstyrelsen 2024-09-11**

Anton Sauer (C)