



Malmö stad  
Stadsbyggnadsnämnden

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2024-04-23 kl 09:00-12:00
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033
Utses att justera	Tony Rahm (M) §§ 89-105, §§ 107-130 Mats Brogren (M) § 106
Justeringen	2024-05-02
Protokollet omfattar	§94

**Underskrifter**

Sekreterare	..... Kristina Andersson	
Ordförande	..... Stefana Hoti (MP)	.....
Justerande	..... Tony Rahm (M) §§ 89- 105, §§ 107-130	..... Mats Brogren (M) § 106

**Beslutande ledamöter**

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)  
Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)  
Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)  
Lena Trell (S)  
José Luis Muñoz Pastene (S)  
Mihaela Jabir (S)  
Lars Hellström (L)  
Bo Mats Brogren (M)  
Peter Ahlström (M)  
Anders Olin (SD)  
Stefan Claesson (SD)  
Sara Andersson (V)  
Jens Portinson Hylander (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Jonas Michanek (S)  
Neziya Rahman (S)  
Navid Mirzaie-Alavijeh (S)  
Farhia Bashir Nur (S)  
Ludwig Persson Uller (MP)  
Theodor Coppen (L)  
Elisabet Landrup (M)  
Danica Srnic (M)  
Martin Molin (C)  
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)  
Anton Wendt (V)  
Maria Öhrn (V)

**Övriga närvarande**

Marcus Horning (direktör)  
Anna Westberg (stadsjurist)  
Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)  
Cecilia Gran (avdelningschef)  
Vesna Vasiljkovic (avdelningschef)  
Peter Holmström (avdelningschef)  
Finn Williams (stadsarkitekt)  
Kristina Andersson (nämndsekreterare)  
Madeleine Spjuth (ekonomichef)  
Malin Tykesson (enhetschef)  
Finn Williams (stadsarkitekt)  
Mikael Ström Remin (enhetschef)

## § 94 Begäran om överföring av kommunbidrag från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden

### SBN-2024-250

#### Sammanfattning

Lågkonjunkturen har bidragit till ett minskat antal planärenden och färre antal bygglovsärenden av större karaktär. Färre ärenden innebär lägre intäkter och därmed lägre finansiering för stadsbyggnadsnämndens verksamheter. Stadsbyggnadsnämnden har vidtagit flera åtgärder för att täcka det prognostiserade underskottet, men detta är inte tillräckligt. Det viktigt att nämnden är förberedd för en snabb upphämtning för bostadsbyggande, verksamheter och offentlig service. Överföringen är ett sätt att ha beredskap för en konjunkturvändning. Nämnden anmodar därför kommunfullmäktige att genomföra en omföring av 8 miljoner kronor från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden.

#### Yrkanden

Tony Rahm (M) yrkar avslag på förvaltningens förslag.

Sara Andersson (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

#### Beslutsgång

Ordförande Stefana Hoti (MP) ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden har bifallit förvaltningens förslag om att anmoda kommunfullmäktige att besluta om en omföring av 8 miljoner från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden.

#### Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden anmodar kommunfullmäktige att besluta om en omföring av 8 miljoner från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Tony Rahm (M), Mats Brogren (M) och Peter Ahlström (M) med instämmande av Elisabet Landrup (M), Danica Srnic (M) och Martin Molin (C) lämnar in en gemensam skriftlig reservation, bilaga § 94a.

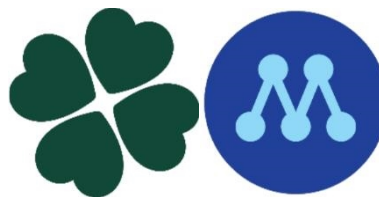
Sara Andersson (V) och Jens Portinson Hylander (V) med instämmande av Anton Wendt (V) och Maria Öhrn (V) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga § 94b.

#### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2023-04-23 Begäran om överföring av kommunbidrag



Bilaga § 94a

## Reservation

### **Ärende 7: Begäran om överföring av kommunbidrag från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden**

Vi från Moderaterna och Centerpartiet har tidigare varit mot dessa ramförflyttningar. Bostadsanpassning har en egen ram och är något som kommunen inte kan påverka. Dessa förflyttningar är inte en långsiktig lösning utifrån att konjunkturerna går upp och ner. Istället borde styret presentera en mer långsiktig modell som kan hantera svängningarna på marknaden. Vi yrkade därför avslag på detta ärende och eftersom vi inte fick igenom vårt yrkande väljer vi att reservera oss i ärendet.

#### **Stadsbyggnadsnämnden 2024-04-23**

Tony Rahm (M)

Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Med instämmande av

Elisabet Landrup (M)

Danica Srnic (M)

Martin Molin (C)



Vänsterpartiet

Bilaga § 94b

## Särskilt yttrande

### **Ärende 7: Begäran om överföring av kommunbidrag från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden**

Liksom föregående år äskar styret att man överför medel i form av kommunbidrag från ramen för bostadsanpassningsbidraget till ramen för stadsbyggnadsnämnden, i år 8 miljoner kronor. Vänsterpartiet förstår att kommunens och nämndernas budgetar står inför stora utmaningar givet det allmänna ekonomiska läget och att stadsbyggnadsnämnden drabbas hårt av minskade mängder plan- och bygglovsärenden som genererar en stor del av förvaltningens intäkter. Trots detta anser vi att överföringen av kommunbidrag, i så stora summor som 8 miljoner, tyder på att något inte stämmer i framtagandet av budgeten. Givet de stora behoven av att täcka upp för ökande kostnader i samtliga kommunala verksamheter så är det inte heller en självklarhet att överblivna medel från bostadsanpassningsbidraget bör tillfalla stadsbyggnadsnämnden, samtidigt som kvaliteten i den basala kommunala välfärden sjunker.

Vi har dock vid tidigare nämndsammanträde röstat igenom 2024 års budget, i vilken en eventuell begäran om överföring av kommunbidrag var inkluderat och stöttar därför begäran från styret och förvaltningen. Vi vill dock med detta särskilda yttrande inskräpa att vi inte finner rådande budgetsituation tillfredsställande och anser att det inför kommande budget bör gå att finna andra budgetlösningar för stadsbyggnadsnämnden.

**Stadsbyggnadsnämnden 2024-04-23**

Sara Andersson

Jens Portinson Hylander

Med instämmande av

Anton Wendt

Maria Öhrn