



Malmö stad
Tekniska nämnden

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-03-21 kl 09:00-12:30
Plats	Sessionssalen (S 7045), stadshuset, August Palms plats 1
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2024-03-27
Protokollet omfattar	§94

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
Yvonne Köhler Olsson (S)
Shaip Morina (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Anders Pripp (SD)
Håkan Ask (SD)
Halimo Bashir Abdi (V)
Fehim Yilmaz (S) ersätter Magdalena Beck (S)
Sadiye Altundal (V) ersätter Mats Billberg Johansson (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Kerstin Tarrida (S)
Hasse Hajar (S)
Teréz Palfy (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Marie Jacobsson (L)
Henrik Malmberg (C)
Lars Hallberg (SD)
Ronny Nord (SD)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
Andy Roberts (avdelningschef)
Anna Modig (avdelningschef)
Viktoria Morén (avdelningschef)
Maria Hultin (avdelningschef)
Jörgen Jepson (ekonomichef)
Annika Abrahamson (kommunikationschef)
Helen Dalgart (hr-chef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Adisa Kafedzic (personalföreträdare Vision)
Annika Holst (personalföreträdare Kommunal)
Ann Häger (personalföreträdare SACO)
Linnéa Lindkvist (fastighetsvärderare, Framtida ledare)

§ 94 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18

TN-2023-2911

Sammanfattning

Fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 ägs av Forenede Care AB. Fastigheterna som är belägna i centrala Malmö, inhyrs av arbetsmarknads- och socialnämnden för verksamhet med socialt boende/nattvila. Fastighetsägaren har aviserat avsikt att försälja fastigheterna. Arbetsmarknads- och socialnämnden uttrycker ett långsiktigt behov av den specifika verksamheten och har genom beslut godkänt överenskommelse om lokalnyttjande och därmed åtagit sig att betala de kostnader som uppkommer av ett kommunalt förvärv av fastigheterna.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18, samt att hos kommunfullmäktige anhålla om godkännande av köpeavtalet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240321 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18
- Köpeavtal Stettin 13 och 18
- bilaga Köpeavtal Stettin 13 och 18
- Stettin 13 och 18 nämndskarta
- Tjänsteskrivelse ASN-2024-1563 Överenskommelse gällande förhyrning av fastigheterna Stettin 13 och Stettin 18