



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-04-29 kl 15:05-15:15
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne § 193-215 Håkan Fäldt § 192
Protokollet omfattar	§210

Underskrifter	Sekreterare Agnes Wemme	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh § 193-215 Stefana Hoti § 192
	Justerande Helena Nanne § 193- 215 Håkan Fäldt § 192

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Stefana Hoti (MP)

Håkan Fäldt (M)

Övriga närvarande

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Agnes Wemme (Nämndsekreterare)

Fanny Johannesson (Sektionschef, funktionsstödsförvaltningen)

§ 210 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12

STK-2024-323

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Tage 12, Bellevues förskola, till en beräknad totalutgift om 73 mnkr. Färdigställandet bedöms till hösten 2026. Förskolan planeras för 98 platser varav 18 platser på en äventyrsavdelning. Förskolan byggs på befintlig detaljplan och ersätter tidigare förskola på samma fastighet som redan är riven.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Tage 12, till en beräknad totalutgift om 73 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 2.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Bellevue förskola inom fastigheten Tage 12
- Detaljplan DP5495
- Förskolenämnden beslut 240124 § 16 Reservation (V) och Särskilt yttrande (M)
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Kartor och lokalisering Bellevue förskola Tage 12
- Livskostnadskalkyl Hyreskalkyl Bellevue fsk Tage 12 231101
- Ritningar Bellevue förskola Tage 12
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

Bilaga 2



Särskilt yttrande

Ärende 20 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12

Moderaterna vill – återigen – uttrycka hur beklämmande Och pedagogiskt omotiverade de kommunegna reglerna gällande byggnation och etablering av förskolor är. Ingen pedagogisk instans eller lagtext stöttar de kommunegna regler som Malmö har, regler som resulterar i oerhört dyra byggprojekt och ett ineffektivt byggnationssätt. När vi dessutom återigen är i en situation där det fattas förskoleplatser i vissa av stadens delar, anser Moderaterna att mer borde göras för att alla stadens barn ska kunna få en förskoleplats nära hemmet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-04-29

Helena Nanne (M)