



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-05-07 kl 13:05-15:00
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-05-14
Protokollet omfattar	§135

Underskrifter	Sekreterare Agnes Wemme	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Anders Rubin (S) ersätter Andréas Schönström (S)
John Eklöf (M) ersätter Håkan Fäldt (M)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Anders Nilsson (S)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande)
Sedat Arif (S) (Kommunalråd)
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)
Tomas Barring (Chefsjurist)
Agnes Wemme (Nämndsekreterare)
Micael Nord (Näringslivsdirektör)
Mats Holmström (Kommunikationsdirektör)
Johan Hermansson (Kulturdirektör)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Anna Westerling (Ekonomidirektör)
Henrik Loveby (Avdelningschef)
Per-Erik Ebbeståhl (Avdelningschef)
Emma Sandberg (Budgetchef)
Nicklas Sjöqvist (Enhetschef)
Jörgen Dehlin (Verksamhetscontroller)
Louise Lagerlund (Stadsjurist)
Daniel Svartek (Stadsjurist)

§ 135 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61

STK-2024-523

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Hyllie 165:61, Frejas förskola, till en beräknad totalutgift om 78 000 000 kronor. Färdigställandet bedöms till hösten 2027. Förskolan planeras för 110 platser. Förskolan ska lösa en del av den rådande platsbristen i Hyllie.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom Statisten, till en beräknad totalutgift om 78 000 000 kronor, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsgång

Ordföranden Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Anders Skans (V) yrkar att förskolan planeras för det antalet barn som möjliggör att tillgodose stadsbyggnadsnämnden och miljönämndens riktlinjer för friyta både inom- och utomhus.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 13.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 14.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §205 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan om lokalanskaffning via investering Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165.61
- Detaljplan 5530

- Förskolenämnden beslut 240221 § 41 Reservation (V)
- Karta lokalisering Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Livskostnadsanalys Hyreskalkyl Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 1 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 2 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 3 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga situationsplan Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

Bilaga 13**Vänsterpartiet****Reservation****16. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61**

I ärendet tar kommunstyrelsen ställning till ansökan om lokalanskaffning. I underlaget framgår att friytan utomhus inte uppnår stadsbyggnads- och miljönämndens riktlinjer för friyta. Vi anser vi att det är av vikt att förskolor planeras så att riktlinjerna för friyta kan tillgodoses. Vänsterpartiet yrkade därför att förskolan planeras för det antalet barn som möjliggör att tillgodose stadsbyggnads- och miljönämndens riktlinjer för friyta både inom- och utomhus. Våra egna regler om friyta ska naturligtvis alltid följas.

När vårt yrkande avslogs så reserverar vi oss.

Kommunstyrelsen 2024-05-07

Emma-Lina Johansson

Anders Skans

Med instämmande av

Tobias Petersson

Sadiye Altundal



Särskilt yttrande

STK-2024-523 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Hyllie 165:61, Frejas förskola, till en beräknad totalutgift om 78 000 000 kronor. Färdigställandet bedöms till hösten 2027. Förskolan planeras för 110 platser. Förskolan ska lösa en del av den rådande platsbristen i Hyllie. Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Sverigedemokraterna är väl medvetna om den rådande platsbristen i Hyllie. Det vi vill med detta särskilda yttrande är att lyfta friyteaspekten, där friytan bedöms bli ungefär 25,5 m² i detta ärende. Vi vill även påtala parkeringsproblematiken, där kvarterets planerade p-hus måste uppföras före förskolan, eftersom förskoletomten inte inrymmer någon angöring eller parkering utöver en parkeringsplats förrörelsehindrade.

Kommunstyrelsen 2024-05-07

Magnus Olsson

Anders Olin

Med instämmande av

Rickard Åhman Persson

Anders Pripp