



Malmö stad  
Förskolenämnden

## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-02-21 kl 09:00-13:45
Plats	Lugna gatan 82, plan 6, mötesrum Utsikten
Utses att justera	Linda Obiedzinski (M)
Justeringen	2024-02-28
Protokollet omfattar	§39

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Josefine Storm	
	Ordförande	..... Zinaida Kajevic (S)	.....
	Justerande	..... Linda Obiedzinski (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Zinaida Kajevic (S) (Vice ordförande)  
Linda Obiedzinski (M) (Andre vice ordförande)  
Peter Johansson (S)  
Nada Johansson (S)  
Yakup Veysel (S)  
Leon Nawrot (L)  
Pernilla Røjner (M)  
Jan-Eric Johansson (M)  
Michael Hård af Segerstad (SD)  
Berit Eskilsson (SD)  
Nina Jakku (V)  
Ana Maria Stuparich-Clementi (V)  
Dennis Svensson (MP) ersätter Mohamed Yassin (MP) (Ordförande)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Annika Larsson (S)  
Albin Mikullovcic (S)  
Madeleine Lagerstedt (S)  
Radwan Moussawi (S)  
Karin Greta Ingegärd Rafstedt (M)  
Marilyn Pettersson (M)  
Arian Bagher (SD)  
Linda Nordin (SD)  
Katarina Brändström (V)

**Övriga närvarande**

Serene Rosberg (förvaltningsdirektör)  
Josefine Storm (utvecklingssekreterare)  
Linda Abrahamsson (avdelningschef)  
Annika Niehoff (HR-chef)  
Eva Fröding (enhetschef)  
Kim Soleus (teamledare)  
Peter Löfqvist (strateg)  
Susanne Nilsson (ekonomichef)  
Linda Ahlholm (Rektor)  
Cajsa Simonsen Jönsson (Planeringssekreterare)  
Kim Lundeborg (Kommunal)  
Helene Åkesson (Sveriges lärare)  
Gezim Isufi (SACO)  
Anna Karlfelt (utbildningschef)  
Sigrid Andersson (förvaltningsjurist)

## **§ 39 Ansökan om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5**

### **FSKF-2023-15291**

#### **Sammanfattning**

Den nya förskolan är en planerad förskola inom fastigheten Landskamreraren 5 i Rosengård. Förskolan planeras för 80 platser. Hyresvärd är Stadsfastigheter, Serviceförvaltningen. Investeringsbeloppet är 53 500 000 kr, utöver detta tillkommer även en engångskostnad på 2 974 700 kr. Denna engångskostnad är inte hyresgrundande. En beräknad total utgift på 56 474 700 kr. Beräknad internhyra för år 1 är 4 028 359 kr, vilket innebär 50 354 kr/plats.

#### **Beslut**

1. Förskolenämnden beslutar att kostnaden ryms inom tilldelat kommunbidrag.
2. Förskolenämnden ansöker om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Landskamreraren 5, till en beräknad total utgift om 56 474 700 kr hos Kommunfullmäktige.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 240221 Ansökan om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5
- Hyreskalkyl Landskamreraren 240118
- Karta lokalisering Ardennerns förskola Landskamreraren 5
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor
- Ritning plan 01 - 02. A-40-1-0100-A
- Ritning plan 03 vind - 04 tak. A-40-1-0200-A
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor
- Fasadritning A-40-3-0011-A
- Fasadritning A-40-2-0001-A
- Fasadritning A-40-3-0012-A
- Detaljplan DP5750
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5