



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-04-10 kl 13:00-14:10
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-04-17
Protokollet omfattar	§106

Underskrifter	Sekreterare Martin Ljungberg	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Stefana Hoti (MP)
Anders Rubin (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Magdalena Bondeson (sektionschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (enhetschef)
Tomas Barring (chefsjurist)
Ulf Nilsson (enhetschef)

§ 106 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4

STK-2024-306

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Ängsklockan 4 i Bunkeflostrand, till en beräknad totalutgift om 88,6 mnkr. Färdigställande bedöms ske hösten 2026. Förskolan planeras för 142 platser och byggs inom befintlig detaljplan, DP538. Förskolan ersätter befintlig förskola på tomten i paviljonger på tillfälligt bygglov som inte kan förlängas.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Ängsklockan 4, till en beräknad totalutgift om 88,6 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Anders Skans (V) yrkar att förskolan ska planeras för det antalet barn som möjliggör att stadsbyggnads- och miljönämndens riktlinjer för fria både inom- och utomhus tillgodoses.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, ställer dessa mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 37.

Helena Nanne (M) och Håkan Fäldt (M) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 38.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240402 § 141 med särskilt yttrande (M) Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240402 Lokalanskaffning genom investering Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4
- Förskolenämnden beslut 240124 § 14 med Reservation (V) och Särskilt yttrande (M)
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4
- Detaljplan DP5381
- Hyreskalkyl och livskostnadsanalys Ängslätt FSK rev 231206
- Karta lokalisering Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga Förrådsbyggnad hus F Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Ritningsbilaga Förrådsbyggnad hus G Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga Markplaneringsplan Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga plan 1 Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga plan 2 Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga plan 3 Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga Sammansatt ritning fasad mot väster och norr Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga sammansatt ritning sektion A-A B-B C-C Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga Sammansatt ritning sektion D-D Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Ritningsbilaga takplan Ängslätts förskola Ängsklockan 4
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor



Reservation

35. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4

I underlaget framgår att friytan inomhus inte riktigt uppnår stadsbyggnads- och miljönämndens riktlinjer för friyta. Även om det rör sig om en marginell minskning av friytan, anser vi att det är av vikt att förskolor planeras så att riktlinjerna för friyta kan tillgodoses.

Vänsterpartiet yrkade därför att förskolan planeras för det antalet barn som möjliggör att tillgodose stadsbyggnads- och miljönämndens riktlinjer för friyta både inom- och utomhus.

När våra yrkande avslogs så reserverar vi oss.

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Emma-Lina Johansson

Anders Skans

Med instämmande av

Tobias Petersson

Sadiye Altundal



Särskilt yttrande

Ärende 35. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ängslätts förskola inom fastigheten Ängsklockan 4

Moderaterna vill – återigen – uttrycka hur beklämmande Och pedagogiskt omotiverade de kommunegna reglerna gällande byggnation och etablering av förskolor är. Ingen pedagogisk instans eller lagtext stöttar de kommunegna regler som Malmö har, regler som resulterar i oerhört dyra byggprojekt och ett ineffektivt byggnationssätt. När vi dessutom återigen är i en situation där det fattas förskoleplatser i vissa av stadens delar, anser Moderaterna att mer borde göras för att alla stadens barn ska kunna få en förskoleplats nära hemmet.

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Helena Nanne (M) Håkan Fäldt (M)

Med instämmande av

Farishta Sulaiman (M) John Eklöf (M) Tony Rahm (M)