



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-11-20 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2023-11-27
Protokollet omfattar	§549

Underskrifter

Sekreterare	
	Agnes Wemme	
Ordförande
	Katrin Stjernfeldt	
	Jammeh	
Justerande
	Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Helena Nanne (M)

Stefana Hoti (MP) ersätter Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Tomas Barring (chefsjurist)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Agnes Wemme (nämndsekreterare)

§ 549 Förslag till kvittningsemission i Malmö Stadshus AB

STK-2023-1522

Sammanfattning

Inom Malmö Stadshus AB används koncernbidrag för att utjämna vinster mot förluster inom koncernen. MKB Fastighets AB är den största givaren av koncernbidrag. Lagen om allmännyttiga kommunala aktiebolag begränsar värdeöverföring från bostadsbolaget, vilket medför att Malmö Stadshus AB återställer lämnat koncernbidraget minus skatt via aktieägartillskott. Malmö Stadshus AB har per den 31 oktober 2023 en skuld till Malmö stad om 614 mnkr. Skulden har uppkommit med anledning av att Malmö Stadshus AB har lämnat aktieägartillskott till MKB Fastighets AB. Malmö Stadshus AB är ett holdingbolag och den uppkomna skulden kommer inte kunna regleras. För att lösa skulden föreslår stadskontoret en kvittningsemission som innebär att Malmö stad omvandlar hela fordran på Malmö Stadshus AB mot nya aktier. I Malmö Stadshus AB innebär det att skulden förs om till eget kapital så som aktiekapital. Kvittningsemissionen har inte någon likviditets- eller resultatpåverkan. Den låneskuld som Malmö Stadshus AB har till Malmö stad uppskattas vid tidpunkten för kvittningsemissionen uppgå till 750 mnkr.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner förslag till kvittningsemission i Malmö Stadshus AB.
2. Kommunfullmäktige ger Malmö Stadshus AB i uppdrag att genomföra kvittningsemissionen i enlighet med aktiebolagslagen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231120 Förslag till kvittningsemission i Malmö Stadshus AB
- Bolagsordning Malmö Stadshus AB beslutad 2015-02-16