



Datum
2023-06-27
Adress

Yttrande

Diarienummer
SBN-2023-282

Till
Kommunfullmäktige

Yttrande över Motion av Anders Olin (SD) om implementering av regeln 3-30-300 i tecknandet av nya markanvisningsavtal samt på alla nya platser som omfattas av allmän platsmark STK-2023-500

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Motionen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt berörda nämnder att implementera regeln 3-30-300 vid upprättande av alla nya markanvisningsavtal samt vid alla nya platser som omfattas av allmän platsmark. Stadsbyggnadsnämnden konstaterar att frågan ska utredas av stadsbyggnadskontoret under 2023 och menar att implementering av regeln även kräver insatser på fler områden än vad som anförs i motionen.

Yttrande

Motionen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt berörda nämnder att implementera regeln 3-30-300 vid upprättande av alla nya markanvisningsavtal samt vid alla nya platser som omfattas av allmän platsmark. Regeln 3-30-300 syftar till att alla ska kunna se minst tre träd från sin bostad, skola och arbetsplats, att stads kvarter ska ha minst 30 procents krontäckningsgrad och att alla invånare ska ha max 300 meter till från sin bostad till ett grönområde. Stadsbyggnadsnämnden framför i det följande förutsättningarna för motionens förslag utifrån förvaltningens perspektiv.

Stadsbyggnadsnämnden har i mars 2023 beslutat att stadsbyggnadskontoret under året ska utreda hur regeln 3-30-300 ska kunna implementeras inklusive hur den kan gynna biologisk mångfald. Malmö stad har sedan tidigare utarbetat en modell för tillgång till grönska (Grönmodellen) som anger olika riktvärden för avstånd mellan bostäder och grönområden. I den anges att bostäder ska ha max 300 meter till ett grönområde som är minst 0,2 hektar stort och minst 30 meter brett. Modellen används i kommunens planeringsprocesser och har följts upp 2015 och 2020. 2015 hade ca 83% av befolkningen ett grönområde inom 300 meter. 2020 var siffran 85%. I och med att kommunen har en inarbetad modell för avstånd mellan bostäder och grönområden så kommer uppdraget att fokusera på att Malmöbor ska se minst tre träd från sina bostäder, skolor och arbetsplatser samt 30 procents krontäckningsgrad.

Eftersom frågan ska utredas under året och återrapporteras i början av 2024 kan stadsbyggnadsnämnden i dagsläget inte svara på hur implementeringen bäst kan ske. Stadsbyggnadsnämnden är enig kring att mycket kan göras i markanvisningsavtal och på allmän platsmark men menar att implementering av modellen även kräver insatser på fler områden. Ett exempel är i detaljplaneprocesser där kommunen genom att inte medge exploatering eller hårdgörandet av mark kan göra det möjligt att bevara eller plantera nya träd. Förutom plantering av nya träd är det viktigt att skydda och vårda befintliga träd. För att arbetet ska vara framgångsrikt måste flera olika kommunala förvaltningar vara delaktiga. Dessutom behövs engagemang och insatser från privata markägare och allmänheten. Det kommer även krävas en kontinuerlig kunskapsuppbyggnad samt uppföljning av arbetet.

Mot bakgrund av detta föreslår stadsbyggnadsnämnden att kommunfullmäktige ska avslå motionen.

ordförande

Stefana Hoti (MP)

sekreterare

Kristina Andersson

Reservation

Anders Olin (SD) och Stefan Claesson (SD) med instämmande av Jane Olin (SD) reserverar sig muntligen till förmån för eget yrkande om bifall till motionen.