



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-11-08 kl 13:30-14:00
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2023-11-15
Protokollet omfattar	§306

Underskrifter	Sekreterare Agnes Wemme	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Stefana Hoti (MP)
Amani Loubani (S) ersätter Andréas Schönström (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Sadiye Altundal (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Carina Nilsson (Kommunfullmäktiges ordförande)
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)
Tomas Barring (Chefsjurist)
Agnes Wemme (Nämndsekreterare)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Micael Nord (Näringslivsdirektör)
Mats Holmström (Kommunikationsdirektör)
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)
Henrik Loveby (Avdelningschef)
Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Luisa Hansson (Budgetchef)
Magdalena Bondeson (Sektionschef)
Martin Ljungberg (Nämndsekreterare)
Emil Lindvall (Systemförvaltare)

§ 306 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6

STK-2023-771

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med en ansökan om godkännande avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Excellensen 6, Hästhagens förskola. Nuvarande förskola ska ersättas med en ny byggnad med en bedömd totalutgift om 90,8 mkr. Det anses inte vara ekonomiskt försvarbart att underhålla nuvarande byggnad. Förskolan kommer att kunna rymma 144 barn.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner projektering avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Excellensen 6, till en beräknad totalutgift om 90,8 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Anders Skans (V) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att förskolan planeras för 120 barn istället för 144 barn.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 8.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 231030 §501 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231030 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6
- Förskolenämnden beslut 230426 § 61 med Reservation (V)
- PM Hästhagens förskola
- Kartor lokalisering Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Lokalbeslutsunderlag Investering Excellensen 6 Hästhagens förskola
- Ritningsbilaga komplementbyggnader Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning BTA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Situationsplan Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Tjänsteskrivelse från förskoleförvaltningen

- Ritningsbilaga ytberäkning vistelseyta Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning LOA & ÖVA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 1 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 2 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Uppdaterad hyresberäkning
- Kalkyl Internhyra Hästhagen Reviderad 230920



Vänsterpartiet

Reservation

Kommunstyrelsen 2023-11-08: Ärende 18. Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6

I ärendet skulle kommunstyrelsen ta ställning till ett hyresavtal för Hästhagen förskola. I tjänsteskrivelsen kan vi läsa att "Förskolan planeras för 144 förskoleplatser inklusive 18–24 platser tillhörande en äventyrsavdelning, dessa platser har inget krav på friyta."

Vänsterpartiet yrkade att förskolan skulle planeras för 120 platser istället för 144 för att möjliggöra tillräcklig friyta för samtliga barn inskrivna på förskolan. I nuvarande plan finns alltså 18-24 platser som ingår i en äventyrsavdelning och för de platser/barnen kommer inte att finnas någon särskilt uteplats i anslutning till förskolans byggnad. Detta innebär att de barnen inte planeras att kunna vara eller leka på förskolans gård alls. Vänsterpartiet är för äventyrsavdelningar i sig, men inte som ett sätt att kapa på friytor.

Eftersom vårt yrkande avsågs avger vi denna reservation.

Malmö 2023-11-08

Emma-Lina Johansson (V) Anders Skans (V)

Med instämmande av

Tobias Petersson (V) Sadiye Altundal (V)