

Malmö 2019-05-23

Kommunfullmäktige

[Registrera.stk@malmö.se](mailto:Registrera.stk@malmö.se)

Att: Bertil Siöström

## **Yttrande Remiss angående Motion av Niels Paarup-Petersen (C) och Charlotte Bossen (C) om att ge förtur i bostadskön till personer som bor på skyddat boende Dnr STK-2019-425.**

Motionärerna tar upp frågan om att uppdra åt berörda nämnder i staden att i sin tur uppdra åt de kommunalt ägda bostadsbolagen att ge förtur i lägenhetskön till våldsutsatta som befinner sig på skyddat boende och inte kan återgå till sitt hem på grund av våldet.

Av MKBs ägardirektiv framgår att bolaget ska ta ett stort aktivt bostadssocialt ansvar, exempelvis genom åtgärder för att minska hemlöshet, trångboddhet och social utsatthet. MKB avsätter varje år ett stort antal lägenheter till olika former av social förtur. Under 2017-2019 lämnas exempelvis 600 lägenheter till Malmö stad, som hyrs ut på sociala kontrakt till personer som står långt ifrån bostadsmarknaden.

Trygghet är en av de faktorer som starkt bidrar till hur människor trivs i sitt bostadsområde. MKB arbetar med fysiska förändringar i fastigheter och närmiljö såväl som med trygghetsskapande aktiviteter. MKB arbetar fortsättningsvis med trygghetsvandringar i olika delar av beståndet. Tillsammans med polis och de boende har representanter från MKB gått runt i områdena för genomgång av hur tryggheten kan stärkas.

MKB arbetar även med en trygghetsjour där de sociala frågorna står i fokus. Kunderna får vid behov telefonsupport, stöd, rådgivning och hembesök. Trygghetsjouren har bra relation med övrig samhällsservice såsom Malmö stads sociala jour och polisen. Trygghetsjouren har ett nära samarbete med MKB:s förvaltning, ett samarbete som ständigt utvecklas.

MKB har också utvecklat ett samarbete med Skåne Stadsmission och flera ideella organisationer som jobbar särskilt med utsatta grupper. Vidare har MKB avsatt 100 miljoner kronor extra för trygghetsskapande åtgärder, ett arbete som nu kommit igång och successivt utvecklas.

Vad gäller själva motionens krav om förtur i bostadskön för våldsutsatta som befinner sig på skyddat boende ser inte MKB skäl att särskilt reglera situationen för denna grupp utan den

bör rymmas inom det åtagande som MKB redan har. Normalt sett löses dessa allvarliga problematiker och situationer i samverkan med kommunala förvaltningar exempelvis genom social förtur. Ibland med hjälp av MKB och ibland genom andra lösningar beroende på vad som är lämpligt i det enskilda fallet.

MKB Fastighets AB

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marie Thelander Dellhag'.

Marie Thelander Dellhag  
VD

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mats O Nilsson'.

Mats O Nilsson  
Förvaltningschef