



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-03-20 kl 15:00-15:15
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Håkan Fäldt
Justeringen	2023-03-21
Protokollet omfattar	§120

Underskrifter	Sekreterare	
		Martin Ljungberg	
	Ordförande
		Roko Kursar	
	Justerande
		Håkan Fäldt	

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L)

Andréas Schönström (S)

Håkan Fäldt (M)

Ej tjänstgörande ersättare**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Tomas Barring (chefsjurist)

Martin Ljungberg (nämndsekreterare)

**§ 120 Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i
 Jägersro i Malmö (Dp 5671)
STK-2023-252**

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att godkänna förslag till detaljplan och översänder densamma till kommunfullmäktige för antagande. Detaljplanen avviker från översiktsplanen genom att omfatta kvartermark för bostäder inom område som i översiktsplanen är utpekad som befintlig park och natur (Ögårdsparken). Syftet med planförslaget är att möjliggöra för LSS-boende att uppföras i en lugn miljö. Marken är i dagsläget detaljplanlagd som parkeringsplats och redan ianspråktagen för tillfällig bebyggelse och parkering.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (Dp 5671).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230320 Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (DP 5671)
- Dp 5671 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5671 Plankarta godkännande
- Dp 5671 Samrådsredogörelse
- Dp 5671 Utlåtande efter granskning
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 230126 § 18 med Särskilt yttrande (V)
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret