



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-04-12 kl 13:00-14:30
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	John Eklöf
Protokollet omfattar	§99

Underskrifter	Sekreterare	
		Martin Ljungberg	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande
		John Eklöf	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Stefana Hoti (MP)
John Eklöf (M) ersätter Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Tony Rahm (M) ersätter Håkan Fäldt (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Sadiye Altundal (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Tomas Barring (chefsjurist)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Magdalena Bondeson (sektionschef)
Nicklas Sjöqvist (presschef)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Per-Erik Ebbeståhl (avdelningschef)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Ann Andersson (budgetchef)
Ann-Louise Eringsmark (arkivarie)
Claes Ramel (enhetschef)
Carina Nilsson (S) (kommunfullmäktiges ordförande)
Sedat Arif (S) (kommunalråd)

§ 99 Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (Dp 5671)

STK-2023-252

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att godkänna förslag till detaljplan och översänder densamma till kommunfullmäktige för antagande. Detaljplanen avviker från översiktsplanen genom att omfatta kvartersmark för bostäder inom område som i översiktsplanen är utpekad som befintlig park och natur (Ögårdsparken). Syftet med planförslaget är att möjliggöra för LSS-boende att uppföras i en lugn miljö. Marken är i dagsläget detaljplanelagd som parkeringsplats och redan ianspråktagen för tillfällig bebyggelse och parkering.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (Dp 5671).

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Anders Skans (V) yrkar att det maximalt ska byggas fem lägenheter i LSS-boendet i enlighet med Socialstyrelsens rekommendationer.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

John Eklöf (M), Tony Rahm (M) och Anton Sauer (C) avser lämna in ett gemensamt särskilt yttrande, bilaga 15.

Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 16.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 230320 § 120
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230320 Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (DP 5671)
- Dp 5671 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5671 Plankarta godkännande
- Dp 5671 Samrådsredogörelse
- Dp 5671 Utlåtande efter granskning
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 230126 § 18 med Särskilt yttrande (V)

- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret



Kommunstyrelsen 2023-04-12

22. Detaljplan för del av fastigheten Rosengård

131:25 i Jägersro i Malmö (Dp 5671)

Moderaterna och Centerpartiet vill i detta ärende understryka den linje vi länge drivit avseende LSS-boendes utformning, nämligen att dessa ska ha en småskalig prägel och aldrig får präglas av den institutionsliknande karaktär som många av de LSS-boenden som Socialdemokraterna och Liberalerna har drivit igenom de senaste åren.

LSS är en rättighetslag som ställer betydligt mer långtgående krav än annan lagstiftning. Malmöbor med insats enligt LSS ska säkras goda levnadsvillkor och inte bara skäliga sådana.

Det enda värdiga är att Malmö stad med gott samvete kan styrka att lagstiftningens andemening följs och en helt grundläggande förutsättning för detta är att LSS-boenden i Malmö byggs småskaligt och hemlikt.

John Eklöf (M)

Tony Rahm (M)

Anton Sauer (C)



Vänsterpartiet

Reservation

Kommunstyrelsen 2023-04-12: Ärende 22. Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro i Malmö (Dp 5671)

Här planeras ett LSS-boende med sex lägenheter, enligt Socialstyrelsens rekommendationer ska det endast vara 3-5 lägenheter per boende. Vi yrkade på att det skulle byggas max fem lägenheter.

Brukarorganisationerna i Malmö har tydligt uttryckt att de vill att Socialstyrelsens rekommendationer följs. Vänsterpartiet vill också att rekommendationerna följs för de boendes livskvalitet ska säkerställas.

Då vårt yrkande avslogs av majoriteten reserverar vi oss till förmån för vårt förslag.

Malmö 2023-04-12

Emma-Lina Johansson (V)

Anders Skans (V)

Med instämmande av

Sadiye Altundal (V)