



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-08-25 kl 08:30-11:30
Plats sal C9-1	Grundskoleförvaltningen, Rönnblomsgatan 6A, vån 9,
Utses att justera	John Eklöf (M)
Justeringen	2022-09-01
Protokollet omfattar	§122

Underskrifter	Sekreterare Pia Lonnakko	
	Ordförande Sara Wettergren (L)
	Justerande John Eklöf (M)

Beslutande ledamöter

Sara Wettergren (L) (Ordförande)
Sanna Axelsson (S) (Vice ordförande)
John Eklöf (M) (Andre vice ordförande)
Linnea Jacobsson (S)
Lisa Stolpe (V)
Karin Waldenström (M)
Cecilia Barwén (M)
Emelie Nyman (C)
Nima Gholam Ali Pour (SD)
Ulf Blomström (SD)
Kamyar Alinejad (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Charlotte Hedendahl (L) ersätter Gert Åke Troells Jakobsson (S)
Malte Roos (MP) ersätter Johanna Öfverbeck (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Helena Olsson (V)
Gustaf Kock (M)
Anders Fredrik Fyhn (M)
Smail Habul (M)
Leif Mohlin (C)
Reginald Scott (SD)

Övriga närvarande

Peter Lindberg (Direktör)
Pia Lonnakko (Sekreterare)
Åsa Pettersson (Personalrepresentant)
Helena Quarfood (Personalrepresentant)
Ola Tedin (L) (Politisk sekreterare)
Anette Enhav (Avdelningschef)
Nedim Buric (Ekonomichef)
Drilon Iberdemaj (Sektionschef)

§ 122 Lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032
GRF-2022-20974

Sammanfattning

Lokalbehovsplanen för grundskoleverksamheten i Malmö stad har som övergripande syfte att beskriva och redogöra bland annat för befolkningsutvecklingen, verksamhetens skolplatsutveckling och behovet av nya lokaler. I planen presenteras även en prognos på kostnadsutveckling, utvecklingsområden och diverse parametrar med påverkan på lokalplaneringen, så som myndighetskrav och behovet av omlokaliseringsplatser.

Beslut

Grundskolenämnden beslutar

1. Grundskolenämnden antar lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032
2. Grundskolenämnden ger nämndens presidium i uppdrag att initiera en dialog med stadsbyggnadsnämndens presidium för att hitta en lösning på placering och kostnad av ny skola inom fastigheten Mölledalsskolan 1.
3. Grundskolenämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram relevant underlag för att en sådan dialog kan äga rum och dela detta med nämndernas ledamöter.

Reservationer och särskilda yttranden

John Eklöf (M), Cecilia Barwén (M), Karin Waldenström (M) och Emelie Nyman (C) avser inkomma med ett särskilt yttrande.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att grundskolenämnden antar lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032 samt att grundskolenämnden ger följande uppdrag:

- Grundskolenämnden ger nämndens presidium i uppdrag att initiera en dialog med stadsbyggnadsnämndens presidium för att hitta en lösning på placering och kostnad av ny skola inom fastigheten Mölledalsskolan 1.
- Grundskolenämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram relevant underlag för att en sådan dialog kan äga rum och dela detta med nämndernas ledamöter.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det enbart finns ett förslag till beslut vilket är att grundskolenämnden antar lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032, att grundskolenämnden ger nämndens presidium i uppdrag att initiera en dialog med stadsbyggnadsnämndens presidium för att hitta en lösning på placering och kostnad av ny skola inom fastigheten Mölledalsskolan 1 samt att grundskolenämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram relevant underlag för att en sådan dialog kan äga rum och dela detta med nämndernas ledamöter.

Ordföranden frågar om grundskolenämnden kan besluta enligt förslag. Efter jakande svar finner grundskolenämnden att en enig nämnd beslutar att anta lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032, att grundskolenämnden ger nämndens

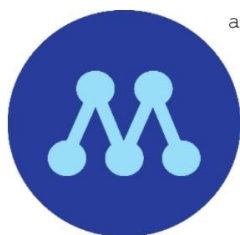
presidium i uppdrag att initiera en dialog med stadsbyggnadsnämndens presidium för att hitta en lösning på placering och kostnad av ny skola inom fastigheten Mölledalsskolan 1 samt att grundskolenämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram relevant underlag för att en sådan dialog kan äga rum och dela detta med nämndernas ledamöter.

Beslutet skickas till

Stadskontoret

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse GRNAU 220812 Lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032
- Lokalbehovsplan för grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032 reviderad 220819
- Bilaga avseende kapacitet och kapacitetsbedömningar
- Beslut KF 211221 §333 med Muntlig reservation (V) och (MP) och Särskilt yttrande (M+C)
- Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2022-2031
- §333 Tjänsteskrivelse KSAU 211206 Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2022-2031



Särskilt yttrande

Grundskolenämnden 2022-08-25 **Ärende GRF-2022-20974: Lokalbehovsplan för** **grundskoleverksamheten i Malmö stad 2023-2032**

Grundskolenämnden har sedan 2016 haft kännedom om det framtida lokalbehovet i Kirseberg, med intilliggande områden såsom Håkanstorp, Johanneslust, Segevång, Valdemarsro och Bulltofta. För att kunna möta det framtida lokalbehovet gjordes en beställning av en ny skolenhet av grundskoleförvaltningen under samma år. Vid sidan av detta beslutade grundskolenämnden under februari 2018 om en nedläggning av Segevångsskolan eftersom miljöförvaltningen hade förlagt ett verksamhetsförbud kopplat till miljö- och hälsoskäl. Kirsebergsskolan omvandlades från F-9 till F-6 och högstadiet flyttades till Rönnensskolan. Beslutet om att lägga ner Segevångsskolan var nödvändigt även om det givetvis förvärrade kapacitetsbristen i området.

Under 2018 vann detaljplan DP5142 för fastigheten Mölledalsskolan 1 m.fl. i Kirseberg laga kraft. Grundskolenämnden fick under samma år tillbaka ett förslag på en nyskolenhet av stadsfastigheter med en totalkostnad motsvarande 400 miljoner. Eftersom kostnaden var orimligt hög fick grundskoleförvaltningen i uppdrag att göra en ny beställning med ett tydligt uppdrag om att verksamheten fick skalas i syfte att uppnå en lägre totalkostnad.

Därefter fick grundskoleförvaltningen tillbaka ett nytt förslag på en ny skolenhet inom fastigheten Mölledalsskolan 1 med en totalkostnad om cirka 500 miljoner kronor. Så även om verksamheten hade skalats ner så var förslaget 100 miljoner dyrare några år senare. Värt att tillägga är att totalkostnaden för Mölledalsskolan motsvarar kostnaden för två jämförbara skolor som har byggts i Malmö under de senaste åren.

Bakgrunden till att totalkostnaden för Mölledalsskolan är svindlande hög grundar sig i att den nya skolenheten planeras att byggas inuti den flyghangar som finns på fastigheten idag. Enligt de skrivelser som återfinns i detaljplan 5142 om att befintlig byggnation i framtiden ska vara avläsbar, så har grundskoleförvaltningen och stadsfastigheter gjort bedömningen att flyghangaren inte får rivras.

Utöver den omotiverat höga kostnaden för Mölledalsskolan och det eventuella rivningsförbudet så finns det andra hinder som försvårar byggnationen av en ny skolenhet inom fastigheten Mölledalsskolan 1. Det är idag mycket oklart om miljöförvaltningen skulle godkänna nuvarande förslag på ny skolenhet eftersom förslaget idag innehåller avsaknad av naturligt ljusinsläpp eftersom skolan planeras att byggas inuti flyghangaren. Istället ska en ljusgång kompensera för avsaknaden av naturligt ljusinsläpp.

En annan faktor som försvårar planeringen av framtida lokalbehov i området Kirseberg är utbyggnaden av Johanneslust. Enligt gällande planprogram är det planerat för nya skolenheter som i dagsläget ska ligga väldigt nära stambanan. Grundskolenämnden gör i dagsläget bedömningen att den planerade placeringen av framtida skolenheter i området Johanneslust kommer leda till kraftiga fördyringar kopplat till bullerdämpande åtgärder. Det är oklart om grundskolenämnden kommer kunna motivera dessa kostnadsökningar utan ytterligare anslag från kommunfullmäktige.

Sammantaget gör Moderaterna och Centerpartiet bedömningen att totalkostnaden om 500 miljoner inte går att försvara, att tanken om att bygga en ny skola i en flyghangar inte anses vara rimlig, samt att nuvarande förslag inte uppfyller kraven för en god skolmiljö för både elever och personal. Därutöver finns det stora oklarheter till när och hur staden ska säkerställa nya skolplatser i området i samband med utbyggnaden av Johanneslust. Dock finns det både en stor klarhet och en samsyn om att den rådande situationen är en konsekvens av dåligt fattade beslut av stadsbyggnadsnämnden.

Eftersom grundskolenämnden är rörande överens över blockgränserna om att staden omgående behöver få till nya skolplatser i området Kirseberg så har grundskolenämnden i samband med nämndens senaste sammanträde, efter initiativ från Moderaterna och Centerpartiet beslutat att inleda nya diskussioner med stadsbyggnadsnämnden. Syftet är att stadsbyggnadsnämnden ska ge besked om huruvida det råder rivningsförbud av flyghangaren, eller om det är möjligt att bygga en ny skolenhet i anslutning till densamma. Samt hur stadsbyggnadsnämnden ser på den framtida planeringen av nya skolenheter i området Johanneslust.

Skulle det råda konsensus att det inte råder rivningsförbud eller att det är möjligt att bygga i nära anslutning till flyghangaren så är min bild att byggnationen av Mölledalsskolan kan påbörjas relativt omgående med invigning senast 2025–2026. Moderaterna är fast beslutna om att den styrande minoriteten bestående av S och L gå oss till mötes. Om inte så kommer vi att ändra besluten vid valvinst.

Skulle det råda rivningsförbud så är Moderaternas ingång att detaljplanen behöver revideras. Då är min bedömning att byggstart inte kommer kunna ske förrän tidigast om två år med invigning 2027–2028. Ett sådan lösning skulle skapa stora svårigheter för elever och vårdnadshavare i området.

Om grundskolenämnden behöver hitta en ny placering för en ny skola i Kirseberg så är min bedömning att byggstart kan ske tidigast om 3–4 år och invigning efter 2030. En sådan lösning skulle vara förödande för hela området där staden kommer tvingas bussa elever från Kirseberg till andra skolor i staden.

Situationen i Kirseberg är ett tydligt exempel på en svag politisk styrning. Det är förbluffande att stadens ansvariga politiker inte pratar med varandra över nämndsgränserna och att stadsbyggnadsnämnden återkommande fattar beslut som får negativa konsekvenser för stadens övriga nämnder. Det måste till en förändring för att staden ska kunna möta behovet av viktig samhällsservice.

John Eklöf (M) Cecilia Barwén (M) Karin Waldenström (M) Emelie Nyman (C)

Med instämmande av

Gustaf Kock (M) Anders Fyhn (M) Smail Habul (M) Leif Mohlin (C)