



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-01-30 kl 15:05-15:20
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Håkan Fäldt
Protokollet omfattar	§53

Underskrifter	Sekreterare	
		Pernilla Mesch	
	Ordförande
		Roko Kursar	
	Justerande
		Håkan Fäldt	

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L)

Andréas Schönström (S)

Håkan Fäldt (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Stefana Hoti (MP)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pernilla Mesch (Sekreterare)

§ 53 Lokalisering av ny simanläggning i Malmö

STK-2022-723

Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav i december 2020 stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att tillsammans med tekniska nämnden och fritidsnämnden ta fram förslag på lokalisering för en ny simanläggning med inriktning på simundervisning och klubbverksamhet i Malmö. Anläggningen föreslås av stadsbyggnadsnämnden placeras i Kirseberg.

Stadsbyggnadsnämnden har pekat ut två möjliga placeringar i Kirseberg utan att rekommendera någon av de båda placeringarna. Stadskontoret har under beredningen av ärendet närmare studerat de två placeringarna och anser att båda placeringarna är möjliga, men att båda placeringarna har olika konsekvenser som behöver granskas ytterligare innan det är möjligt att anlägga en simhall. Utifrån en samlad bedömning anser stadskontoret att det vore lämpligare att placera en simanläggning med föreslagen inriktning mot simskola och föreningsliv på Heleneholm.

Tidsperspektivet är den viktigaste anledningen. Det saknas detaljplan och staden är beroende av att genomföra markförvärv i Kirseberg för att fullborda bygget av en ny simanläggning. På Heleneholm finns gällande detaljplan att bygga på och staden har full rådighet över tomten. Bedömningen är att det kortar tiden till färdigställande med två till tre år.

Fritidsnämnden föreslås enligt kommunens nya lokalbeslutsprocess att snarast återkomma med ett beslutsärende om lokalanskaffning av en simanläggning på Heleneholm enligt nya lokalförslagsprocessen.

Fritidsnämnden ges i uppdrag att senast i samband med ovan lokalbeslutet redovisa en plan för utbyggnad av simanläggningar för både simskola, klubbverksamhet och familjebad i Malmö.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner rapport från stadsbyggnadsnämnden.
2. Kommunfullmäktige ger fritidsnämnden i uppdrag att återkomma till kommunfullmäktige med förslag på lokalanskaffningsbeslut avseende ny simanläggning på Heleneholm.
3. Fritidsnämnden får i uppdrag att senast i samband med beslut om lokalanskaffning redovisa en plan för utbyggnad av simanläggningar i Malmö.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230130 Lokalisering av ny simanläggning i Malmö
- Simanläggning_östra_Malmö_januari22 (007)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 220323 § 88 med särskilt Yttrande (SD) och (MP)

- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret
- Utredning – behovsanalys beträffande ytor för simundervisning och simträning