



Datum
2022-09-28
Vår referens
Linda Eriksson
Sektionschef
linda.eriksson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Brages förskola i Hyllie SN-2022-782

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Brages förskola inom fastigheten Ylletråden 1 i Hyllie. Hyresgästen är förskoleförvaltningen. Byggstart är beräknad till mars 2023 och slutbesiktning maj 2025.

För projektet finns inget behov av marksanering. Totalt investeringsbelopp är 130 mnkr, vilket inkluderar egeninvestering i solceller och konstverk på 1,2 mnkr samt 11,6 mnkr i marknadsosäkerhetsfaktor.

Förslag till beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Brages förskola inom fastigheten Ylletråden 1 till ett investeringsbelopp om 130 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation Brages förskola, Ylletråden 1
- Hyresavtal med förskoleförvaltningen för Brages förskola inom fastigheten Ylletråden
- Ritningar
- Satellitbild
- Tjänsteskrivelse Förskolenämndens arbetsutskott Tecknande av hyresavtal för Brages förskola inom fastigheten Ylletråden 1
- Beslut förskolenämndens arbetsutskott 2022-09-26 §20 Tecknande av hyresavtal för Brages förskola inom fastigheten Ylletråden 1(FSKF-2022-9637-14)
- Illustration
- Bilaga 1 Nyckeltal Brages förskola
- Kartbild
- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation Brages förskola i Hyllie, Ylletråden 1

Beslutsplanering

Serviceämndens ordförandeberedning 2022-10-03
Serviceämndens arbetsutskott 2022-10-13
Serviceämnden 2022-10-26

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

Ansvariga
Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter
Louise Strand, servicedirektör