



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-01-18 kl 13:00-14:10
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§23

Underskrifter	Sekreterare	
		Pernilla Mesch	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande
		Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Stefana Hoti (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Nils Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)
Pernilla Mesch (Sekreterare)
Tomas Barring (Chefsjurist)
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)
Magdalena Bondeson (Sektionschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Ann Andersson (Budgetchef)
Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Micael Nord (Näringslivsdirektör)
Elisabeth Eklund (Enhetschef)
Janni Olsson (Administrativ assistent)

**§ 23 Ansökan från servicenämnden om utökat
objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns
STK-2022- förskola, Boningshuset 1
1245**

Sammanfattning

Servicenämnden har inkommit med ansökan om ett utökat objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1, till en beräknad totalutgift om 93 mnkr. Förskolenämnden är lokalnyttjare.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beviljar servicenämnden en utökning av objektsgodkännandet för Traktorns förskola med 36 mnkr, till en beräknad totalutgift om 93 mnkr.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M), Håkan Fäldt (M) och Anton Sauer (C) avser lämna in ett gemensamt särskilt yttrande, bilaga 16.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) avser lämna in en särskilt yttrande, bilaga 17.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 230109 §16
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 221128 Ansökan från servicenämnden om utökat objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1
- Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1
- Bilaga 1. Nyckeltal ansökan objektsgodkännande, Boningshuset, 6C59
- Förskolenämndens arbetsutskott beslut 220523 § 12
- Hyresavtal med Förskoleförvaltningen för Traktorns förskola inom fastigheten Boningshuset 1
- Kartbild, Boningshuset 1
- Satellitbild, Boningshuset
- Servicenämnden beslut 220928 § 81 med Särskilt yttrande (M+C)
- Tjänsteskrivelse från förskoleförvaltningen
- Tjänsteskrivelse från serviceförvaltningen
- Vy- och planskiss
- KSAU 221128 §116 Ärendet utgick

**Kommunstyrelsen 18-01-2023****Ärende 24: Ansökan från servicenämnden om utökat objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1**

Moderaterna och Centern har fortlöpande under mandatperioden, bland annat form av nämndsinitiativ i frågan i berörda nämnder, efterlyst förbättringar av beslutsunderlagen för objektgodkännanden, t ex avseende gestaltning, klimat- och energiprestanda, nyckeltal samt jämförande analyser av föreslagna investeringsutgifter.

Underlagen har dessbättre efterhand förbättrats i de flesta avseenden. Det saknas dock fortfarande ordentliga jämförelser av produktionskostnader med andra aktörer och källor, t ex andra kommuner, branschnyckeltal etc. Utan denna form av analyser är det svårt att avgöra huruvida föreslagen investering är rimlig. Sådana jämförelser görs säkert i förvaltningen men slutsatserna bör enligt vår mening lyftas fram i beslutsunderlaget.

Helena Nanne (M)

Håkan Fäldt (M)

Anton Sauer (C)

Med instämmande av

John Eklöf (M)

Farishta Sulaiman (M)

Tony Rahm (M)



Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen

Ärendenummer: STK-2022-1245

Ansökan från servicenämnden om utökat objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1

Servicenämnden har inkommit med ansökan om ett utökat objektgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1, till en beräknad totalutgift om 93 mnkr. Förskolenämnden är lokalnyttjare. Förslaget till beslut är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunfullmäktige beviljar servicenämnden en utökning av objektsgodkännandet för Traktorns förskola med 36 mnkr, till en beräknad totalutgift om 93 mnkr.

Sverigedemokraterna vill med detta särskilda yttrande påtala att friytan inte uppgår till riktlinjerna om 30 m² per barn.

För Sverigedemokraterna Malmö

Magnus Olsson

Magnus Olsson (SD)

Anders Olin

Anders Olin (SD)

Med instämmande av

Rickard Åhman Persson

Rickard Åhman Persson (SD)

2023-01-18