



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-10-26 kl 13:00-16:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§90

Underskrifter	Sekreterare Jim Johannesson	
	Ordförande Jan Olsson (S)
	Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Jan Olsson (S) (Ordförande)
Arne Bojesson (L) (Vice ordförande)
Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Leif Göran Andersson (S)
Kami Petersen (MP)
Yngve Roland Nilsson (V)
Haqvin Svensson (M)
Katarina Kasmarvik (M)
Bengt Åke Nilsson (C)
Staffan Appelros (SD)
Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Jean Pierre Denape (S) ersätter Ingela Andersson (S)
Inger Åhlin (MP) ersätter David Blomgren (-) (2:e vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Monica Kristensson (S)
Kristin Gaskell-Brown (L)
Banesa Martinez (V)
Hans Åke Banke (M)
Peter Arvebro-Sjöo (M)
Rolf Hansson (SD)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Marcus Christensson (tf avdelningschef, IT och digitalisering)
Jerker Johansson (avdelningschef, kommunteknik)
Jonas Langborg (tf avdelningschef, kommundtjänster)
Maria Johansson (avdelningschef, skolrestauranger)
Sofia Eldh (HR-chef)
Carina Scherman (personalföreträdare)
Annika Holst (personalföreträdare)
Lars Kristensson (personalföreträdare)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)
Andreas Ganslandt (nämndsekreterare)
Hanna Malagic (praktikant)

§ 90 Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola, Glasugnen 1
SN-2022-648

Sammanfattning

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1 i Limhamns hamnområde. Hyresgästen är förskoleförvaltningen. Byggstart planeras till januari 2023 med slutbesiktning juli 2024.

För projektet finns det behov av marksanering och saneringskostnaden uppskattas till 3 mnkr. Totalt investeringbelopp är 97 mnkr vilket inkluderar en egeninvestering på 375 tkr samt 8 mnkr i marknadsosäkerhetsfaktor.

Beslut

1. Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1 till ett investeringsbelopp om 97 mnkr.
2. Servicenämnden ger serviceförvaltningen i uppdrag att skriva ett följebrev till kommunstyrelsen om de förhållanden som finns angående normer för yta per elev inomhus och utomhus och för krav kring yta och placering av utrymmen för logistik, kök och liknande, och de kostnadsaspekter som dessa förhållanden sammantaget innebär.

Särskilda yttranden

Haqvin Svensson (M) och Bengt Nilsson (C) inkommer med ett särskilt yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Jan Olsson (S) och Göran Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ordföranden Jan Olsson (S) yrkar att servicenämnden även beslutar att serviceförvaltningen får i uppdrag att skriva ett följebrev till kommunstyrelsen om de förhållanden som finns angående normer för yta per elev inomhus och utomhus och för krav kring yta och placering av utrymmen för logistik, kök och liknande, och de kostnadsaspekter som dessa förhållanden sammantaget innebär.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Olsson (S) ställer förvaltningens förslag och eget tilläggsyrkande under proposition och finner att dessa bifalls.

Ajourneringar

Sammanträdet ajourneras kl. 13.45-14.05 och kl. 14.25-14.45.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola

- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola
- Bilaga 1 Nyckeltal Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola, Glasugnen 1
- Kartbild
- Ritningar
- Satellitbild
- Illustrationer
- Beslut i förskolenämndens arbetsutskott 2022-09-26 §19 Tecknande av hyresavtal för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1
- Hyresavtal med förskoleförvaltningen för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1
- Tjänsteskrivelse Förskolenämndens arbetsutskott Tecknande av hyresavtal för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1



Särskilt yttrande

Särskilt yttrande: Ansökan om objektgodkännande för nybyggnad av Glasblåsarens förskola, Glasugnen 1 (SN-2022-648)

I det aktuella ärendet lämnas förslag på en förskola som ska byggas med en byggnadsvolym som medger ett högre antal barn än vad den omkringliggande uteytan medger enligt gällande riktlinjer inom staden. Detta väcker frågan om styret har intentioner på försämringar av riktlinjerna samt varför en högre kostnad ska accepteras om sådana intentioner inte föreligger.

Då det ovan anförda i sig är allvarligt är det än mer allvarligt att man från det politiska styret underlåtit att se till att beslutsunderlaget är tydligt: att det rör sig om en överstor byggnad, hur stor denna merutgift är och vad som motiverar den. Att göra avsteg från riktlinjer kan vara behövligt men i sådana fall vilar ett stort ansvar på det politiska styret att tillse att det är väl synligt i underlagen.

Vidare presenteras ärenden i Servicenämnden fortfarande, trots upprepade påpekande, med korta ledtider i besluten vilket omöjliggör eller försvårar återremiss när det politiska styret inte mäktat med att säkerställa adekvata underlag. Detta skapar ett allvarligt demokratisk underskott i nämndens arbete och riskerar i förlängningen legitimiteten i nämndens processer.

Vi hoppas innerligt att det politiska styret tar större ansvar för beslutsunderlag och demokratiska processer under kommande mandatperiod.

Haqvin Svensson (M)

Katarina Kasmarvik (M)

Bengt Nilsson (C)

Med instämmande av:

Hans Banke (M)

Peter Arvebro-Sjöo (M)

Filip Nanne (M)

Axel Friberg (C)