



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-12-07 kl 13:00-14:15
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2022-12-14
Protokollet omfattar	§77

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	
		Julia Campbell	
	Ordförande	.....	.....
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande	.....	.....
		Helena Nanne	

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)  
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)  
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)  
Andréas Schönström (S)  
Sofia Hedén (S)  
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)  
Håkan Fäldt (M)  
Anton Sauer (C)  
Magnus Olsson (SD)  
Anders Olin (SD)  
Emma-Lina Johansson (V)  
Anders Skans (V)  
Stefana Hoti (MP)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Amani Loubani (S)  
Anders Rubin (S)  
Sanna Axelsson (S)  
Nils Anders Nilsson (S)  
John Eklöf (M)  
Farishta Sulaiman (M)  
Tony Rahm (M)  
Rickard Åhman Persson (SD)  
Anders Pripp (SD)  
Janne Grönholm (MP)  
Sara Wettergren (L)

**Övriga närvarande**

Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande)  
Sedat Arif (S) (Kommunalråd)  
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)  
Tomas Barring (Chefsjurist)  
Julia Campbell (Nämndsekreterare)  
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)  
Per-Erik Ebbeståhl (Avdelningschef)  
Ulf Nilsson (Enhetschef)  
Anna Westerling (Ekonomidirektör)  
Ann Andersson (Budgetchef)  
Louise Lagerlund (Stadsjurist)  
Magdalena Bondeson (Sektionschef nämnd och registrator)  
Nicklas Sjöstedt (Presschef)  
Micael Nord (Näringslivsdirektör)  
Mats Holmström (Kommunikationsdirektör)  
Nasrin Bigdelou (Enhetschef hållbarhetsavdelningen)  
Demir Kolenovic (Sektionschef stadsfastigheter)  
Tova Svensson (Praktikant)

**§ 77 Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation och ombyggnation av Nydalaskolan**  
**STK-2022-1244**

### **Sammanfattning**

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om godkännande för ny- och ombyggnation av Nydalaskolan inom fastigheten Professorn 3 i Nydala. Det gäller en grundskola för 630 elever med en tillhörande idrottshall. Byggstart är beräknad till juni 2023 och inflyttning av skola i juni 2025 och av idrottshall i oktober 2025. Delar av de befintliga lokalerna bedöms inte vara av sådan teknisk kvalitet att det motiverar att renovera dem utan de rivs och ersätts. De lokaler som anses vara värda att bevara får i samband med att eleverna evakueras nödvändiga underhållsåtgärder för att upprätthålla en långsiktig användning av lokalerna.

Totalt investeringsbelopp är 250 mnkr vilket inkluderar solceller och en reinvestering på 25 mnkr samt en marknadsosäkerhetsfaktor på totalt 20 mnkr.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beviljar servicenämnden ett objektsgodkännande för Nydalaskolan med en beräknad totalutgift om 250 mnkr.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KSAU 221121 §85
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 221121 Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation och ombyggnation av Nydalaskolan
- Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation och ombyggnation av Nydalaskolan
- Servicenämnden beslut 220928 § 80 med Särskilt yttrande (M+C)
- Illustration
- Kartbild, Professorn 3
- Nyckeltal Nydalaskolan, Professorn 3
- Satellitbild, Professorn 3
- Vy- och planskiss
- Fritidsnämnden beslut 220825 § 116
- Grundskolenämnden beslut 220825 § 120