

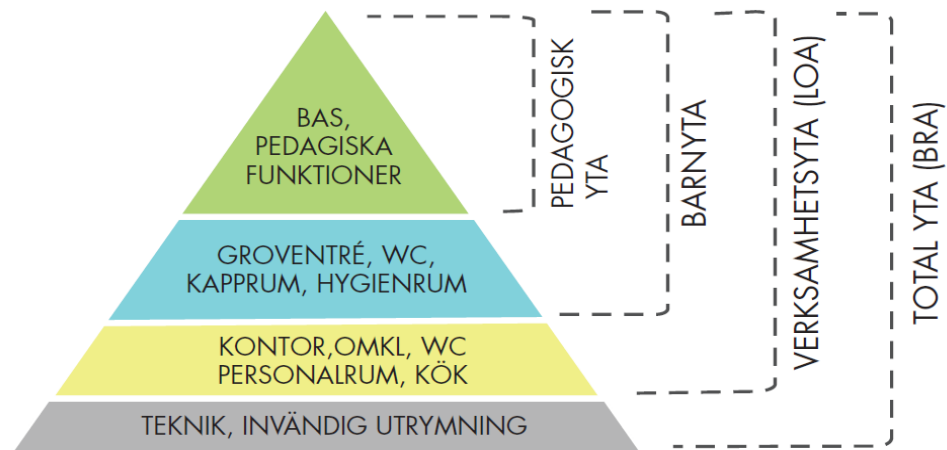
Bilaga 1. Nyckeltal ansökan objektsgodkännande

Nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1

	Totalt	Grundskola	Sporthall	Skolresturang
Kapacitet (tex antal platser, antal nyttjare)	1 100	550	550	550
Byggnadsyta (kvm BTA) Nybyggnad	11 331	7 225	3 874	232
Byggnadsyta (kvm BTA) Ombyggnad	-	-	-	-
Lokalyta (kvm LOA)	9 587	6 258	3 116	213
Yteffektivitet (LOA/BTA)	1	1	1	1
Livskostnadsanalys 30 år (MKr)	-	-	-	-
Investeringsutgift (Mkr)	404	259,8	128,8	15,0
-därav marknadsosäkerhet (Mkr)	15	9	5	1
-därav marksanering och rivning	-	-	-	-
Marksanering och rivning (drift/underhåll)	-	-	-	-
Investeringsutgift (kr/kvm BTA)	-	35 958	33 247	64 440
Investeringsutgift (kr/kvm LOA)	-	41 515	41 335	70 188
Investeringsutgift per plats (tkr)	-	472	234	27
Hyra (Mkr)	-	13,9	6,9	0,7
Hyra (kr/kvm BTA)	-	1 918	1 781	2 931
Hyra (kr/kvm LOA)	-	2 215	2 214	3 192
-därav driftkostnad (kr/kvm LOA)	-	577	591	516
Hyra (årshyra kr/ barn)	-	25 200	12 545	1 236
Beräknad Miljöpåverkan för objektet* (kg CO2e)	-	2 181 883	1 568 608	-
Beräknad Miljöpåverkan för objektet* (kg CO2e, per kvm BTA)	-	293	405	-
Beräknad Energianvändning (kWh/m2 Atemp)	-	45	39	-
Solceller (installerad effekt kw)	-	162	54	-
Friyta (kvm per barn)	15,3			
Lekvärdesfaktor	5,5			

Grönytefaktor	0,8
Tomtyta (kvm)	15 000

* A1-A5 exkl. utemiljö/mark



YTOR

PEDAGOGISK YTA:

Rum vars primära syfte är till för den pedagogiska syftet, så som enheter och rum enligt *Del 2.3 - Pedagogiska funktioner*.

BARNYTA:

Det totala antal rum och kommunikationsstråk skolan som barnen kan nyttja. (Pedagogisk yta tillsammans med praktiska funktioner såsom rum för hygien och avklädning).

Källa; SKL förskola

ta verksam-
pedagogiska

VERKSAMHETSRYTA (LOA)

Det totala antal rum och kommunikationsstråk som barn, pedagogisk personal och kökspersonal kan nyttja.

et inom för-
illsammans
n samt på-

TOTAL YTA (BRA)

Förskolebyggnadens totala yta inklusive invändig utrymningstrapphus och teknik, så som fläktrum, undercentral och elcentral.

FRIYTA:

Den del av gården som barnen har tillgång till. (enl. Boverkets definition)
