



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-08-30 kl 09:00-12:00
Plats	Sessionssalen (S 7045), stadshuset, August Palms plats 1
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2022-09-07
Protokollet omfattar	§223

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande)
Stefan Pinjefors (S)
Magdalena Beck (S)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Henrik Malmberg (C)
Lars Hallberg (SD)
Anders Pripp (SD)
Fehim Yilmaz (S) ersätter Yvonne Olsson (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) ersätter Stefana Hoti (MP)
Mats Billberg Johansson (V) ersätter Susanna Lundberg (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Shler Murad Bradostin (S)
Teréz Palfy (S)
Genti Cifliku (S)
Marie Jacobsson (L)
Niclas Röhr (M)
Petter Naef (M)
Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
Benny Nilsson (kanslichef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Jenny Wendle (avdelningschef)
Andy Roberts (avdelningschef)
Sarah von Liewen (avdelningschef)
Anna Modig (tf. avdelningschef)
Lina Johansson Högman (kanslisekreterare)
Anna-Karin Engdahl (personalföreträdare SACO)
Joanna Christensson (personalföreträdare Vision)

§ 223 Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Ögonlocket 9

TN-2021-1634

Sammanfattning

Fastigheten Malmö Ögonlocket 9 ägs av Malmö kommun och är upplåten med tomträtt till HSB Brf Västkusten i Malmö, vilken genom upprättat förslag till köpeavtal friköper tomträtten för en köpeskilling om 46 456 000 kronor.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheten Malmö Ögonlocket 9, samt att hos Kommunfullmäktige anhålla om godkännande av föreslaget köpeavtal.

Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Mats Billberg Johansson (V) anmäler reservation.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 22-06-16 Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Ögonlocket 9
- Köpeavtal Ögonlocket 9
- Ögonlocket 9 nämndskarta



Vänsterpartiet Malmö

TN-2022-08-30 §223 bilaga 1

Reservation

Stoppa utförsäljningarna

Tekniska nämnden 30 augusti 2022

Ärende nr 23

Försäljning av fastigheten Malmö Ögonlocket 9

Vänsterpartiet motsätter sig av principiella skäl att Malmö Stads gemensamma egendom säljs ut och därmed blir en handelsvara.

Vår mark är en ändlig resurs. Vår uppfattning är därför att upplåtelse med tomträtt ska vara det normala, det ger en stabil framtida inkomst istället för en tillfällig inkomst vid försäljningen.

Vår gemensamt ägda mark är viktig för stadens framtida planering. Genom att kommunen äger mark ges rådighet över stadens utveckling ur alla aspekter.

Friköp av den mark en bostadsrättsförening tidigare betalade tomträttsavgäld för bör inte vara standard, utan betraktas som en förlust i den kommunala ekonomin. Framtida intäkter och rådighet över marken går förlorade, till skada för stadens medborgare.

Malmö 30 aug 2022

Mats Billberg Johansson

Med instämmande av
Susanna Lundberg