

Handlingsplan social hållbarhet

Scania- nytt Polishus i Malmö

Specialfastigheter Sverige AB

Handlingsplan

Specialfastigheter Sverige AB (Specialfastigheter) är ett statligt bolag som arbetar med kunder med höga säkerhetskrav.

Specialfastigheter ska som statligt bolag agera föredömligt. I det ingår att bedriva och utveckla alla delar av verksamheten på ett hållbart sätt. Det inkluderar analys av och ansvar för affärsmöjligheter och risker avseende miljö, mänskliga rättigheter, arbetsvillkor, antikorruption, affärsetik, jämställdhet och mångfald m.m.

Specialfastigheter ska åt Polismyndigheten uppföra ett nytt polishus på fastigheten Eneryda 1 i Malmö.

Både Polismyndigheten och Specialfastigheter har höga ambitioner inom hållbarhetens alla områden vilka sträcker sig längre än denna handlingsplan.

Arbetsnamn på aktivitet 1

Sysselsättningsfrämjande åtgärder och ansvarfull leverantörskedja vid tillskapandet av nya Polishuset i Hyllie, Malmö åt Polismyndigheten

Mål

- Man räknar med att ca 500 Poliser ska arbeta i Polishuset i Hyllie och det i sin tur kan skapa arbetstillfällen i området runt Polishuset.

SOCIAL HÅLLBARHET

- Specialfastigheter har en ambition att aktivt bidra till att personer som har svårt att komma in på arbetsmarknaden kommer ut i arbete. Genom krav kopplade till sysselsättningsfrämjande åtgärder kan vi tillsammans med våra leverantörer bidra till en mer inkluderande arbetsmarknad som ger fler personer chansen till ett arbete.
- Specialfastigheter ska föra dialog med Polismyndigheten kring förutsättningarna att ta emot praktikanter, lärlingar och personer med behov av olika sysselsättningsfrämjande insatser.

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

| Aktivitet | Beskrivning | Tidplan | Medverkande & ansvar | Uppföljning |
|---|----------------------------------|---|--|--------------------------------------|
| <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i> | <i>Beskriv aktiviteten kort.</i> | <i>När sker aktiviteten/ i samband med...</i> | <i>Planering/ resurser/ fördelning</i> | <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i> |

| | | | | |
|--------------------|---|---|--|--|
| <i>Aktivitet 1</i> | I den mån det bedöms som möjligt utifrån Polismyndighetens höga säkerhetskrav ska Specialfastigheter ställa krav på dialog gällande sysselsättningsfrämjande åtgärder i upphandlingen av entreprenör | I samband med upphandlingen av entreprenörer | Specialfastigheters inköpsavdelning tillsammans med Polismyndighetens upphandlingsavdelning. | Arbetet följs upp under projektets gång. |
| <i>Aktivitet 2</i> | I den mån det bedöms som möjligt utifrån Polismyndighetens höga säkerhetskrav ska Specialfastigheter ställa krav på dialog gällande sysselsättningsfrämjande åtgärder i upphandlingen av tekniska konsulter | I samband med upphandlingen av tekniska konsulter | Specialfastigheters inköpsavdelning tillsammans med Polismyndighetens upphandlingsavdelning. | Arbetet följs upp under projektets gång. |
| <i>Aktivitet 3</i> | Specialfastigheter ställer krav på att samtliga leverantörer i projekten har arbetsvillkor i linje med kollektivavtal samt i övrigt följer Specialfastigheters ansvarskod för leverantörer. Länk till kod nedan. Ansvarskod.pdf (specialfastigheter.se) | I samband med upphandlingar . | Specialfastigheters inköpsavdelning tillsammans med Polismyndighetens upphandlingsavdelning. | Specialfastigheter utför revision gentemot ansvarakoden. |
| | | | | |

Arbetsnamn på aktivitet 2

Trygg och säker plats i staden

Mål

- Genom tillskapandet av nytt Polishus i Eneryda är Specialfastigheters mål att bidra till ökad trygghet i Malmö.
- Tillskapandet av en samhällsviktig fastighet som skapar säkerhet och trygghet inte bara i Hyllie utan i grannområdena nära Hyllie.

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

| Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i> | Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i> | Tidplan <i>När sker aktiviteten/ i samband med...</i> | Medverkande & ansvar <i>Planering/ resurser/ fördelning</i> | Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i> |
|---|--|--|--|--|
| <i>Aktivitet 1</i> | Ta fram ett hållbarhetsprogram som inkluderar socialhållbarhet | Under hösten 2022 | Kajsa Marsk Rives, Hållbarhetschef Specialfastigheter i samverkan med projektorganisationen (entreprenör och Polismyndigheten). | Arbetet följs upp under projektets gång. |
| <i>Aktivitet 2</i> | Ordna en inspirationsföreläsning med Jennie Brandén som skrivit avhandlingen med den svenska titeln: <i>För trygghet: Makt, politik och styrning i svenska kommuners trygghetspraktiker</i> | I närtid ska det bokas in och planeras hållas under hösten 2022. | Kajsa Marsk Rives, hållbarhetschef på Specialfastigheter ska ordna en inspirationsföreläsning Jennie Brandén i syfte att lära sig mer om hur man kan skapa ökad trygghet i områden. Länk till avhandlingen nedan: FULLTEXT01.pdf (diva-portal.org) | Utvärdering av föreläsningen sker efter föreläsningen. |
| <i>Aktivitet 3</i> | Specialfastigheter har ingått ett överenskommelse med Statens Konstråd angående konstnärliga gestaltningen. Parterna ska samverka om permanent, byggnadsanknuten konst i samband med att Specialfastigheter uppför det nya | Upphandling av konstnär startar under 2022. | Specialfastigheter tillsammans med Statens Konstråd. | Arbetet följs upp under projektets gång. |

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| | Polishuset i Malmö. en ny byggnad För genomförandet har Parterna tagit fram ett konstprogram. | | | |
|--|---|--|--|--|

2022-05-17

Åsa Hedenberg

Anna Lundblad