



Datum
2020-11-26
Adress
205 80 Malmö
Diarienummer
ASN-2020-7227

Yttrande

Till
Kommunfullmäktige

Remiss angående Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om att bryta ensamheten och öka integrationen, STK-2020-768

Arbetsmarknads- och socialnämnden lämnar följande yttrande:

Sammanfattning

John Roslund (M) och Tony Rahm (M) har i en motion till kommunfullmäktige yrkat att kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen utreder möjligheten att skapa förutsättningar för ett boende i Malmö där fokus är att utifrån ett boendekoncept (SällBo) som Helsingborgshem i Helsingborgs kommun har utvecklat bryta ensamheten och öka integrationen.

Arbetsmarknads- och socialnämnden anser att ett boende liknande SällBo skulle kunna fylla ett behov på bostadsmarknaden i Malmö och att det både kan minska ensamheten och öka integrationen. Förutsättningarna för ett liknande boende i Malmö bör därför utredas. Arbetsmarknads- och socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Yttrande

John Roslund (M) och Tony Rahm (M) har i en motion till kommunfullmäktige yrkat att kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen utreder möjligheten att skapa förutsättningar för ett boende i Malmö där fokus är att utifrån ett boendekoncept (SällBo) som Helsingborgshem i Helsingborgs kommun har utvecklat bryta ensamheten och öka integrationen.

Arbetsmarknads- och socialnämnden anser att det är viktigt att det finns tillgång till olika boendeformer på Malmös bostadsmarknad som kan möta de behov och önskemål som kommuninvånarna har. Det finns ett behov av att öka kontakten mellan yngre och äldre Malmöbor och ett boendekoncept som Helsingborgshems SällBo är ett av flera sätt att ge möjlighet för äldre personer och ungdomar att mötas på ett naturligt sätt. Ett annat sätt är kollektivhus.

En hyresgästenkät till de boende i SällBo från april 2020 visar att alla målgrupper är mycket nöjda med sitt boende och inte minst de äldre upplever minskad känsla av ensamhet och ökad gemenskap. Alla insatser som ökar kontakten och förståelsen mellan olika grupper i samhället är positiv. I SällBo ingår som en av målgrupperna före detta ensamkommande som nu är vuxna. Det kan antas att SällBo kan vara särskilt gynnsamt för denna grupps integration i det svenska samhället. Att hyresgästerna har ett gemensamt inflytande över sin boendemiljö ökar förutsättningarna för trygghet och trivsel i boendet.

Arbetsmarknads- och socialnämnden anser att det i Helsingborg funnits ett antal förutsättningar som varit avgörande för det goda resultatet. Helsingborgshem har haft tillgång till en lämplig fastighet som med rimliga ekonomiska medel har kunnat omvandlas till lägenheter. Det har också funnits ett stort engagemang och intresse från Helsingborgshem att utveckla något nytt och de har i tidigt skede involverat presumtiva hyresgäster från de olika målgrupperna i planeringen och utvecklingen av boendet. En annan viktig faktor är att hyrorna har kunnat hållas på en relativt låg nivå. Det är inte minst viktigt för att äldre med låga pensioner och yngre med låga inkomster ska kunna efterfråga bostäderna.

Arbetsmarknads- och socialnämnden anser att ett boende liknande SällBo skulle kunna fylla ett behov på bostadsmarknaden i Malmö och att det både kan minska ensamheten och öka integrationen. Förutsättningarna för ett liknande boende i Malmö bör därför utredas. Arbetsmarknads- och socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ordförande

.....
Sedat Arif
.....

Förvaltningsdirektör

.....
Britt-Marie Pettersson
.....

Reservation från Sverigedemokraterna.