



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-01-26 kl. 09:00-13:00
Plats	Microsoft Teams/FGK Rum O-huset Kungsparken, Stadshuset
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Susanna Lundberg (V) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palfy (S) Marja Harborn (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Mats Billberg Johansson (V) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Hedvig Listrup (C) Patrick Angelin (SD)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Sarah von Liewen (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Annika Abrahamsson (kommunikationschef) Ulf Arfwidsson (personalföreträdare, SACO) Jessika Grundén (personalföreträdare, Vision) Ulf Ahlström (personalföreträdare, Kommunal)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Underskrifter	Sekreterare Philip Lee
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Justeringen 2021-02-09

Protokollet omfatter §23

§ 23 Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

TN-2018-4562

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av hamnanknutna verksamheter, logistikföretag och verksamhetskopplad service inom planområdet, som del av en fortsatt utbyggnad av Malmö Industrial Park i Norra hamnen. Detaljplanen möjliggör också etablering av vindkraft inom området.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Yrkanden

Ordförande Andréas Schönström (S) biträder förvaltningens beslutsförslag och yrkar därmed att Tekniska nämnden ska besluta att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Henrik Malmberg (C) yrkar, med instämmande av Håkan Fäldt (M), att Tekniska nämnden ska besluta att, i sin roll som fastighetsägare, till sitt yttrande foga en tveksamhet inför att låta planen medge etablering av vindkraftverk inom detaljplaneområdet, detta då en dylik etablering – till följd av de säkerhetsregler som vindkraftsproduktion medför – skulle påverka den kommersiella användningen av det utfyllda hamnområdet allt för negativt, liksom med hänvisning till att ytterligare etablering av vindkraftsproduktion bör ske på plats längre ut i Öresund motsvarande exempelvis Lillgrund eller Sjollen, samt att med denna ändring avge yttrandet till Kommunstyrelsen.

Stefana Hoti (MP) yrkar att Tekniska nämnden ska besluta att i förvaltningens förslag till yttrande tillföra följande:

- Tekniska nämnden anser att den negativa miljöpåverkan som detaljplanen medför ska kompenseras med ytterligare ett naturskyddsområde på annan plats, alternativt en fördubbling av utpekat naturområde i befintlig detaljplan, detta med hänvisning till att exploateringen av Norra Hamnen i miljöhänsen redan fyller en kompensatorisk funktion för tidigare exploatering av Västra Hamnen.
- Tekniska nämnden anser att den förstörelse av ålgräsängar som detaljplanen medför ska kompenseras med ett marint naturreservat.
- Tekniska nämnden anser att det i detaljplanen ska tillföras att byggnation ska ske så naturligt och grönt som möjligt, då med högt antal gröna tak, hög krontäckningsgrad liksom sammanhängande gröna korridorer, detta i syfte att stärka den biologiska mångfalden i området och underlätta för pollinatörer.

samt att med dessa tillägg avge yttrandet till Kommunstyrelsen.

Henrik Malmberg (C) yrkar att Tekniska nämnden ska besluta att bifalla Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande i den del som avser att i förvaltningens förslag till yttrande tillföra att "Tekniska nämnden anser att det i detaljplanen ska tillföras att byggnation ska ske så naturligt och grönt som möjligt, då med högt antal gröna tak, hög krontäckningsgrad liksom sammanhängande gröna korridorer, detta i syfte att stärka den biologiska mångfalden i området och underlätta för pollinatörer.", samt att med detta tillägg avge yttrandet till Kommunstyrelsen.

Susanna Lundberg (V) yrkar att Tekniska nämnden ska besluta att återremittera ärendet till förvaltningen med uppdrag att i förslag till yttrande tillföra skarpare formuleringar kring utfyllnadens miljömässiga konsekvenser, liksom tillföra en uppmaning till Kommunstyrelsen om att invänta Mark- och miljööverdomstolens dom avseende sagda utfyllnad innan detaljplaneprocessen fortsätter.

Håkan Fäldt (M) yrkar dels att Tekniska nämnden ska besluta att avslå samtliga av Stefana Hoti (MP) framställda tilläggsyrkanden, dels att Tekniska nämnden ska besluta att avslå av Susanna Lundberg (V) framställt återremitteringsyrkande, detta till förmån för att ärendet ska avgöras vid innevarande sammanträde.

Stefan Plath (SD) yrkar att Tekniska nämnden ska besluta att avslå ordförande Andréas Schönströms (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först Susanna Lundbergs (V) återremitteringsyrkande mot Håkan Fäldts (M) yrkande om avslag på detsamma och finner att Tekniska nämnden beslutat att ärendet ska avgöras vid innevarande sammanträde.

Ordföranden ställer därefter eget yrkande mot Henrik Malmbergs (C) och Håkan Fäldts (M) och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med eget yrkande.

Ordföranden ställer därefter eget yrkande mot Stefan Plaths (SD) yrkande om avslag på detsamma.

Ordföranden ställer därefter de första två av Stefana Hotis (MP) framlagda tilläggsyrkanden mot Håkan Fäldts (M) yrkande om avslag på detsamma och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med Håkan Fäldts (M) yrkande.

Ordföranden ställer till av Stefana Hoti (MP) och Henrik Malmberg (C) framlagt tilläggsyrkande mot Håkan Fäldts (M) yrkande om avslag på detsamma och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med Håkan Fäldts (M) yrkande.

Reservationer

Stefan Plath (SD) och Anders Pripp (SD) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för Stefan Plaths (SD) yrkande. Se bilagd reservation, § 23a.

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för Håkan Fäldts (M) yrkande.

Henrik Malmberg (C) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Stefana Hoti (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet i den del som avser avslag på framställda tilläggsyrkanden, då till förmån för bifall till dessa. Se bilagd reservation, § 23b.

Susanna Lundberg (V) reserverar sig skriftligen mot beslutet i den del som avser avslag på framställt återremitteringsyrkande, då till förmån för bifall till detta. Se bilagd reservation, § 23c.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 210126 Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö, Dp 5625
- Förslag till yttrande TN 210126 Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö, Dp 5625
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 201210 § 399 med Särskilt yttrande (M+C) och Reservation (SD)
- Dp 5625 Plankarta godkännande
- Dp 5625 Miljökonsekvensbeskrivning godkännande
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsnämnden
- Dp 5625 Utlåtande efter granskning
- Dp 5625 Planbeskrivning godkännande



Reservation

Tekniska nämnden 2021-01-26
Ärende: TN-2018-4562

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

Sverigedemokraterna är positiva till nya energilösningar, dock inte vindkraft eftersom den varken är CO2-neutral eller miljövänligt. Vi motsätter oss att det uppförs fler vindkraftverk, eftersom investeringen inte betalar sig ekonomiskt under sin livstid.

Fram till 2050 måste fossilfri elproduktion öka kraftigt enligt FN:s klimatpanel IPCC:s olika scenarier. I deras senaste rapport beräknas kärnkraften behöva öka med mellan 91 och 190 procent. Sverigedemokraterna önskar därför satsningar på utbyggnad och modernisering av Sveriges kärnkraft.

Då vårt yrkande inte fått majoritet, reserverar vi oss mot detta beslut.

Stefan Plath (SD)

Patrick Angelin (SD)

Anders Pripp (SD)

Reservation

Tekniska nämnden, 2021-01-26

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

Diarienummer: TN-2018-4562

Denna detaljplan är ganska bra utifrån klimatperspektiv, vi ser positivt på att området utformas på ett sätt som kan minska vägtransporter samt att planen möjliggör för vindkraftverk och mer förnyelsebar energi. Men planen är samtidigt otillfredsställande ur miljösynpunkt och gällande biologisk mångfald. Miljökonsekvensbedömningen lyfter oro för fågelhabitat, ålgräsängar och musslor som riskerar att stryka med. Dessutom finns det skyddsvärda arter som har sitt habitat i närområdet.

Miljöpartiet anser att större och bättre kompensation behövs i detaljplanen. I detaljplanen finns det ett utpekade naturområde, eftersom Norra hamnen agerade som kompensatoriskt område för Västra hamnen så behöver naturområde utökas ytterligare. I ärendet föreslås dessutom enbart ekonomisk kompensation för förstörelse av ålgräsängar och musslor. Ålgräsängar som ibland också kallas för havets barnkammare, är ett unikt och livsviktigt habitat. Att endast föreslå en ekonomisk kompensation för sådana naturvärden duger inte.

Det här ärendet innehåller svåra avvägningar eftersom klimatnyttan sätts emot miljönyttan samtidigt som vi befinner oss i både en allvarlig klimatkris och i en era av den snabbaste artdöden som hotar våra ekosystem. Exploatören måste därför göra sitt yttersta för att minska miljöpåverkan och kompensera eventuella förluster i största möjliga mån.

Miljöpartiet föreslog därför följandet tilläggsyrkanden som medskick i remissvaret till stadsbyggnadsnämnden:

- Den negativa miljöpåverkan på bland annat fågelhabitat ska kompenseras genom ytterligare ett naturskyddsområde alternativt genom fördubbling av det utpekade naturområdet i detaljplanen.
- Förstörelse av ålgräsängar ska kompenseras med ett marint naturreservat av motsvarande naturvärde utöver ekonomisk kompensation.
- Området ska byggas så naturligt och grönt som möjligt med gröna tak, gröna

korridorer, trädplanteringar med mera, i syfte att stödja biologisk mångfald och underlätta för pollinatörer.

Då majoriteten av nämnden inte ställde sig bakom våra yrkanden valde vi att reservera oss i den delen.

För Miljöpartiet de gröna
Stefana Hoti, ledamot tekniska nämnden

Med instämmande av
Lucas Carlsson, ersättare tekniska nämnden



Bättre miljöperspektiv tack!

Reservation

Tekniska nämnden 26 januari 2021

ärende nr 18. Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö

För att ta ställning till detaljplanen som helhet och särskilt utfyllnaden i Öresund krävs en bättre och tydligare miljökonsekvensbeskrivning. Miljöaspekterna är alltför bristfälliga och inte sällan luddigt formulerade.

Bland annat skrivs att utbyggnaden kan "...ske utan att oacceptabla konsekvenser för miljön uppstår." Var går gränsen mellan acceptabel och oacceptabel?

I Miljökonsekvensbeskrivningen beskrivs apropå påverkan på bostäder "till Dockan 1500-2000 m ger goda förutsättningar". Samt att det till Nyhamnen "bör klaras avseende bulleralstring."

"Goda förutsättningar" och "bör klaras" är inte formuleringar som ger den styrning kring miljöaspekter som är nödvändiga.

Dessutom. Återigen nonchaleras det ärende som sedan relativt länge behandlas av Mark och miljööverdomstolen. Det konstateras endast att tillståndsansökan gjorts och berörs inte ytterligare! Att utfyllnaden faktiskt påverkar växtlighet och djurliv framgår relativt tydligt.

Vi är övertygade om att med en tydlig analys och beskrivning ur ett miljöperspektiv så ändras beslutsunderlaget, delar av utfyllnaden stoppas och påverkan på Öresund, klimat och miljö minimeras.

Vårt att notera är även att CMP i sitt yttrande påpekar att en översyn avseende sjösäkerhet måste göras, vilket inte tas vidare i detaljplanen.

Vänsterpartiet yrkar därför återremiss för att få en tydligare och relevant miljöanalys. Då vårt yrkanden inte fick gehör reserverar vi oss mot beslutet i ärende nr 18.

Malmö 26 januari 2021

Susanna Lundberg

med instämmande av
Mats Billberg Johansson