



Protokollsutdrag

| | |
|----------------------------|--|
| Sammanträdestid | 2021-02-10 kl. 13:00-14:45 |
| Plats | Distans via Teams |
| Beslutande ledamöter | Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Andréas Schönström (S) Rose-Marie Carlsson (S) Stefana Hoti (MP) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Helena Nanne (M) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Nils Anders Nilsson (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Anton Sauer (C) ersätter Charlotte Bossen (C) |
| Ej tjänstgörande ersättare | Anders Rubin (S) Frida Trollmyr (S) Sanna Axelsson (S) Sara Wettergren (L) Måns Berger (MP) Anders Skans (V) John Roslund (M) John Eklöf (M) Tony Rahm (M) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD) |
| Övriga närvarande | Carina Nilsson (S) (Ordförande) (Kommunfullmäktige) Sedat Arif (S) (Kommunalråd) Eva Bertz (L) (Kommunalråd) Simon Chrisander (L) (Kommunalråd) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare) Jonas Rosenkvist (Avdelningschef) Magdalena Bondeson (Sektionschef) Pernilla Mesch (Sekreterare) Anna Westerling (Ekonomidirektör) Ann Andersson (Budgetchef) |
| Underskrifter | Sekreterare Anna-Lena Alnerud Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh Justerande Torbjörn Tegnhammar |

Carina Tempel (HR-direktör)
Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Jan-Inge Ahlfridh (VD Malmö Stadshus AB)
Micael Nord (Avdelningschef)
Heléne Norberg (Avdelningschef)

Utses att justera

Torbjörn Tegnhammar

Justeringen

2021-02-16

Protokollet omfattar

§44

§ 44 Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m fl (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

STK-2020-1665

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden godkände vid sitt sammanträde den 10 december 2020 förslag till detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625). Då detaljplanen bedöms innebära en betydande miljöpåverkan samt att genomförandet av detaljplanen kommer innebära betydande ekonomiska konsekvenser för kommunen ska kommunfullmäktige ta ställning till planen, i enlighet med 5 kap 27§ plan och bygglagen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625).

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Stefana Hoti (MP) yrkar tillägg med tre punkter i förslag till detaljplan enligt följande:

1. Den negativa miljöpåverkan på bland annat fågelhabitat ska kompenseras genom ytterligare ett naturskyddsområde alternativt genom fördubbling av det utpekade naturområdet i detaljplanen.
2. Förstörelse av ålgräsängar ska kompenseras med ett marint naturreservat av motsvarande naturvärde utöver ekonomisk kompensation.
3. Området ska byggas så naturligt och grönt som möjligt med gröna tak, gröna korridorer, trädplanteringar med mera, i syfte att stödja biologisk mångfald och underlätta för pollinatörer.

Emma-Lina Johansson (V) yrkar bifall till Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande.

Andréas Schönström (S) yrkar avslag på Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande.

Magnus Olsson (SD) yrkar avslag till förmån för Sverigedemokraternas reservation i stadsbyggnadsnämnden den 10 december 2020 § 399 samt avslag på Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande.

Torbjörn Tegnhammar (M) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

Anton Sauer (C) instämmer i Torbjörn Tegnhammars (M) yrkande.

Ordförande ställer först arbetsutskottets förslag mot Torbjörn Tegnhammars (M) yrkande om avslag och Magnus Olssons (SD) yrkande om avslag till förmån för Sverigedemokraternas reservation i stadsbyggnadsnämnden och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ordförande ställer därefter proposition på att avslå eller bifalla Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår det.

Reservationer och särskilda yttranden

Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån Stefana Hotis (MP) yrkande.

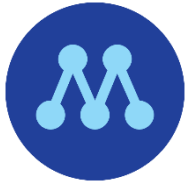
Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 24.

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M), Helena Nanne (M) och Anton Sauer (C) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 25.

Stefana Hoti (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 26.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 210208 §62 Med muntlig reservation (M)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210208 Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m fl (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625
- Protokollsutdrag miljönämnden 2021-01-26 § 15 inkl reservation (SD) (M) och särskilt yttrande (V)
- Remissvar från Malmö Copenhagen Port (CMP)
- Remissvar från tekniska nämnden
- Remissvar från miljönämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 201210 § 399 med Särskilt yttrande (M+C) och Reservation (SD)
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsnämnden
- Dp 5625 Utlåtande efter granskning
- Dp 5625 Plankarta godkännande
- Dp 5625 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5625 Miljökonsekvensbeskrivning godkännande



Reservation

Kommunstyrelsen 2021-02-10

Ärende 15. Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m fl (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

Moderaterna och centern yrkade att ärendet skulle avslås.

Moderaterna och Centerpartiet har ifrågasatt det utdaterade underlaget från 2006 som planen bygger på. Inte minst ifrågasätter vi förslaget om att etablera vindkraftverk, vilka kommer att kräva skyddsavstånd som tar yta från möjlig bebyggelse. För att undvika exploatering på åkermark är det viktigt att alla områden planeras utefter sin fulla potential, även industriområden som kan bidra med viktiga arbetstillfällen. Regleringen av de föreslagna vindkraftverken med avseende på höjder och storlekar har dessutom inte hängt med i den teknikutveckling som skett kring vindkraftverk, vilket även Miljönämnden skriver i sitt yttrande.

Stora, effektiva vindkraftverk bör med fördel byggas till havs eller i åkerlandskapet utanför yttre ringvägen. De föreslagna vindkraftverken i denna plan kommer i bästa fall bli en symbolisk handling, i sämsta fall innebära att exploaterbara ytor för potentiella arbetsplatser uteblir

Då vårt förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget yrkande.

Torbjörn Tegnhammar (M)

Håkan Fäldt (M)

Helena Nanne (M)

Anton Sauer (C)

Med instämmande av

John Roslund (M)

John Eklöf (M)

Tony Rahm (M)

Anton Sauer (C)

Reservation

Kommunstyrelsen

Ärendenummer: STK-2020-1665

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m fl (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

Sverigedemokraterna yrkade avslag på förslaget till beslut. Detta motiveras med:

Att vi sedan tidigare yrkat att planbestämmelsen om att möjliggöra för vindkraft stryks, för att kunna utnyttja marken bättre. Ärendet gäller detaljplan för fastigheten Hamnen 22:164. Detaljplanen möjliggör hamnknutna verksamheter, logistikföretag och verksamhetskopplad service inom området samtidigt ska planen möjliggöra etablering av vindkraft inom området.

Sverigedemokraterna har sedan starten varit negativ till etablering av vindkraft i området och har en åsikt att Sverige ska främst satsa på kärnkraft. Den senast tiden har även frågor kring vindkraftparkers miljöpåverkan efter sitt bäst före datum passerat. Det blir en avsevärd påverkan på stadsbilden samtidigt som det finns stora risker med dessa vindkraftverk där ett antal olyckor med nedfallande blad som kunnat få oanade konsekvenser.

Vi återkommer i fullmäktige med våra argument och yrkanden.

Magnus Olsson (SD)

Ander Olin (SD)

Nima Gholam Ali Pour (SD)

Rickard Åhman-Persson (SD)

2021-02-10

Reservation

Kommunstyrelsen, 2021-02-10

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö Dp 5625

Diarienumr: STK-2020-1665

Detaljplanen är ganska bra utifrån ett klimatperspektiv. Vi ser positivt på att området utformas på ett sätt som kan minska vägtransporter samt att planen möjliggör för vindkraftverk och mer förnyelsebar energi. Men planen är samtidigt otillfredsställande ur miljösynpunkt och gällande biologisk mångfald. Miljökonsekvensbedömningen lyfter oro för fågelhabitat, ålgräsängar och musslor som riskerar att stryka med. Dessutom finns det skyddsvärda arter som har sitt habitat i närområdet.

Miljöpartiet anser att större och bättre kompensation behövs i detaljplanen. I detaljplanen finns det ett utpekade naturområde, eftersom Norra hamnen agerade som kompensatoriskt område för Västra hamnen så behöver naturområde utökas ytterligare. I ärendet föreslås dessutom enbart ekonomisk kompensation för förstörelse av ålgräsängar och musslor. Ålgräsängar som ibland också kallas för havets barnkammare, är ett unikt och livsviktigt habitat. Att endast föreslå en ekonomisk kompensation för sådana naturvärden duger inte.

Det här ärendet innehåller svåra avvägningar eftersom klimatnyttan sätts emot miljönyttan samtidigt som vi befinner oss i både en allvarlig klimatkris och i en era av den snabbaste artdöden som hotar våra ekosystem. Exploatören måste därför göra sitt yttersta för att minska miljöpåverkan och kompensera eventuella förluster i största möjliga mån.

Miljöpartiet föreslog därför följandet tilläggsyrkanden som medskick i remissvaret till stadsbyggnadsnämnden:

- Den negativa miljöpåverkan på bland annat fågelhabitat ska kompenseras genom ytterligare ett naturskyddsområde alternativt genom fördubbling av det utpekade naturområdet i detaljplanen.
- Förstörelse av ålgräsängar ska kompenseras med ett marint naturreservat av motsvarande naturvärde utöver ekonomisk kompensation.
- Området ska byggas så naturligt och grönt som möjligt med gröna tak, gröna

korridorer, trädplanteringar med mera, i syfte att stödja biologisk mångfald och underlätta för pollinatörer.

Då majoriteten i kommunstyrelsen inte ställde sig bakom våra yrkanden valde vi att reservera oss i den delen.

För Miljöpartiet de gröna
Stefana Hoti, ledamot

Med instämmande av
Måns Berger, ersättare