



Datum

2020-12-15

Vår referens

Bodil Olsson

Utvecklingssekreterare

bodil.olsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24 timmars städgaranti för att göra Malmö till en renare och attraktiv stad STK-2019-1491**

#### **Sammanfattning**

Tony Rahm (M) och John Roslund (M) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om att införa en 24-timmars städgaranti för att göra Malmö till en renare och mer attraktiv stad. De föreslår att tekniska nämnden och servicenämnden får i uppdrag att implementera en garanti för att all nedskräpning och klotter ska åtgärdas inom 24 timmar.

I ärendet redovisas yttranden från tekniska nämnden och servicenämnden. Med hänvisning till yttrandena föreslår stadskontoret att motionen ska anses besvarad.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige anser Tony Rahms (M) och John Roslunds (M) motion om att införa en 24-timmars städgaranti för att göra Malmö till en renare och mer attraktiv stad besvarad med hänvisning till vad som redovisas i ärendet.

#### **Beslutsunderlag**

- Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24 timmars städgaranti
- Följebrev Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24 timmars städgaranti, STK-
- Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24 timmars städgaranti
- Begäran om anstånd från tekniska nämnden
- Anstånd beviljat - tekniska nämnden
- Förlängd svarstid 25 juni
- Remissvar från tekniska nämnden
- Tekniska nämnden beslut 200324 § 94
- Tjänsteskrivelse från servicenämnden
- Servicenämnden beslut 200616 § 80
- Remissvar från servicenämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 201221 Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa 24-timmars städgaranti för att göra Malmö till en renare och mer attraktiv stad

- Brev till tekniska nämnden om kompletterade yttrande
- Komplettering Motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24 timmars städgaranti,
- Brev till tekniska nämnden om kompletterade yttrande
- VB: Komplettering angående remiss av motion av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24-timmars städgaranti, STK-2019-1491
- Begäran om anstånd från tekniska nämnden
- Anstånd beviljas
- Tekniska nämnden beslut 201020 § 355 med Reservation (M+C) och muntlig Reservation (SD)

### **Beslutsplanering**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-12-21

Kommunstyrelsen 2021-01-13

Kommunfullmäktige 2021-02-04

### **Beslutet skickas till**

Motionärerna

Tekniska nämnden

Serviceämnden

### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har att yttra sig över en motion inlämnad av Tony Rahm (M) och John Roslund (M) om att införa en 24-timmars städgaranti för att göra Malmö till en renare och mer attraktiv stad. Remissvar har inkommit från tekniska nämnden och serviceämnden som båda anser att motionen ska anses vara besvarad.

Malmö ska vara välvårdat och rent året runt. I dag ansvarar serviceämnden för renhållningen på allmän platsmark inom västra Malmö på uppdrag av tekniska nämnden. För övriga områden har tekniska nämnden upphandlat privata företag att utföra renhållningsinsatser. Entreprenaderna löper ut den 31 mars 2021.

Den 16 juni 2020 beslutade tekniska nämnden att avbryta pågående upphandling av entreprenadtjänster för renhållning och i stället låta serviceförvaltningen ta över ansvaret för renhållningen från och med den 1 april 2021 genom att låta Malmöbor med försörjningsstöd sköta renhållning och skötsel av grönytor och på så sätt få möjlighet till anställning. Detta beslut ledde till att stadskontoret begärde in en komplettering avseende hur den avbrutna upphandlingen skulle påverka tekniska nämndens yttrande över motionen.

### *Tekniska nämndens yttrande*

#### Befintliga entreprenader

För närvarande görs löpande tillsyn av stadsområden av tekniska förvaltningen och de utförande entreprenörerna. Hela Malmö stad ska ge ett välvårdat intryck under hela året. Enligt funktionsbeskrivning som anger uppdraget för entreprenaderna delas Malmö in i områden med olika skötselnivåer – A-, B- och AB-tytor. A-tytor avser område som ska ge ett *mycket välvårdat* intryck under hela året och B-tytor områden som ska ge ett *välvårdat* intryck under hela året. Utöver detta finns även AB-tytor som avser A-tyta under sommaren och B-tyta under vintern, så

som exempelvis stränder. Åtgärdstiden är två arbetsdagar för A-tytor och fem arbetsdagar för B-tytor är. Ärenden som kommit in skickas direkt till entreprenörerna och åtgärdas. Förvaltningen har daglig kontakt med entreprenörerna för att säkerställa åtgärder på inkomna ärenden.

Renhållning i form av klottersanering utförs av sidoentreprenör. Av nuvarande avtal framgår det att vid tillsyn ska upptäckt klotter vara sanerat inom en arbetsdag (24 timmar) från upptäckt av beställaren ska allmänt klotter vara sanerat inom en arbetsdag (24 timmar) från det att anmälan mottagits. Tillsyn av Malmös centrala delar ska ske med högst sju kalenderdagens intervall.

#### Nya entreprenader

Under förarbeten inför den nya upphandlingen analyserades erfarenheter från befintliga entreprenader. Här framkom vissa svårigheter med begreppen *mycket välvårdat* och *välvårdat* utifrån de funktionskrav som ställts med undantag av renhållning. Därför ersattes skötselnivåerna i befintliga entreprenader av *renhållningsnivåer* i de nya entreprenaderna.

Renhållningsnivåerna som skulle komma att gälla i de nya entreprenaderna var följande:

RF Förhöjd renhållningsnivå under årets alla månader

RN Normal renhållningsnivå under årets alla månader

RFS Förhöjd renhållning sommartid, i övrigt RN Normal renhållningsnivå.

När det gällde RF, Förhöjd renhållningsnivå, skulle enligt upphandlingen området ha tillsyn och åtgärdas för att erhålla efterfrågat intryck, vardag samt helg. Åtgärdstiden skulle vara högst en dag. När det gällde RN, Normal renhållningsnivå, skulle området ha tillsyn och åtgärdas för att erhålla efterfrågat intryck. Åtgärdstiden skulle enligt upphandlingen vara högst 2 arbetsdagar. Analogt med ovanstående gällde samma åtgärdstider för RFS, Förhöjd renhållningsnivå sommartid, under övrig tid på året samma åtgärdstider som för RN, Normal renhållningsnivå. Tekniska nämnden ansåg att man med de snabbare åtgärdstiderna i de nya entreprenaderna närmade sig en 24-timmars städning.

#### Avbruten upphandling

Tekniska nämnden anser i sin komplettering att beslutet om att avbryta upphandlingen den 16 juni 2020 inte påverkar renhållningsnivåerna eftersom samma villkor som uppställts i den avbrutna upphandlingen gäller när serviceförvaltningen tar över ansvaret för renhållningen från och med den 1 april 2021.

#### *Servicekommitténs yttrande*

Servicekommitténs funktionsuppdrag från tekniska nämnden gäller allmän platsmark i Malmö, så som torg och parker med mera. I uppdraget anges att Malmö ska vara välvårdat och rent året runt. Servicekommitténs Trygghetspatruller på Sofielund, Rosengård, Nydala, Värnhem, Holma/Kroksbäck och Triangeln har i uppdrag att plocka skräp på gångbanor och gågator, ta bort ogräs, ta bort olagliga dumpningar, ta bort olaglig affischering och klistermärken samt kontrollera och anmäla vandalisering. Servicekommittén ansvarar även för renhållning på marktytor som tillhör Malmö stads fastigheter som exempelvis skolor och förskolor.

Servicekommitténs avdelning kommunteknik utför daglig tillsyn och renhållning vardag som helg vilket gör att renhållningsåtgärder vidtas löpande. Soptunnor ska finnas i lämplig storlek och mängd beroende på plats. De ska alltid fylla sin funktion, det vill säga aldrig vara så fulla att det inte går att lägga i skräp. Klottersanering utförs inte av servicekommittén utan av en

sidoentreprenör.

**Stadskontorets synpunkter**

Stadskontoret anser i enlighet med tekniska nämnden att de snabbare åtgärdstider som infördes som krav i de nya entreprenaderna närmar sig den 24-timmars städning som efterfrågas i motionen och att kvalitetskraven inte påverkas av att upphandlingen avbröts i juni 2020 för att uppdraget i stället ska läggas ut på servicenämnden med start 1 april 2021.

Med detta föreslås motionen vara besvarad.

**Ansvariga**

Micael Nord Näringslivsdirektör

Magdalena Bondeson Sektionschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör