



Protokollsutdrag

| | |
|----------------------------|--|
| Sammanträdestid | 2020-09-23 kl. 09:00-15:30 |
| Plats | Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033 |
| Beslutande ledamöter | Sofia Hedén (S) (Ordförande) Lars Hellström (L) (Vice ordförande) Martin Molin (C) (2:e vice ordförande) José Luis Muñoz Pastene (S) Susanne Jönsson (S) Shaip Morina (S) Mårten Espmarker (MP) Mikael Andersson (V) Darko Simic (M) Per Göran Wiberg (M) Mats Brogren (M) Åsa Ahnfeldt (SD) Bo Stefan Claesson (SD) ersätter Anders Olin (SD) |
| Ej tjänstgörande ersättare | Jonas Michanek (S) Lena Trell (S) Akeel Abdul-Amir (S) Alexander Werne (L) Peter Ahlström (M) Petra Lundgren (M) Bengt Svensson (C) Karin Eda Margaretha Ramsay (SD) |
| Övriga närvarande | Marcus Horning (direktör) Ewa Rannestig (avdelningschef, stadsmättningsavdelningen) Göran Blomé (avdelningschef, administrativa avdelningen) Johan Emanuelson (avdelningschef, strategiavdelningen) Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef, stadsarkitektavdelningen) Kristina Andersson (nämndsekreterare) Anna Westberg (stadsjurist) |
| Utses att justera | Martin Molin (C) |
| Justeringen | 2020-09-30 |
| Protokollet omfattar | §279 |

Underskrifter

| | | |
|-------------|--------------------|-------|
| Sekreterare | | |
| | Kristina Andersson | |
| Ordförande | | |
| | Sofia Hedén (S) | |
| Justerande | | |
| | Martin Molin (C) | |

§ 279 Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn Remiss angående Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn (Öp 2034), STK-2020-07-29

SBN-2014-535

Sammanfattning

Vid kommunfullmäktigemötet den 18 juni 2020 beslöt kommunstyrelsen att återremittera översiktsplanen, en så kallad minoritetsåterremiss. Som skäl för återremissen angavs en önskan om en ny trafikutredning som tydliggör de konsekvenser som översiktsplanen får för fordonstrafik, samt att utreda förutsättningarna för att i översiktsplanen prioritera kringbyggda gårdar i småskaliga trygga stadsmiljöer.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner med tillägg stadsbyggnadskontorets tydliggöranden som svar på kommunfullmäktiges återremiss.
2. Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen godkänner redovisningen och att den föreslår kommunfullmäktige att anta Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn (mars 2020) med tillhörande utlåtande.
3. Stadsbyggnadsnämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Yrkanden

Martin Molin (C) yrkar att dokumentet *Förslag till yttrande* kompletteras med stycket: Även om FÖPen inte kan detaljstyra bebyggelsestrukturen, så är det önskvärt att den struktur med sluten kvartersstad som finns i kringliggande områden upprepas i planområdet då forskning visat att privata bostadsgårdar bidrar till högre nyttjandegrad än en innergård där ägandeskapet är oklart, vilket bör framgå tydligare i FÖPen.

Mats Brogren (M), Åsa Ahnfeldt (SD) och Mårten Espmarker (MP) yrkar bifall till Martin Molins (C) tilläggsyrkande.

Sofia Hedén (S) och Lars Hellström (L) yrkar avslag på Martin Molins (C) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande Sofia Hedén (S) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden har bifallit förvaltningens förslag till yttrande med Martin Molins (C) tilläggsyrkande.

Reservationer och särskilda yttranden

Sofia Hedén (S), José Luis Muñoz Pastene (S), Susanne Jönsson (S), Shaip Morina (S), Lars Hellström (L), med instämmande av Jonas Michanek (S), Lena Trelle (S), Akeel Abdul-Amir (S) och Alexander Werne (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Martin Molins (C) tilläggsyrkande.

Mårten Espmarker (MP) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga § 279a.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2020-09-23 Remiss - Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn
- Förslag till yttrande SBN 2020-09-23 Remiss - Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn
- Beslut om återremiss KF 200618 §153 med Muntlig Reservation (S+L)
- Förslag till beslut KS 200603 §227 med Reservation (M+C) och Särskilt yttrande (MP) och (V)
- G-Tjänsteskrivelse SBN 200326 ÖP för södra Kirseberg och Östervärn
- ÖP Södra Kirseberg och Östervärn - Antagandehandling revSBN26mars
- ÖP Södra Kirseberg och Östervärn - MKB mars 2020
- ÖP Södra Kirseberg och Östervärn - Utlåtande till beslut
- ÖP Södra Kirseberg och Östervärn - Utställningsyttranden till beslut

Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden, 2020-09-23

Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn Remiss angående
Översiktsplan för Södra Kirseberg och Östervärn (Öp 2043), STK-2020-07-29

Diarienum: SBN-2014-535

Miljöpartiet är positiva till föreslagen utveckling av Södra Kirseberg och Östervärn. Förslaget innebär att en blandad, tät och grön stadsdel uppförs vilket är helt i linje med hur Miljöpartiet vill att staden ska utvecklas.

En förutsättning för att en plats ska ha en hög nyttjandegrad är att det är tydligt för alla vem som har tillträde där. En innergård där det är tydligt att den är till för de boende används mer än en innergård där ägandeskapet är oklart. Samtidigt som en offentlig miljö används mer om det är tydligt att det är just en offentlig miljö som alla har tillgång till. En innergård som alla har tillträde till blir ett sorts mellanting (en halvprivat miljö) som ingen vet vem den är till för och som får en låg nyttjandegrad. I den täta staden vore det olyckligt om innergårdarna, som potentiellt är en stor kvalitet för boende, knappt används. Därtill vill vi tillägga att lummiga och väl utformade innergårdar inte räcker för ett bra liv i staden utan de behöver kompletteras med högkvalitativa gröna offentliga miljöer som fungerar som mötesplatser för alla stadens innevånare.

Miljöpartiet vill understryka vikten av att tydligt skilja på vad som är offentliga och privata miljöer.

För Miljöpartiet de gröna

Mårten Espmarker

Mårten Espmarker, ledamot stadsbyggnadsnämnden