



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-03-24 kl. 08:30-11:30
Plats	Sessionssalen (S 7045), Stadshuset, August Palms plats 1
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Stefan Pinjefors (S) Stefana Hoti (MP) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Magdalena Beck (S) Teréz Palfy (S) ersätter Susanna Lundberg (V) Niclas Röhr (M) ersätter Henrik Malmberg (C) Petter Naef (M) ersätter Stefan Robert Plath (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Shler Murad Bradostin (S) Marja Harborn (L) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Sarah von Liewen (avdelningschef) Patrik Widerberg (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Annika Abrahamsson (kommunikationschef) Angelica Friberg (stadsjurist) Marianne Schmitzer (assistent) Nicklas Holm (miljöingenjör)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2020-04-02
Protokollet omfattar	§89

Underskrifter

Sekreterare	
	Philip Lee	
Ordförande
	Andréas Schönström (S)	
Justerande
	Håkan Fäldt (M)	

§ 89 Remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för ungas boende för mandatperioden 2018–2022, STK-2019-291

TN-2019-1665

Sammanfattning

I Malmö stads budget för 2019 gav kommunfullmäktige i uppdrag till kommunstyrelsen att, tillsammans med berörda nämnder och i dialog med MKB och andra aktörer på bostadsmarknaden, utarbeta en strategi för att öka antalet bostäder för unga och se till att minst 1 000 bostäder för unga byggs under mandatperioden.

Stadskontoret har samordnat arbetet, som pågått under 2019, och fastighets- och gatukontoret har deltagit i arbetsgruppen tillsammans med stadsbyggnadskontoret. Arbetet har resulterat i ett remissförslag till *Strategi för ungas boende* som kommunstyrelsen nu önskar få tekniska nämndens synpunkter på. I nämndens remissvar önskas, utöver generella kommentarer, också synpunkter på föreslagna aktiviteter och eventuella konsekvenser utifrån reglementet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Särskilda yttranden

Stefana Hoti (MP) anmäler ett särskilt yttrande till protokollet. Se bilagt yttrande, § 89a.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 200324 Remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för ungas boende för mandatperioden 2018–2022, STK-2019-291
- Förslag till yttrande TN 200324 Remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för ungas boende för mandatperioden 2018–2022, STK-2019-291
- Strategi för ungas boende för mandatperioden 2018-2022, REMISSVERSION
- Missiv till remiss uppdrag budget 2019 - tillsammans med berörda nämnder och i dialog med MKB och andra av bostadsmarknadens aktörer, utarbeta en strategi för att öka antalet bostäder för unga
- Fördjupat utredningsdirektiv - Strategi för ungas boende
- Protokollsutdrag §27 KSAU Uppdrag budget 2019 - tillsammans med berörda nämnder och i dialog med MKB och andra av bostadsmarknadens aktörer, utarbeta en strategi för att öka antalet bostäder för unga

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200113 Återrapportering av uppdrag i budget 2019 – Strategi för ungas boende
- KSAU Protokollsutdrag 190401 Uppdrag budget 2019 - strategi för att öka antalet ungdomsbostäder

Särskilt yttrande

Tekniska nämnden, 2020-03-24

Remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för ungas boende för mandatperioden 2018–2022

Diarienumr: TN-2019-1665

Att skapa goda förutsättningar för unga att kunna skaffa egen bostad handlar i stor utsträckning om att skapa förutsättningar för prisvärt boende.

Strategin för ungas boende saknar resonemang kring hur tillämpningen av parkeringsnormen direkt påverkar boendekostnaden. Även om bilinnehavet hos unga oftast är lågt så belastas boendekostnaden ofta av bilparkeringskostnader. Om parkeringskostnaden fullt ut betalas av den som parkerar så kan boendekostnaderna sänkas vilket skapar bättre förutsättningar för ungas boende.

För Miljöpartiet de gröna
Stefana Hoti, ledamot tekniska nämnden

Med instämmande av

Lucas Carlsson, ersättare tekniska nämnden