



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-06-03 kl. 13:00-15:00
Plats	Triangeln 1-2, stadshusets konferensanläggning
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Andréas Schönström (S) Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Stefana Hoti (MP) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Helena Nanne (M) Charlotte Bossen (C) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Anders Rubin (S) ersätter Rose-Marie Carlsson (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Nils Anders Nilsson (S) Frida Trollmyr (S) Sara Wettergren (L) Måns Berger (MP) Anders Skans (V) John Roslund (M) John Eklöf (M) Tony Rahm (M) Anton Sauer (C) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Carina Nilsson (S) (Ordförande) (Kommunfullmäktige) Sedat Arif (S) (Kommunalråd) Eva Bertz (L) (Kommunalråd) Simon Chrisander (L) (Kommunalråd) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare) Jonas Rosenkvist (Avdelningschef) Anna Westerling (Ekonomidirektör) Ann Andersson (Budgetchef) Micael Nord (Avdelningschef) Carina Tempel (HR-direktör)
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Alnerud Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh Justerande Torbjörn Tegnhammar

Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Heléne Norberg (Avdelningschef)
Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef)
Eva Marie Tancred (Ärendekoordinator)
Daniel Olsson (Sektionschef)
Lotta Liedberg (Nämndsekreterare)
Pernilla Mesch (Sekreterare)
Linn Eilertsen (Förskolelärare, förskoleförvaltningen)

Utses att justera

Torbjörn Tegnhammar

Justeringen

Protokollet omfattar

§234

§ 234 Ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m. fl.

STK-2020-314

Sammanfattning

Tekniska nämnden har anhållit om kommunfullmäktiges godkännande av ramavtal avseende förtätning i Holma m.m. Sedan ärendet återremitterats till tekniska nämnden av kommunfullmäktige, har nämnden på nytt behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat ramavtal avseende del av fastigheten Hyllie 165:61 m. fl.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Torbjörn Tegnhammar (M) yrkar avslag med instämmande av Magnus Olsson (SD).

Charlotte Bossen (C) yrkar att ärendet återremitteras till tekniska nämnden med motiveringen att exploatörerna ska stå för kostnaderna.

Andréas Schönström (S) yrkar avslag på Charlotte Bossens (C) återremissyrkande.

Stefana Hoti (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till tekniska nämnden och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer sedan proposition på bifall till arbetsutskottets förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 56.

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M) och Helena Nanne (M) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 57.

Charlotte Bossen (C) reserverar sig mot muntligen mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200601 Ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 mfl
- Tekniska nämnden beslut 200128 § 22 med Reservation (SD) och (M+C)
- Tjänsteskrivelse från tekniska nämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200309 Ramavtal Hyllie

- Beslut om återremiss KF 200429 §105
- Tekniska nämnden beslut 200526 § 200
- Tjänsteskrivelse 200525 från tekniska nämnden
- PM angående ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl
- Ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl.
- Nämndskarta Hyllie 165:61 m.fl
- Bilaga 1.4 Karta
- Bilaga 3.2 Ritning
- Bilaga 4.1a Ritning
- Bilaga 4.1b Karta
- Bilaga 5.3 SLUTVERSION 2019-12-13



Reservation

**Ärende: Kommunstyrelsen 2020-06-03 Ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl
STK 2020-314**

Ärendet gäller ramavtal för fastigheten Hyllie 165:61 där vi Sverigedemokrater i första hand inte är nöjda med den planering som ingår i ärendet gällande Pildammsvägens utformning, vi anser att de få infartsleder som finns kvar måste säkras.

Vi vill även lyfta den utbyggnadsproblematik som finns där vi endast pratar om de vi ska bygga för och ingenting om de som redan bor i områdena och hur deras boende och utemiljö påverkas.

Då vårt avslagsyrkande ej vann gehör reserverar vi oss i ärendet.

Magnus Olsson (SD)

Nima Gholam Ali Pour (SD)

Anders Olin (SD)

Rickard Åhman Persson (SD)



Reservation

Kommunstyrelsens 2020-06-03

Ärende 46. Ramavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl.

Moderaterna yrkade att ärendet skulle avslås

Moderaterna har tillsammans med våra tidigare Allianskollegor Liberalerna vid yttrande över planerna som ligger bakom ärendet sagt nej till omdaningen av Pildammsvägen inklusive angränsningen av Hyacintgatan mot Pildammsvägen.

En av de större kostnaderna som berör vägen är att lägga igen den befintliga gång- och cykeltunneln för att ersätta den med en upphöjd övergång på Pildammsvägen som rimligen kommer att försvåra för in- och utfart mellan centrum (Triangeln) och ringvägarna.

I ärendet framgår att staden ska ta 89,5% av kostnaderna för omdaningen medan exploitören endast ska låta 11,5% av dessa kostnader belasta sitt projekt. Detta talar sitt tydliga språk för att omdaningen har väldigt lite med exploateringen att göra utan i huvudsak beror på andra orsaker. En god gissning är att (S) offerar Pildammsvägen för att blidka (Mp) att stödja dem i andra frågor. Anmärkningsvärt är att (L) numera inte har något att erinra mot att omdana Pildammsvägen, trots sin tidigare massiva kritik mot all avsmalning av Pildammsvägen.

När trafikverket, för att minska olycksriskerna, bygger bort plankorsningar på järnvägarna gör (S) och (L) tvärt om i Malmö. Här vill man lägga igen en trafiksäker tunnel under gatan och ersätta denna med en ny plankorsning, till förfång för trafiksäkerheten.

Malmöns invånarantal ökar och förväntas öka ytterligare. Vi delar uppfattningen att ökningen av antalet transporter ska ske på annat sätt än med bil, men detta innebär å andra sidan att nuvarande antal bilrörelser kvarstår.

Om det visar sig att trafiken, trots ökningen av boende och verksamheter i Malmö, långsiktigt visar sig minska är det fullt möjligt att smalna av en gata om ett antal år. Ett annat alternativ, om ytan i framtiden inte behövs för bilar, kan man i stället utveckla den till yta för en snabbuss-linje eller en snabbcykelbana. Men om man redan nu vidtar de föreslagna förtättningsåtgärderna och trafiken de facto inte minskar har man låst fast förutsättningarna för många generationer framåt.

Då vårt förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Torbjörn Tegnhammar (M)

Håkan Fäldt (M)

Helena Nanne (M)

Med instämmande av

John Roslund (M)

John Eklöf (M)

Tony Rahm (M)