



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-05-06 kl. 13:00-14:25
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Andréas Schönström (S) Rose-Marie Carlsson (S) Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Stefana Hoti (MP) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Helena Nanne (M) Charlotte Bossen (C) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Anders Rubin (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Nils Anders Nilsson (S) Frida Trollmyr (S) Sara Wettergren (L) Måns Berger (MP) Anders Skans (V) John Roslund (M) John Eklöf (M) Tony Rahm (M) Anton Sauer (C) Nima Gholam Ali Pour (SD)
Övriga närvarande	Carina Nilsson (S) (Ordförande) (Kommunfullmäktige) Sedat Arif (S) (Kommunalråd) Frida Trollmyr (S) (Kommunalråd) Simon Chrisander (L) (Kommunalråd) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Sekreterare (Anna-Lena Alnerud) Jonas Rosenkvist (Avdelningschef) Heléne Norberg (Avdelningschef) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör) Nicklas Sjöqvist (Presschef) Anna Westerling (Ekonomidirektör)
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Anna-Lena Alnerud  Ordförande ..... Katrin Stjernfeldt Jammeh  Justerande ..... Torbjörn Tegnhammar

Carina Tempel (HR-direktör)  
Per-Erik Ebbeståhl (Ledningsstrateg)  
Jan-Inge Ahlfridh (VD Malmö Stadshus AB)  
Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef)

Utses att justera

Torbjörn Tegnhammar

Justeringen

Protokollet omfattar

§179

## § 179 Program för att motverka hemlöshet

STK-2020-498

### Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlämnat *Program för att motverka hemlöshet* till kommunfullmäktige för godkännande. I programmet finns övergripande målsättningar och principer angående stadens arbete för att minska och motverka hemlöshet, samt tre strategiska områden som var för sig har delmål. Som en bilaga till programmet finns en handlingsplan med konkreta åtgärder i arbetet med att minska och motverka hemlösheten i Malmö. För varje åtgärd finns utpekad nämnd eller bolag som föreslås vara huvudansvarig för just den åtgärden.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner tekniska nämndens förslag till Program för att motverka hemlöshet.
2. Kommunfullmäktige uppmanar de nämnder och bolag som berörs av aktiviteter i handlingsplanen att anta denna och integrera aktiviteterna inom respektive nämnds och bolags uppdrag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen ger stadskontoret i uppdrag att senast i december 2020 rapportera till kommunstyrelsen hur respektive nämnd arbetar för att motverka hemlösheten samt hur samarbetet mellan nämnderna utvecklats.

### Beslutsgång

Helena Nanne (M) yrkar i första hand att ärendet återremitteras till tekniska nämnden i syfte av omarbetning för att betydelsen av arbete och egen försörjning ska utgöra grunden i Malmö stads program för att motverka hemlöshet och i andra hand avslag på arbetsutskottets förslag.

Charlotte Bossen (C) och Magnus Olsson (SD) yrkar bifall till Helena Nannes (M) yrkanden om att i första hand återremittera ärendet och i andra hand avslag.

Stefana Hoti (MP) yrkar i första hand att ärendet återremitteras till tekniska nämnden med motiveringen att punkterna nedan inkorporeras i hemlöshetsprogrammet och i andra hand att det kompletteras med punkterna:

1. *Nollvision för hemlösa barn.*
2. *Långsiktiga boendelösningar för hemlösa barnfamiljer.*
3. *Härbärgplatser som motsvarar behovet.*
4. *Driva fler akutboenden i egen regi.*
5. *Koppla ihop med bostadsförsörjningsplanen med hemlöshetsprogrammet.*

Emma-Lina Johansson (V) yrkar på ett reviderat förslag med flera åtgärder enligt följande:

- *Malmö Stad måste åter börja köpa in bostadsrätter för att lösa den akuta situationen. Kostnader för inköp av bostadsrätter skulle vara mycket mindre än de akuta, tillfälliga placeringar som i dagsläget blöder pengar från staden.*
- *Akutbostäder ska drivas i egen regi och oseriösa hyresvärdar som tar ockerhyror ska inte användas.*
- *Malmö Stad ska ta alla tillfällen i akt att skapa billiga bostäder i kommunen, även i normalt dyra områden.*
- *När det byggs ska kommunen kräva en större andel av hyresrätter till rimlig hyra.*
- *Malmö Stad ska inte sälja ut allmännyttan, stoppa alla eventuella planer på utförsäljning av hyresrätter.*
- *Malmö stad borde starta ett kommunalt byggbolag för att pressa byggepriserna.*
- *MKB borde införa ett hyresstopp så länge företaget gör en stor vinst.*
- *Arbeta med hela civilsambället och bjud in dem i arbetet med planeringen av insatser för att lösa hemlöshetsfrågan."*

Ordförande ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag mot återremiss till tekniska nämnden med motivering enligt Helena Nannes (M) yrkande med instämmande av Charlotte Bossen (C) och Magnus Olsson (SD) och Stefana Hotis (MP) yrkande om återremiss till tekniska nämnden och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer sedan proposition på bifall till arbetsutskottets förslag mot Helena Nannes (M) yrkande om avslag på arbetsutskottets förslag med instämmande av Charlotte Bossen (C) och Magnus Olsson (SD) och Emma-Lina Johanssons (V) yrkande om ett reviderat förslag och Stefana Hotis (MP) yrkande om komplettering till programmet och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M), Helena Nanne (M), Charlotte Bossen (C), Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig muntligen mot beslutet att ärendet avgörs idag och inte återremitteras till tekniska nämnden.

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M), Helena Nanne (M) och Charlotte Bossen (C) reserverar sig mot förslag till beslut och lämnar in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 23.

Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 24.

Stefana Hoti (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 25.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot förslag till beslut och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 26.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KSAU 200504 §291 med Särskilt yttrande (M)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200427 Program för att motverka hemlöshet

- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 190620 § 243 med Reservation (SD) och (M+C)
- Bilaga Handlingsplan
- Fritidsnämnden beslut 190613 § 93 med Reservation (M) och Särskilt yttrande (SD)
- Fritidsnämnden Reservation (M)
- Fritidsnämnden Särskilt yttrande (SD)
- Funktionsstödsnämnden beslut 190618 § 90 med Reservation (SD) och Särskilt yttrande (V)
- Förskolenämnden beslut 190612 § 79 med Särskilt yttrande (M+C) och (V)
- Grundskolenämnden beslut 190612 § 98 med Särskilt yttrande (M+C)
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 190618 § 79 med Särskilt yttrande (M+C)
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslut 190627 § 92 med Särskilt yttrande (M+C)
- Kulturnämnden beslut 190618 § 72
- Miljönämnden beslut 190611 § 107 med Reservation (SD) och (M)
- Program för att motverka hemlöshet - antagandehandling
- Revisorskollegiet beslut 190424 § 49
- Sammanställning av remissinstansers synpunkter på Program för att motverka hemlöshet
- Servicenämnden beslut 190618 § 70 med Särskilt yttrande (SD) och (V)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 190627 § 157 med Särskilt yttrande (M+C)
- Tekniska nämnden beslut 200226 § 78 med Reservation (V), (SD) och (MP)
- Tjänsteskrivelse från tekniska nämnden
- Yttrande från arbetsmarknads- och socialnämnden
- Yttrande från Boplats Syd
- Yttrande från fritidsnämnden
- Yttrande från funktionsstödsnämnden
- Yttrande från förskolenämnden
- Yttrande från grundskolenämnden
- Yttrande från gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Yttrande från hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Yttrande från kulturnämnden
- Yttrande från miljönämnden
- Yttrande från MKB Fastighets AB
- Yttrande från revisorskollegiet
- Yttrande från servicenämnden
- Yttrande från stadsbyggnadsnämnden



## Reservation

### Kommunstyrelsen 2020-05-06

#### Ärende 22. Program för att motverka hemlöshet

Förslaget till Program för att motverka hemlöshet har ett antal stora brister i principiellt viktiga frågor för att åstadkomma en minskad hemlöshet i Malmö. Det i särklass viktigaste perspektivet – att Malmöborna ska vara självförsörjande och därmed kunna efterfråga en bostad baserat på egen inkomst – saknas helt i remissförslaget.

Att egen försörjning inte ens nämns i de tre strategiska områden som programmet bygger på är under all kritik. Ett program för att motverka hemlöshet bör i allra högsta grad genomsyras och byggas på principen om egen försörjning i första hand och därutöver kompletteras av andra insatser. Istället för reella åtgärder för att minska hemlösheten föreslås ett antal reformer som alldeles uppenbart minskar det egna ansvaret och förutsättningarna för att den enskilde Malmöbon ska vara mindre beroende av Malmö stad och därmed kunna efterfråga en bostad av egen kraft och försörjning. Formuleringar och förslag som kan verka omhändertagande med omsorg om Malmöbon som grund, låser snarare in människor i långvarig hemlöshet. Acceptans av försörjningsstöd som inkomst vid förstahandskontrakt i högre grad och kommunal borgen är två exempel på sådana förslag som kan vara destruktivt när det gäller att stimulera människors initiativkraft, om de inte kopplas till en tydlig arbetslinje.

Moderaterna och Centerpartiet yrkade att programmet skulle återremitteras till tekniska nämnden i syfte av omarbetning för att betydelse av arbete och egen försörjning ska utgöra grunden i Malmö stads program för att motverka hemlöshet.

Då vårt förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Torbjörn Tegnhamar (M)

Håkan Fäldt (M)

Helena Nanne (M)

Charlotte Bossen (C)

*Med instämmande av*

John Roslund (M)

John Eklöf (M)

Tony Rahm (M)

Anton Sauer (C)



## Vänsterpartiet

### Reservation

Kommunstyrelsen 2020-05-06: Ärende 22. Program för att motverka hemlöshet

Hemlösheten har ändrat karaktär på senare år. Den strukturella hemlösheten har, till skillnad från den sociala, ökat mycket. Barn lever nästan uteslutande i strukturell hemlöshet.

Bristen på hyreslägenheter med hyror som hushåll med låga inkomster kan efterfråga är stor. Även om Boplats Syd förmedlar allt fler lägenheter är kötiden för den som befinner sig i hemlöshet och är helt oetablerad på bostadsmarknaden lång (cirka fyra år). Den ökande strukturella hemlösheten är en tydlig indikation på att en växande del av Malmös befolkning har svårt att efterfråga en bostad på den ordinarie bostadsmarknaden. Kostnaderna av detta blir stora för samhället både direkt, i form av kraftigt ökande kostnader för sociala boenden, och indirekt i form av långsiktiga konsekvenser för de individer som blir hemlösa. Vänsterpartiet vill inte se en parallella hyreslägenheter för personer med låga inkomster, vi vill se ett blandat bestånd av lägenheter. För att möjliggöra detta krävs att kommunen främst använder sitt kommunala bostadsbolag för att bygga billigare.

Vänsterpartiet har flera förslag för att lösa hemlösheten och bristen på bostäder. Vi tycker bland annat att:

- Malmö Stad måste åter börja köpa in bostadsrätter för att lösa den akuta situationen. Kostnader för inköp av bostadsrätter skulle vara mycket mindre än de akuta, tillfälliga placeringar som i dagsläget blöder pengar från staden.
- Akutbostäder ska drivas i egen regi och oseriösa hyresvärdar som tar ockerhyror ska inte användas.
- Malmö Stad ska ta alla tillfällen i akt att skapa billiga bostäder i kommunen, även i normalt dyra områden.
- När det byggs ska kommunen kräva en större andel av hyresrätter till rimlig hyra.
- Malmö Stad ska inte sälja ut allmännyttan, stoppa alla eventuella planer på utförsäljning av hyresrätter.
- Malmö stad borde starta ett kommunalt byggbolag för att pressa byggpriserna.
- MKB borde införa ett hyresstopp så länge företaget gör en stor vinst.
- Arbeta med hela civilsamhället och bjud in dem i arbetet med planeringen av insatser för att lösa hemlöshetsfrågan.

Bostaden är en social rättighet, inte bara i ord utan också i handling.

**Malmö 2020-05-06**

***Emma-Lina Johansson (V)***

**Med instämmande av  
*Anders Skans (V)***

## **Reservation**

Bilaga 25

### **Kommunstyrelsen, 2020-05-06**

*Program för att motverka hemlöshet*

### **Diarienumr: STK-2020-498**

Vart fjärde barn i Malmö lever i fattigdom. Orsaken är oftast att föräldrarna saknar jobb och behöver försörjningsstöd från socialtjänsten. Fattiga familjer och familjer med social problematik löper också en större risk att bli hemlösa. Vi välkomnar att programmet för att motverka hemlöshet vill ta ett helhetsgrepp om hemlöshetsfrågan. Det är viktigt att kampen mot hemlöshet ska ses som en kammungemensam fråga och inte som en socialtjänstfråga.

Dock anser vi att programmet behöver kompletteras. Ett program för att motverka hemlöshet ska utgå från en nollvision för hemlösa barn. Vi menar att det enskilt viktigaste verktyget för att lyfta familjer ur hemlöshet är att kommunen erbjuder familjerna långsiktiga boendelösningar, oavsett om de är hemlösa på grund av social problematik eller fattigdom.

I arbetsmarknads- och socialnämnden har vi drivit igenom att kommunen ska driva fler akutboenden i egen regi. Det är viktigt att programmet slår fast att lösningen till att barn inte ska behöva bo på dyra och dåliga akutboenden är att kommunen själv driver fler boenden och erbjuder ändamålmässiga stödfunktioner. Det är också viktigt att kommunen erbjuder vuxna hemlösa härbergesplatser som motsvarar behovet.

Hemlöshetsproblematiken kan till stort del kopplas ihop med dagens bostadsmarknad som inte är tillgänglig för människor med låga inkomster. Därför anser vi att programmet behöver knytas ihop med bostadsförsörjningsprogrammet.

Då våra förslag på hur programmet ska kompletteras inte fick stöd valde vi att reservera oss i ärendet.

För Miljöpartiet de gröna  
Stefana Hoti, ledamot kommunstyrelsen

Med instämmande av  
Måns Berger, ersättare kommunstyrelsen



## Reservation

Kommunstyrelsen 2020-05-06  
Ärende: STK-2020-498

### **Program för att motverka hemlöshet**

Malmö hemlöshetsproblematik är sammankopplad med att det bor alltför många i Malmö som inte har en förankring på arbets- och bostadsmarknaden. Att då försöka se till att försörjningsstöd ska i högre grad accepteras som inkomst vid förstahandskontrakt kommer förvärra problemet.

För att hemlösheten ska minska så behövs det att Malmö attraherar fler som arbetar. Det innebär fler som faktiskt har ekonomiska förutsättningar att skaffa en bostad i Malmö.

Det är inget fel med låga boendekostnader. Däremot är det fel om man på ett konstlat sätt sänker boendekostnaderna för att subventionera boenden för människor som egentligen inte har råd att bo i Sveriges tredje största stad.

Viktigt att veta är att hemlösheten i Malmö stad är ett konstruerat problem. Enligt den senaste hemlöshetskartläggningen är 59 procent av Malmö hemlösa födda i ett annat land än Sverige. Därmed kan man konstatera att en mer sansad invandringspolitik för Sverige skulle resultera i mindre hemlöshet i Malmö.

Det bästa som strukturellt hemlösa kan göra är att anpassa sig till bostadsmarknaden och flytta till de orter där bostäder är mer tillgängliga.

Sverigedemokraterna har följande förslag för att bemöta hemlösheten i Malmö:

- MKB:s vinst ska huvudsakligen avsättas för nyproduktion av bostäder.
- Egen försörjning från arbete ska vara krav för att få teckna nytt hyreskontrakt med MKB.
- Öppna upp för att hitta bostäder för Malmö hemlösa i kommuner där bostäder är mer tillgängliga. Se över möjligheten att placera nyanlända på båtar eller andra billigare lösningar. Det viktiga är att hemlösa kan få tak över huvudet, även om det sker i en annan kommun där tillgången till bostäder är större.
- Kräva att nyanlända söker bostäder på den ordinarie bostadsmarknaden efter att etableringstiden upphör.

- Använda husvagnar och andra boenden med låga kostnader istället för hotellnätter och inköpta bostadsrätter för mottagande av de nyanlända som Malmö stad tvingas ta emot i enlighet med bosättningslagen.

Vi yrkar avslag på förslaget till beslut.

Då vårt yrkande inte fått majoritet, reserverar vi oss mot detta beslut.

\_\_\_\_\_  
Magnus Olsson (SD)

\_\_\_\_\_  
Anders Olin (SD)

\_\_\_\_\_  
Nima Gholam Ali Pour (SD)