



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-04-15 kl. 13:00-15:40
Plats	Rådhuset, Landstingssalen
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Andréas Schönström (S) Rose-Marie Carlsson (S) Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Stefana Hoti (MP) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Charlotte Bossen (C) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) John Roslund (M) ersätter Helena Nanne (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Rubin (S) Frida Trollmyr (S) Sara Wettergren (L) Måns Berger (MP) Anders Skans (V) John Eklöf (M) Tony Rahm (M) Anton Sauer (C) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande) Sedat Arif (S) (Kommunalaråd) Simon Chrisander (L) (Liberalerna) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Jonas Rosenkvist (Avdelningschef) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare) Pernilla Mesch (Sekreterare) Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör) Anna Westerling (Ekonomidirektör) Carina Tempel (HR-Direktör) Nicklas Sjöqvist (Presschef) Helen Norberg (Avdelningschef)
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Alnerud
	Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Torbjörn Tegnhammar

	Jerker Kaj (Deltagare från Framtida ledare)
Utses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	2020-04-22
Protokollet omfattar	§145

§ 145 Revidering av ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag

STK-2020-525

Sammanfattning

I ärendet föreligger förslag till reviderade generella ägardirektiv för de helägda kommunala aktiebolagen samt reviderade särskilda ägardirektiv för Malmö Stadshus AB, MKB Fastighets AB, Minc i Sverige AB, Malmö Stadsteater AB, Boplats Syd AB, Malmö Leasing AB och Parkeringsövervakning i Malmö AB. Förslagen till revideringar är gjorda utifrån en allmän översyn av ägardirektiven.

Det förordas att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna de föreliggande förslagen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner reviderade ägardirektiv för kommunens helägda aktiebolag i enlighet med vad som redovisas i ärendet.
2. Kommunfullmäktige upphäver gällande särskilda ägardirektiv för Parkeringsövervakning i Malmö AB.
3. Kommunfullmäktige förklarar paragrafen omedelbart justerat.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall arbetsutskottets förslag.

Emma-Lina Johansson (V) yrkar att följande formulering i förslaget stryks under generella ägardirektiv med motivering att det är kommunfullmäktige som ska behandla all form av försäljning oavsett vilken affärsmetod som används:

“För MKB Fastighets AB och för Malmö kommuns Parkerings AB gäller att där en fastighetsaffär genomförs genom aktieöverlåtelse som alternativ till överlåtelse av själva fastigheten, detta inte fordrar kommunfullmäktiges hörande. En sådan fastighetsaffär får ske genom att ett eller flera bolag utöver det bolag som själva fastigheten ligger i, bildas eller förvärvas.”

Emma-Lina Johansson (V) yrkar också på följande tillägg i MKB Fastighets AB:s ägardirektiv enligt följande:

“MKB:s ägaridé skall vara att MKB är Malmö stads verktyg för att bygga bort bostadsbristen och skapa balans mellan tillgång och efterfrågan. MKB ska sätta samhällsnyttan främst och vara en garant för en bostadspolitik som är socialt, miljö- och klimatmässigt hållbar.”

Ordförande ställer proposition på bifall till arbetsutskottets förslag mot Emma-Lina Johanssons (V) yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 43.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga 44.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 200406 §220
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200406 Revidering av ägardirektiv för kommunens aktiebolag
- Generella ägardirektiv_markerad
- Generella ägardirektiv_ren
- Malmö Stadshus AB Särskilda ägardirektiv_markerad
- Malmö Stadshus AB Särskilda ägardirektiv_ren
- Boplats Syd Särskilda ägardirektiv_markerad
- Boplats Syd Särskilda ägardirektiv_ren
- Malmö Leasing AB Särskilda ägardirektiv_markerad
- Malmö Leasing AB Särskilda ägardirektiv_ren
- Malmö Stadsteater AB Särskilda ägardirektiv_markerad
- Malmö Stadsteater AB Särskilda ägardirektiv_ren
- MINC i Sverige AB Särskilda ägardirektiv_markerad
- MINC i Sverige AB Särskilda ägardirektiv_ren
- MKB Fastighets AB särskilda ägardirektiv_markerad
- MKB Fastighets AB särskilda ägardirektiv_ren
- Parkeringsövervakning i Malmö AB Särskilda ägardirektiv_markerad



Vänsterpartiet

Reservation

Kommunstyrelsen 2020-04-15: Ärende 38. Revidering av ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag

Vi yrkade på att ta bort följande formulering under generella ägardirektiv för att vi anser att det är kommunfullmäktige som ska behandla all form av försäljning oavsett vilken affärs metod som används:

“För MKB Fastighets AB och för Malmö kommuns Parkerings AB gäller att där en fastighetsaffär genomförs genom aktieöverlåtelse som alternativ till överlåtelse av själva fastigheten, detta inte fordrar kommunfullmäktiges hörande. En sådan fastighetsaffär får ske genom att ett eller flera bolag utöver det bolag som själva fastigheten ligger i, bildas eller förvärvas.”

Vi yrkade också på att det i MKB Fastighets AB:s ägardirektiv skrivs in att “MKB:s ägaridé skall vara att MKB är Malmö stads verktyg för att bygga bort bostadsbristen och skapa balans mellan tillgång och efterfrågan. MKB ska sätta samhällsnyttan främst och vara en garant för en bostadspolitik som är socialt, miljö- och klimatmässigt hållbar.”

Då våra yrkanden föll, reserverar vi oss mot beslutet.

Malmö 2020-04-15

Emma-Lina Johansson (V)

**Med instämmande av
*Anders Skans (V)***

Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 2020-04-15
Ärende: STK-2020-525

Revidering av ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att revidera ägardirektiv för kommunens helägda aktiebolag i enlighet med vad som redovisas.

I revideringarna ingår vissa inslag som kan tolkas lite hur som helst. I de generella ägardirektiven står det att:

”Bolaget ska utgå från den värdegrund som gäller för Malmö kommuns verksamheter, med en etisk medvetenhet om de miljömässiga, ekonomiska, sociala, rättsliga, kulturella och affärsmässiga omständigheterna i samhället, i avsikt att skapa trovärdighet åt bolagets verksamhet och förtroende hos bolagets intressenter.”

Denna mening kan tolkas olika beroende på vilken politisk åsikt läsaren har. Därmed öppnar man dörren för politiska konflikter i kommunala bolagsstyrelser. Sverigedemokraterna anser att det ska vara tydligt att kommunala bolag ska bedrivas på affärsmässiga grunder. Meningar som skymmer denna princip bör inte införas i ägardirektiven.

Magnus Olsson (SD)

Anders Olin (SD)

Nima Gholam Ali Pour (SD)