



Datum
2020-04-14
Vår referens
Jonas Rosenkvist
Avdelningschef
jonas.rosenkvist@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Tillfälligt undantag från taxa för upplåtelse på offentlig plats STK-2020-633

Sammanfattning

Coronautbrottet och dess konsekvenser drabbar näringslivet hårt. Kommunledningen och Moderaterna har därför kommit överens om att Malmö stad ska vidta ett flertal åtgärder i syfte att dämpa de negativa effekterna för företagen i staden.

Åtgärderna syftar till att komplettera de nationella insatserna och bidra till förbättrad likviditet och förenkla företagarnas vardag i den rådande krisen. Stärkt samarbete, korta beslutsvägar samt flexibilitet och lyhördhet ska präglade stadens bemötande av det lokala näringslivet.

En av de aktuella åtgärderna är att ge tillåtelse för alla butiker till utökad försäljning utanför butiken utan att betala avgift till kommunen. Det blir även möjligt att ordna avhämtning för takeaway-mat utanför en restauranglokal. Fortfarande måste ansökan om tillstånd göras hos polisen.

För att tekniska nämnden ska kunna medge undantag för avgifter för markupplåtelse krävs ett undantag från den av kommunfullmäktige beslutade Malmö stads taxa för upplåtelse på offentlig plats

Kommunfullmäktige föreslås därför besluta att medge tekniska nämnden att beträffande markupplåtelse för utökad försäljning utanför butiker eller för avhämtning av takeaway-mat utanför restauranger medge sådan upplåtelse utan avgift till och med den 31 augusti 2020 om nämnden bedömer att förutsättningar för avgiftsfrihet föreligger. Om det finns behov av fortsatta undantag därefter kan kommunfullmäktige pröva frågan på nytt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att medge tekniska nämnden att beträffande markupplåtelse för utökad försäljning utanför butiker eller för avhämtning av takeaway-mat utanför restauranglokaler medge sådan upplåtelse utan avgift till och med den 31 augusti 2020 om nämnden bedömer att förutsättningar för avgiftsfrihet föreligger.

Beslutsunderlag

- Taxa på offentlig plats. 20191101

- Taxekategorier
- Tjänsteskrivelse KSAU 200414 Tillfälligt undantag från taxa för upplåtelse på offentlig plats

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-04-14

Kommunstyrelsen 2020-04-15

Kommunfullmäktige 2020-04-15

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och bolag

Näringslivsdirektören

Ärendet

Coronautbrottet och dess konsekvenser drabbar näringslivet hårt. Kommunledningen och Moderaterna har därför kommit överens om att Malmö stad ska vidta ett flertal åtgärder i syfte att dämpa de negativa effekterna för företagen i staden.

Åtgärderna syftar till att komplettera de nationella insatserna och bidra till förbättrad likviditet och förenkla företagarnas vardag i den rådande krisen. Stärkt samarbete, korta beslutsvägar samt flexibilitet och lyhördhet ska präglade stadens bemötande av det lokala näringslivet.

Åtgärderna är följande:

- Kortare betalningstider till leverantörer till Malmö stad
- Frysta hyror och möjlighet till avbetalningsplan
- Säkra samverkan kring Malmö som besöksdestination
- Anstånd med att erlägga avgift för uteserveringar till och med augusti
- Anstånd för avgifter för vatten, avlopp och sophantering
- Stärkt rådgivning och vägledning för företagare
- Anstånd på avgifter som rör tillstånds- och tillsynsärenden samt lyhördhet och flexibilitet för den extraordinära situationen
- Möjlighet för hyresgäster hos kommunala hyresvärdar att tillfälligt sänka sin månadshyra för kommersiella lokaler.
- Tillåtelse för alla butiker till utökad försäljning utanför butiken utan att betala avgift till kommunen. Det blir även möjligt att ordna avhämtning för takeaway-mat utanför en restauranglokal. Fortfarande måste ansökan om tillstånd göras hos polisen.
- Butikerna och serveringarna som är medlemmar i Citysamverkan slipper betala sin medlemsavgift för andra halvåret år 2020. Istället skjuter kommunen till motsvarande belopp. För kommunen innebär det en sammanlagd utgift på 885 000 kronor.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) presenterar på sin hemsida frågor och svar om kommunala och regionala åtgärder för att mildra coronavirusets konsekvenser för företag. Många av de åtgärder som redovisas ovan bemöts av SKR och SKR:s rekommendationer bör tillämpas av Malmö stad, t.ex. beaktande av objektivitets- och likställighetsprincipen, individuella prövningar samt affärsmässighet i kommersiella avtalsförhållanden.

Huvuddelen av åtgärderna i Malmö stad kan hanteras av berörda nämnder, förvaltningar och bolag inom ramen för deras verksamhet.

När det gäller frysta hyror bör det förtydligas att denna åtgärd även avser avgifter när fastigheter upplåts genom arrende eller tomträtt till näringsidkare.

För att tekniska nämnden ska kunna medge undantag för avgifter för markupplåtelse krävs ett undantag från den av kommunfullmäktige beslutade Malmö stads taxa för upplåtelse på offentlig plats. Taxan antogs den 28 september 2017, § 217 och reviderades senast genom kommunfullmäktiges beslut den 26 september 2019, § 199.

Kommunfullmäktige föreslås därför besluta att medge tekniska nämnden att beträffande markupplåtelse för utökad försäljning utanför butiker eller för avhämtning av takeaway-mat utanför restauranger medge sådan upplåtelse utan avgift till och med den 31 augusti 2020 om nämnden bedömer att förutsättningar för avgiftsfrihet föreligger. Om det finns behov av fortsatta undantag därefter kan kommunfullmäktige pröva frågan på nytt.

Ansvariga

Eva Marie Tancred Ärendekoordinator
Andreas Norbrant Stadsdirektör