

Malmö 2018-10-23

Titel: Bredare utbud av upplåtelseformer i utanförskapet

Ett av Malmös viktigaste strukturella problem beror på den starka boendesegregationen. Förutom att den motverkar social integration leder den även till stor omflyttning. I vissa områden, som till exempel delområdet Herrgården i Rosengård, saknas i princip helt bostadsrätter. Den som vill äga sin bostad, tydligare kunna råda över sin bostadssituation och ta del av den värdeökning som detta medför över tid, blir då hänvisad till att flytta någon annanstans. Detta leder ofta till att resursstarka hushåll så småningom söker sig till andra delar av staden.

Vare sig de allmänna eller särskilda ägardirektiven som styr MKB:s verksamhet innehåller någon öppning för att i områden som idag domineras av hyresrätter kunna erbjuda överlåtelse till bostadsrättsföreningar. Detta trots att direktiven när det gäller boendesocialt ansvar och integration innehåller många styrningar.

Undertecknad yrkar därför att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att återkomma till kommunfullmäktige med förslag på hur ägardirektiven till MKB ändras så att överlåtelse av hyresfastigheter ska ske för att bredda utbudet av upplåtelseformer i områden där detta idag är alltför ensidigt.

Allan Widman (L)