



Datum

2019-05-16

Vår referens

Jenny Sofia Swärd

Sekreterare

Jenny.Sward@malmö.se

Tjänsteskrivelse**Revidering av taxa för upplåtelser på offentlig plats
TN-2019-1653****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade senast den 28 september 2017 (§217 STK-2016-1345) att anta taxor för upplåtelse på offentlig plats. Malmö stads taxa för upplåtelse av offentlig plats är stadens verktyg för ekonomisk ersättning i samband med upplåtelse av offentlig plats som staden förvaltar. All offentlig plats ska upplåtas genom polistillstånd. Fastighets- och gatukontoret är polismyndighetens remissinstans för all offentlig plats som staden förvaltar. Denna revidering innehåller förutom en förtydligande text också en ny upplåtelseyp avseende fritidsanläggningar med säsongsbetonad verksamhet samt en ny avgift gällande återställning efter grävningsarbeten. Revideringen innehåller även tre nya avgiftsfria upplåtelser.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att för sin del godkänna bilagda förslag till ändrad taxa med förtydligande text, allmänna bestämmelser och där till hörande områdeskartor,

att hemställa hos kommunfullmäktige att antaga förslaget till ändrad taxa med förtydligande text, allmänna bestämmelser och där till hörande områdeskartor samt fastställa datum för när förslaget ska börja gälla.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 190523 Revidering av taxa på offentlig plats
- Taxa område A
- Taxa område AB
- Taxa område ABC
- Taxa område D Ribersborgsstranden
- Malmö stads taxa för upplåtelse på offentlig plats
- Allmänna bestämmelser för upplåtelser på offentlig plats

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-05-23

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade senast den 28 september 2017 (§217 STK-2016-1345) att anta taxor för upplåtelse på offentlig plats. Malmö stads taxa för upplåtelse av offentlig plats är stadens verktyg för ekonomisk ersättning i samband med upplåtelse av offentlig plats som staden förvaltar. All offentlig plats ska upplåtas genom polistillstånd. Fastighets- och gatukontoret är polismyndighetens remissinstans för all offentlig plats som staden förvaltar.

Denna revidering innehåller förutom en förtydligande text också en ny upplåtelseyp avseende fritidsanläggningar med säsongsbetonad verksamhet samt en ny avgift gällande återställning efter grävningsarbeten. Revideringen innehåller även tre nya avgiftsfria upplåtelser. Den ena i samband med marknadsföring av föreningar och trossamfund, den andra i samband med mindre uteserveringar och en tredje gällande vissa TA-planer. Man har även valt att lyfta ut två upplåtelsekategorier varav den ena är loppmarknader i gatukontorets regi och den andra förtöjningsplatser. I övrigt är taxan oförändrad.

Alla ändringar i dokumenten är ”gulmarkerade” för att ge en bättre översikt. Det är för avsikt att hålla dokumentet levande genom att ha en löpande revidering med 1 – 2 års intervaller beroende på vilket behov som finns. Dock inkommer ibland förfrågningar för verksamheter som ligger utanför stadens antagna taxa. Önskvärt är därför att tekniska nämndens arbetsutskott får mandat att besluta om att tillfälligt fastställa upplåtelseavgifterna fram till nästa revidering.

Ändringar i ”Allmänna bestämmelser för upplåtelser ovan mark på offentlig plats” enligt följande:

11§ Tillägg:

Tre nya avgiftsfria upplåtelser. Den ena är för mindre uteserveringar, den andra för mindre yta i samband med marknadsföring av föreningar och trossamfund och den tredje under gällande TA-planer för byggrelaterade föremål.

Anledning till ändring:

Se Ändringar i avgiftstabellen 1:6, 3:2b samt 8:1

13 § Tillägg:

För tillståndshavare med tillstånd för 48 timmar eller mindre sker debitering omgående.

Anledning till ändring:

I de fall det finns avvikelser från beviljat tillstånd samt för kort tid för att anmana om rättelse ska debitering enligt gällande taxa utgå.

15§ Tillägg:

Tekniska nämndens *arbetsutskott* rätt att *tillfälligt* fastställa avgiften

Anledning till ändring:

Då det ibland inkommer förfrågningar för verksamheter som ligger utanför stadens antagna taxa kan avgift behöva antas utan en längre beslutsprocess om upplåtelsen ligger i stadens intresse. Eventuella tillfälliga avgifter kommer att tas med i nästa revidering.

Ändringar i avgiftstabellen avseende text och ny upplåtelse enligt följande:

1:5 Streetfoodbilar

Ändrat följande i riktlinjerna.

1. Ändrat i befintlig mening:
 ”Maten ska vara baserad på ekologiska råvaror, närproducerat och helst fairtrademärkta råvaror om sådant finns att tillgå.” till
 ”Maten ska främst vara baserad på ekologiska och närproducerade varor.”
2. Ändrat i befintlig mening samt ett tillägg:
 ”Tillstånd söks för samtliga streetfoodbilar genom en gemensam förening” till
 ”Tillstånd söks för samtliga streetfoodbilar genom en eller flera gemensamma föreningar.”
3. Tillägg:
 ”Tillåts endast på av Malmö stad anvisade platser. Max 3 timmars uppställning per dag och plats.”
4. Tillägg:
 ”Dispens från trafikföreskrift kan krävas”

Anledning till ändring:

Enligt TN-GK-2014-00065 §64 framgår det tydligt vilka villkor man sätter på streetfoodbilarna.

5. Borttagen mening från riktlinjerna:
 Tillståndshavaren ska följa Malmö stads ”Policy för hållbar utveckling och mat” i den mån det går.

Anledning till ändringar:

Detta är en hänvisning till en policy vilken inte är antagen av Tekniska nämnden. Policyn kommer att tas med som information i yttranden till polisen.

1.6 Uteservering

1. Avgiftsfritt för uteserveringar som har max 0,6 m ut från husfasaden.

Anledning till ändring:

Att ge fler verksamheter möjlighet att använda offentlig plats för uteservering. Mindre verksamheter efterfrågar en mindre yta för uteservering men kostnaden blir för hög. Man vill därför erbjuda en liknande lösning som man gjort med varuskyltning i tidigare revidering. Se 1:7 i avgiftstabellen.

2. Utökat ”Fastsättning av avgränsning” med parasoll, fundament etc.
3. Taxan justerad från 600 kr/stolpe till 150 kr/förankringspunkt (t ex. borrhål)
4. Tillagd taxa för fundament 600kr / fundament

Anledning till ändringar:

Då fastsättning inte enbart innebär avgränsning (staket) utan även parasoller, fundament etc då dessa har minst lika stor åverkan på beläggning har detta tillägg tillkommit. Avgift tas ut per förankringspunkt då åverkan på beläggning är olika stor. När det gäller fundamenten är dessa nedgrävda / gjutna i mark och avgift sätts per enhet.

1:9 Försäljningsplatser – Säsongsbetonad verksamhet

1. Ändring av upplåtelseyp:
Från **Försäljningsplatser – Granförsäljning** till
Försäljningsplatser -Säsongsbetonad verksamhet.

Anledning till ändring:

Då det inte funnits en lämplig taxa för frukt- och bärförsäljning under tillfällig säsong är denna upplåtelseyp tillagd.

2. Tillägg:
Ny upplåtelse avseende frukt- och bärförsäljning samt en avgift för den samma.

Anledning till ändring:

Avgift för frukt- och bärförsäljningen uttas per månad då perioden är längre än granförsäljning som har en fast avgift.

3. Tillägg:
Verksamhetsmånader. Frukt- och bärförsäljning månad 6-9 samt granförsäljning månad 11-12. Övrig tid hänvisas till befintliga torgytor.

Anledning till ändring:

Verksamhetsmånaderna är satta efter det behov som påvisats senaste åren.

1:11 Loppmarknader i gatukontorets regi

1. Ändring:
Borttagning av upplåtelseyp

Anledning till ändring:

Då upplåtelsen numera ingår i fastighets- och gatukontorets arrangemangsenhets regi följer den numera deras avgiftssättning.

2.2 Gatupratere

1. Borttagen mening i riktlinjerna:
”Vippskylt eller annan skylt med rörliga delar tillåts inte”.

Anledning till ändring:
Riktlinjerna säger redan ”av Malmö stad godkänd skylt”.

2. Tillägg:
Räkneexempel gällande tillämpningen av avgiften.

Anledning till ändring:
Räkneexemplet är ett förtydligande för både handläggare och sökande.

3:1a Evenemang utan avgift

1. Borttaget i riktlinjerna:
”Evenemangen ska vara utan inträdesavgift”

Anledning till ändring:
Det finns evenemang på offentlig plats som tar inträdes- eller anmälningsavgift samtidigt som de får kommunala bidrag. Det ena slår ut det andra och därav ändringen.

2. Ändrat i mening i tillämpningen för ideell förening samt ett tillägg:
”Föreningen ska ha stadgar som tillstyrker att de inte är vinstdrivande” till
”Föreningen får inte vara vinstdrivande”
Tillägg: ”Årsredovisning samt verksamhetsberättelse kan begäras ut vid behov.”

Anledning till ändring:
Efter telefonsamtal med Skatteverket framgick det att det sällan framgår i föreningens stadga om de är vinstdrivande eller ej. Vad man kan göra om man är osäker på detta förhållande är att begära ut föreningens årsredovisning och verksamhetsberättelse.

3. Tillägg i tillämpning för ”Evenemang för barn- och ungdom”:
”Gäller inte evenemang med inträdes- eller anmälningsavgift om de inte innehar kommunalt bidrag för evenemanget”.

Anledning till ändring:
Som följd av att ”Evenemangen ska vara utan inträdesavgift” tagits bort.
Stadens önskemål är alltid att evenemangen i största möjliga mån ska vara avgiftsfria för deltagarna.

3:2b Marknadsföring – Föreningar och trossamfund

1. Tillägg:
Trossamfund tillagt i upplåtelseypen

Anledning till ändring:

Då inte trossamfund kunnat härledas till någon specifik upplåtelse typ har man valt att slå samman föreningar och trossamfund.

2. Tillägg:

Avgiftsfritt om upplåtelsen är mindre än 1 m².

Anledning till ändring:

Många upplåtelser har ett mindre bokbord eller en bokvagn vilket gör det orimligt att ta avgift á 600 kr/plats/dag. De betalar fortfarande ansökningsavgift till polisen.

3:3b Fritidsanläggningar – Säsongsbetonad verksamhet. Ny upplåtelse.

Tillägg:

Ny upplåtelse med en avgift.

Anledning till tillägg:

Efter påvisat behov från aktivitetsföretag och föreningar. Avgiften är lågt satt för att kunna erbjuda aktiviteter under längre tid oavsett väder och vind.

Rubrik 6 Förtöjningsplatser

Ändring:

Borttagning av hela upplåtelsekategorin.

Anledning till ändring:

Hyrs ut genom avtalsskrivning och kräver inte tillstånd enligt ordningslagen.

8:1 TA-planer

Ändring:

1. Justerade avgifter

Anledning till ändring:

Mindre justeringar i avgifterna förutom kontrollavgiften som har fått en markant justering p g a sämre efterlevnad av gällande TA-planer vilket kräver tätare tillsyn och efterkontroller.

2. Borttagning av löpande avgifter

Anledning till ändring:

Avgiftens syfte med att hålla nere tiden för gatuarbeten har uteblivit då man reglerar tiden direkt när TA-planen tillstyrks. Förlängd TA-plan kräver ny ansökan och ny handläggning och avgift utgår då enligt avgiftstabellen.

3. Ny avgift – Avgiftsfri - TA-plan byggrelaterade föremål

Anledning till tillägg:

Avgiftsfritt för att främja antalet TA-ansökningar på byggrelaterade föremål.

Avgift utgår dock i samband med ett polistillstånd (Se 5:2 i avgiftstabellen)

TA-planen ska inte kräva ändring i LTF (Lokal trafikföreskrift). Gör den det utgår avgift enligt Tillstyrkt TA-plan á 2 000 kr.

4. Ny avgift – Generell TA -plan

Anledning till tillägg:

Sökande med många mindre arbeten som inte kräver ändring i LTF (Lokal trafikföreskrift) har en möjlighet med en generell TA-plan slippa ansöka varje gång. Dock ska anmälan göras till staden vid varje tillfälle.

5. Borttagning av platsbesök

Anledning till ändring:

Platsbesök görs vid behov och ingår i handläggningen av ärendet.

8:2 Grävningstillstånd

Ändring:

Ny avgift. Återställningsavgifter för andra återställningen.

Anledning till tillägg:

En grävning på de flesta gator kräver två (2) återställningar. En som görs direkt av ledningsägaren och en som ska göras av densamma efter en överenskommen tid men som inte alltid genomförs. När den inte genomförs får staden återställa samt stå för dessa kostnader. Med denna avgift tar staden över ansvaret för framtida återställning och

finansierar den med denna intäkten. Att staden tar över ansvaret innebär också att återställning kan samordnas med staden beläggningsprogram. Denna avgift har efterfrågats av ledningsägare då arbetssättet redan finns i andra städer.

Övrigt:

Mindre stavfel och meningsbyggnader har justerats men inte i den mån att texten avviker från tidigare meningsbyggnader.

Ansvariga

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör