



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-09-11 kl. 13:00-14:07
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Rose-Marie Carlsson (S) Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Stefana Hoti (MP) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Helena Nanne (M) Charlotte Bossen (C) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Elin Kramer (S) ersätter Andréas Schönström (S) John Roslund (M) ersätter Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Rubin (S) Mediha Ahmadi Pir Hosseinian (S) Nils Anders Nilsson (S) Sara Wettergren (L) Måns Berger (MP) Anders Skans (V) John Eklöf (M) Tony Rahm (M) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande) Frida Trollmyr (S) (Kommunalråd) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare) Jonas Rosenkvist (Avdelningschef) Anna Westerling (Ekonomidirektör) Carina Tempel (HR-direktör) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör) Heléne Norberg (Avdelningschef) Micael Nord (Avdelningschef) Nicklas Sjöqvist (Presschef) Ola Yndeheim (Enhetschef)
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Alnerud Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh Justerande Håkan Fäldt

Åsa Björkén Seydlitz (Enhetschef)
Pernilla Mesch (Sekreterare)
Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef)
Eva Marie Tancred (Ärendekoordinator)

Utses att justera

Håkan Fäldt

Justeringen

Protokollet omfattar

§223

§ 223 Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt

STK-2019-497

Sammanfattning

I motionen föreslås att kommunfullmäktige ska uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att planera för ett eller flera nya koloniområden samt att det villkoras att de nya koloniföreningarna tillämpar kooperativ hyresrätt. Ärendet har remitterats till stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden som menar att eventuella uppdrag om att planera för nya koloniområden inte bör föregå pågående utredning om ytkrävande fritidsanläggningar och den kommande översiktsplanen, och att idén om att arrendet av koloniområdet ska villkoras av att koloniföreningen tillämpar så kallad kooperativ hyresrätt, bygger på att det finns föreningar som är intresserade av detta upplägg. I dag finns det inga hinder emot ett sådant upplägg. Det finns en risk i att utpeka ett koloniområde som ett område där endast kooperativ hyresrätt får tillämpas, vilket kan motverka den flexibilitet som kan vara nödvändig för ett långsiktigt nyttjande av området. Stadskontoret instämmer i stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämndens yttranden och anser motionen besvarad.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige anser Anders Skans (V) motion om koloniområde med kooperativ hyresrätt besvarad med hänvisning till vad som redovisas i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Emma-Lina Johansson (V) yrkar bifall till motionen.

Håkan Fäldt (M) yrkar bifall till motionens första att-sats och avslag på motionens andra att-sats med instämmande av Charlotte Bossen (C).

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Emma-Lina Johanssons (V) yrkande och Håkan Fältds (M) och Charlotte Bossens (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

Särskilda yttranden, reservationer

Håkan Fäldt (M), Helena Nanne (M), John Roslund (M) och Charlotte Bossen (C) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 32.

Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för bifall till motionen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 190827 §484
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190826 Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt

- Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt
- Tekniska nämnden beslut 190620 §170 med Reservation (V)
- Remissvar från tekniska nämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 190516 § 124 med Reservation (V)
- Remissvar från stadsbyggnadsnämnden



Kommunstyrelsen 2019-09-11

Ärende 28: Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt

Moderaterna och Centerpartiet yrkade att Kommunstyrelsen skulle föreslå Kommunfullmäktige att avslå istället för att besvara motionen, då kommunen inte på det sätt som föreslås i motionen ska detaljreglera upplåtelseformer.

Då vårt förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Håkan Fäldt (M)

Helena Nanne (M)

Charlotte Bossen (C)

John Roslund (M)

Med instämmande av

John Eklöf (M)

Anton Sauer (C)

Tony Rahm (M)