



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-08-05 kl. 15:00-15:15
Plats	Stadshuset vån 7, 7046
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Håkan Fäldt (M)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Utses att justera	Håkan Fäldt
Justeringen	
Protokollet omfattar	§452

### Underskrifter

Sekreterare	.....	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande	.....	.....
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande	.....	.....
	Håkan Fäldt	

## § 452 Utökad låneram för kommunkoncernen, MKB Fastighets AB och Malmö kommuns parkeringsaktiebolag

**STK-2019-437**

### **Sammanfattning**

Kommunkoncernens lånebehov beräknas öka på grund av omfattande investeringar i bland annat bostäder, parkeringshus och skolor. I syfte att med god framförhållning möjliggöra effektiv upplåning önskar Internbanken utöka kommunkoncernens totala låneram med 5 000 Mkr till totalt 25 000 Mkr. I ärendet föreslås även en utökning av MKB Fastighets AB, (MKB) låneram med 3 000 Mkr till 15 000 Mkr och för Malmö Kommuns Parkerings AB (Parkering Malmö) en utökning av låneramen med 400 Mkr till 1 000 Mkr.

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige utökar kommunkoncernens låneram från 20 000 Mkr till 25 000 Mkr.
2. Kommunfullmäktige utökar MKB Fastighet AB:s låneram från 12 000 Mkr till 15 000 Mkr.
3. Kommunfullmäktige utökar Malmö Kommuns Parkerings AB låneram från 600 Mkr till 1 000 Mkr.
4. Kommunfullmäktige beslutar att Sydvattens borgens- och låneram om 851 Mkr kan användas så att borgensåtagandena maximalt får uppgå till 851 Mkr samtidigt som utlåningen maximalt får uppgå till 851 Mkr.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190805 Utökad låneram för kommunkoncernen, MKB Fastighets AB och Malmö kommuns parkeringsaktiebolag
- MKB Fastighets AB - Likviditetsprognos 2018 - 2022
- Låneutrymme för framtida investeringar
- Hemställan om utökning av låneram för MKB Fastighets AB
- Malmö kommuns parkeringsaktiebolag - Protokoll 190508
- Begäran om utökning av låneram för MKB Fastighets AB
- MKB Fastighets AB - Lividitetsprognos 2018-2022
- Malmö kommuns parkeringsaktiebolag - Samling kreditram maj 2019