



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-06-11 kl. 09:00-09:55
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Andréas Schönström (S) Rose-Marie Carlsson (S) Emma-Lina Johansson (V) Håkan Fäldt (M) Helena Nanne (M) Charlotte Bossen (C) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Elin Kramer (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Måns Berger (MP) ersätter Vakans MP (MP)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Rubin (S) Mediha Ahmadi Pir Hosseinian (S) Nils Anders Nilsson (S) Anders Skans (V) John Roslund (M) John Eklöf (M) Anton Sauer (C) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande) Eva Bertz (L) (Kommunalråd) Simon Chrisander (L) (Kommunalråd) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Per-Erik Ebbeståhl (Avdelningschef) Carina Tempel (HR-direktör) Lena Wetterskog Sjöstedt (Avdelningschef) Ola Nyberg (Finanschef) Bertil Siöström (Avdelningschef) Jan Haak (Planeringsdirektör) Åsa Björkén Seydlitz (T f budgetchef) Jenny Theander (Utvecklingssekreterare) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör)
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Alnerud Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh Justerande Torbjörn Tegnhammar

Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef)
Eva Marie Tancred (Ärendekoordinator)
Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Pernilla Mesch (Sekreterare)

Utses att justera

Torbjörn Tegnhammar

Justeringen

Protokollet omfattar

§161

§ 161 Detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529)

STK-2019-468

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden godkände vid sitt sammanträde den 14 mars 2019 förslag till detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529). Eftersom miljönämnden avråder från ett godkännande av planen ska kommunfullmäktige ta ställning till planen. Planen avser ett område vid Dockplatsen i Västra hamnen och föreslår uppförande av ett bostadshus med kontor och centrumverksamheter på de nedre våningsplanen. Detaljplanen innebär en hög exploateringsgrad med totalhöjder för två högre byggnadskroppar på 56 respektive 79 meter. Syftet är att möjliggöra en fortsatt omvandling av Västra hamnen från industri- och hamnområde till en blandad stad med bostäder, kontor och centrumverksamheter.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529).

Beslutsgång

Ordföranden Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Torbjörn Tegnhammar (M) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag och bifall till tidigare lämnad reservation i stadsbyggnadsnämnden med motiveringen: *"Att solceller och urbana vindkraftverk skulle strykas från listan av exempel på förbjudna anordningar utanför byggnadsvolymen."*

Charlotte Bossen (C) instämmer i Torbjörn Tegnhammars (M) yrkande.

Magnus Olsson (SD) yrkar återremiss till miljönämnden med följande motivering: *"Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till miljönämnden och berörda förvaltningar med syfte att komplettera ärendet i enlighet med miljönämndens synpunkter"*.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till miljönämnden och berörda förvaltningar och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer sedan proposition på arbetsutskottets förslag mot Torbjörn Tegnhammars (M) yrkande med instämmande av Charlotte Bossen (C) och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

Särskilda yttranden, reservationer

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 28.

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M), Helena Nanne (M) och Charlotte Bossen (C) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 29.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 190513 §311
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190513 Detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 190314 § 67 med Reservation (M) och (C)
- Tjänsteskrivelse stadsbyggnadsnämnden
- Utlåtande
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Plankarta