



Protokollsutdrag

| | |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sammanträdestid | 2019-04-08 kl. 15:00-15:20 |
| Plats | Stadshuset vån 7, 7046 |
| Beslutande ledamöter | Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) |
| Övriga närvarande | Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare) |
| Utses att justera | Torbjörn Tegnhammar |
| Justeringen | 2019-04-12 |
| Protokollet omfattar | §224 |

Underskrifter

| | | |
|-------------|---------------------------|-------|
| Sekreterare | | |
| | Anna-Lena Alnerud | |
| Ordförande | | |
| | Katrin Stjernfeldt Jammeh | |
| Justerande | | |
| | Torbjörn Tegnhammar | |

§ 224 Planprogram för Stadionområdet (Pp 6048)

STK-2017-1609

Sammanfattning

På uppdrag av kommunstyrelsen (STK-2015-386) har stadsbyggnadsnämnden utarbetat ett förslag till planprogram för Stadionområdet (Pp 6048). Planprogrammet utgår ifrån översiktsplanens inriktningar och visar på hur Stadionområdet kan utvecklas gällande ny bebyggelse, grönstruktur och trafik. Planprogrammet utgår ifrån att Malmö Stadion rivs och föreslår en utbyggnad på området i tre etapper med bland annat idrottsgrundskola, tillbyggnad av Annebergsskolan, multihall, friidrottsarena, simarena, kombinerad is- och bowlinghall samt konceptbostäder. Utbyggnaden förväntas pågå till 2029.

Vid sitt sammanträde den 31 maj 2018 beslutade kommunfullmäktige att återremittera ärendet för att få belyst de ekonomiska konsekvenserna för Malmö stad innan planprogrammet föreläggs fullmäktige för antagande. Stadsbyggnadskontoret har i samråd med fastighets- och gatukontoret, fritidsförvaltningen och serviceförvaltningen utarbetat en ekonomisk konsekvensbeskrivning som nu bifogas planprogrammet. Kommunstyrelsen har nu att ta ställning till om planprogrammet med den ekonomiska konsekvensbeskrivningen ska godkännas och överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner Planprogram för Stadionområdet (Pp 6048).
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att, i samråd med berörda nämnder, utarbeta ett förslag på plan för samlad återrapportering och strategiska beslut gällande inriktningen av Planprogrammet för Stadionområdet (Pp 6048) i enlighet med Modellen för investeringsstyrning i Malmö stad.
3. Kommunfullmäktige ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att utifrån inriktningarna i förslaget till planprogram för Stadionområdet (Pp 6048) gällande idrotts- och fritidsverksamheter och ett sammanhållet Ekostråk genom Stadionparken, utreda förutsättningarna för byggandet av en friidrottsarena och planera för ytterligare bostadsbyggande inom planområdet samt dess närhet.
4. Kommunfullmäktige ger fritidsnämnden i uppdrag att utreda det övergripande behovet av simanläggningar i Malmö stad utifrån perspektiven simundervisning, föreningslivets utveckling och arrangemang.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) och Roko Kursar (L) yrkar bifall till stadskontorets förslag med tillägg av beslutspunkterna 3 och 4 enligt följande:

" 3. Kommunfullmäktige ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att utifrån inriktningarna i förslaget till planprogram för Stadionområdet (Pp 6048) gällande idrotts- och fritidsverksamheter och ett sammanhållet Ekostråk genom Stadionparken, utreda förutsättningarna för byggandet av en friidrottsarena och planera för ytterligare bostadsbyggande inom planområdet samt dess närhet.

4. Kommunfullmäktige ger fritidsnämnden i uppdrag att utreda det övergripande behovet av simanläggningar i Malmö stad utifrån perspektiven simundervisning, föreningslivets utveckling och arrangemang."

Torbjörn Tegnhammar (M) yrkar att ärendet återremitteras till stadsbyggnadsnämnden i syfte att nämnden ska utarbeta ett nytt planprogram i enlighet med Alliansens vision för stadionområdet.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till stadsbyggnadsnämnden och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner ett förslag till beslut och finner att arbetsutskottet bifaller stadskontorets förslag med Katrin Stjernfeldt Jammehs (S) och Roko Kursars (L) tilläggsyrkande.

Särskilda yttranden, reservationer

Torbjörn Tegnhammar (M) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 1.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190401 Planprogram för Stadionområdet (Pp 6048)
- Ekonomiska konsekvenser - Pp 6048 Planprogram för Stadionområdet
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 181018 § 360 med Särskilt yttrande (M) samt (SD)
- Särskilt yttrande (M)
- Särskilt yttrande (SD)
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsnämnden
- Beslut KF 180531 § 137
- Tjänsteskrivelse
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-12-15 § 461
- Redaktionell ändring av tidigare expedierad handling
- Rättelse av beslutssats
- Särskilt yttrande (SD) stadsbyggnadsnämnden 2017-06-22
- Samrådsredogörelse
- Reservation (L) och (M) stadsbyggnadsnämnden 2017-12-15
- Förslag till beslut §166 KS 180502 med reservation M och L, reservation SD och särskilt yttrande V
- §166 KS Planprogram för Stadionområdet (Pp 6048)
- Planprogram för Stadionområdet
- Trafikutredning
- Reservation (SD) stadsbyggnadsnämnden 2017-12-15
- Förslag till beslut §291 KS AU 180423 med muntlig reservation M
- Särskilt yttrande (V) stadsbyggnadsnämnden 2017-06-22
- Särskilt yttrande (V) stadsbyggnadsnämnden 2017-12-15
- Reservation (M) och (L) stadsbyggnadsnämnden 2017-06-22

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 180423 Planprogram för Stadionområdet
- Redaktionell ändring av tidigare exp. handling - Expediering av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-12-15 § 461 " Planprogram för Stadionområdet (Pp6048)"



Reservation

Kommunstyrelsen arbetsutskott 2019-04-08 Ärende 8: Planprogram för Stadionområdet

Moderaterna yrkade att planprogrammet för Stadionområdet (Pp 6048) skulle återremitteras till stadsbyggnadsnämnden i syfte att nämnden ska utarbeta ett nytt planprogram i enlighet med Alliansens vision för stadionområdet.

Då vårt förslag ej vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.



Alliansens vision för Stadionområdet

Torbjörn Tegnhammar (M)