



Datum  
2018-10-01  
Adress  
Henrik Smithsgatan 13  
Diarienummer  
SN-2018-649

## Yttrande

Till  
Kommunfullmäktige

### **Yttrande över Motion av Magnus Olsson (SD) avseende ordinarie bostadsmarknad för nyanlända efter etableringstid STK-2018-444**

Servicenämnden beslutade den 24 september 2018 att lämna följande yttrande:

#### **Sammanfattning**

Servicenämnden anser att Magnus Olssons (SD) motion föreslår åtgärder som inte ökar kommunanvisade nyanländas möjligheter att ta sig in på den ordinarie bostadsmarknaden. Nämnden vill även belysa att motionen talar emot Malmö stads *Handlingsplan för bostadsförsörjning 2018–2022* och beslutar därför att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

#### **Yttrande**

Bostäder som tillhandahålls till anvisade enligt bostättningslagen är genomgångsbostäder och ambitionen är att de inom fyra år har ordnat en egen bostad. Motiveringen att tiden på kontrakten är satt till 4 år, trots det att bostättningslagen säger 2 år, är att genomsnittstiden i kön för ett eget kontrakt på den ordinarie bostadsmarknaden i Malmö är ca 3 år. De som anvisats Malmö stad uppmanas söka egen bostad på ordinarie bostadsmarknaden redan vid inflyttningsmötet.

Servicenämnden anser att den nyligen antagna *Handlingsplan för bostadsförsörjning 2018–2022* beskriver nyanländas förutsättningar på bostadsmarknaden. ”De som nyligen anlänt till Sverige har oftast gemensamt att de saknar förankring på bostadsmarknaden och på arbetsmarknaden. Ofta har hushållen låga eller inga ekonomiska förutsättningar att efterfråga en bostad som motsvarar deras behov. Det betyder att förutsättningarna att anordna eget boende är starkt begränsade.” (s. 26)

Servicenämnden ser ingen anledning till att säga upp hyreskontrakt med nyanlända efter etableringstidens slut då deras möjligheter att hitta en egen bostad efter 2 år är begränsade. En snäv tidsram kommer inte öka nyanländas möjligheter att hitta boende på egen hand. Skulle de nyanlända sägas upp efter etableringstidens slut och inte själva hittat eget boende kommer de att räknas som hemlösa och faller istället under socialtjänstlagen. Det blir då socialtjänstens ansvar att hjälpa dem med boende på grund av hemlöshet.

På grund av ovanstående föreslår servicenämnden kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ordförande

Jan Olsson (S)

Nämndsekreterare

Josefin Haugthon

Muntlig reservation från Sverigedemokraterna.