



Protokollsutdrag

| | |
|----------------------------|---|
| Sammanträdestid | 2018-11-28 kl. 13:00-13:15 |
| Plats | Sessionssalen, stadshuset |
| Beslutande ledamöter | Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Andréas Schönström (S) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande) Rose-Marie Carlsson (S) Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Emma-Lina Johansson (V) Anders Skans (V) Märta Stenevi (MP) Håkan Fäldt (M) Roko Kursar (L) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) John Roslund (M) ersätter Helena Nanne (M) |
| Ej tjänstgörande ersättare | Elin Kramer (S) Anders Rubin (S) Mediha Ahmadi Pir Hosseinian (S) Nils Anders Nilsson (S) Frida Trollmyr (S) Sadiye Altundal (V) John Eklöf (M) Sara Wettergren (L) Nima Gholam Ali Pour (SD) Rickard Åhman Persson (SD) Måns Berger (MP) |
| Övriga närvarande | Sedat Arif (S) Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Pernilla Mesch (Sekreterare) Nicklas Sjöqvist (Enhetschef) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör) Jan Åke Troedsson (Ekonomidirektör) Anna Westerling (Budgetchef) Liselott Nilsson (HR-direktör) Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef) Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande) |
| Underskrifter | Sekreterare Pernilla Mesch |
| | Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh |
| | Justerande Torbjörn Tegnhammar |

| | |
|----------------------|---------------------|
| Utses att justera | Torbjörn Tegnhammar |
| Justeringen | 2018-12-05 |
| Protokollet omfattar | §367 |

§ 367 Ansökan från tekniska nämnden om försäljning av del av fastigheten Hyllie 7:4 (tidigare Hyllie 7:3), projektnummer 7343

STK-2018-1013

Sammanfattning

Tekniska nämnden (reservation V, som dock inte inkommit) anhåller hos kommunfullmäktige om godkännande av försäljning av del av fastigheten Hyllie 7:3 till Wihlborgs GSFF 2 AB (Köparen) för uppförande av kontor. Efter ärendets behandling i Tekniska nämnden skall noteras att det aktuella markområdet genom fastighetsreglering överförs till fastigheten Hyllie 7:4. Stadskontoret förordar att förslaget tillstyrks.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat köpeavtal avseende försäljning av del av fastigheten Hyllie 7:3, vilket område numera efter fastighetsreglering utgör del av fastigheten Hyllie 7:4, i Malmö.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Anders Skans (V) yrkar avslag.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Anders Skans (V) yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla arbetsutskottets förslag.

Särskilda yttranden, reservationer

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 5.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 181105 §632
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 181105 Försäljning Hyllie 7:4
- Tekniska nämnden beslut 180926 §244
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- Avtalskarta
- Nämndskarta
- Köpeavtal gällande Hyllie 7:3 signerat
- Del av fastigheten Hyllie 7:4



Vänsterpartiet

Reservation

Kommunstyrelsen 2018-11-28: Ärende 4. Ansökan från tekniska nämnden om försäljning av del av fastigheten Hyllie 7:4 (tidigare Hyllie 7:3), projektnummer 7343

INTE TILL SALU

Vänsterpartiet vänder sig mot att det i Malmö stads markanvisningspolicy är upp till exploatören att välja vilken upplåtelseform som ska användas. Vänsterpartiet vill att det är kommunen som ska avgöra upplåtelseformen från fall till fall. Det är Vänsterpartiets uppfattning att upplåtelse med tomträtt ska vara det normala.

Vår mark är en ändlig resurs. Upplåtelse med tomträtt ger en stabil framtida inkomst istället för en tillfällig vid försäljning.

Vår gemensamt ägda mark är viktigt för stadens framtida planering. Genom att kommunen äger mark ger det rådighet över stadens utveckling när det gäller boende, arbetsplatser, offentlig service, fritidsverksamhet och de gröna livskvaliteterna.

Det är viktigt att slå vakt om det gemensamma ägandet. Vi vill inte sälja Malmöbornas mark.

Malmö 2018-11-28

Emma-Lina Johansson

Anders Skans

Med instämmande

Sadiye Altundal