



Datum  
2018-09-18  
Vår referens  
Lovisa Hansson  
Stadsjurist  
Lovisa.Hansson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Kommunstyrelsens årliga beslut angående kommunala aktiebolag, nu fråga om verksamheten 2017 STK-2018-426**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen ska i årliga beslut pröva om den verksamhet som ett kommunalt bolag bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder. Det förordas att kommunstyrelsen beslutar att göra bedömningen att verksamheten som respektive bolag i fråga har bedrivit under föregående kalenderår får anses ha varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta för egen del

1. Kommunstyrelsen bedömer att verksamheten som Boplats Syd AB, Copenhagen Malmö Port AB, Inera AB, Kommunassurans Syd Försäkrings AB, Malmö kommuns Parkerings AB, Malmö Leasing AB (tidigare firma Vagnparken i Skåne AB), Malmö Live Konserthus AB, Malmö Opera och Musikteater AB, Malmö Stadshus AB, Malmö Stadsteater AB, Medeon AB, Minc i Sverige AB, MKB Fastighets AB, MKB Net AB, MKB Bensinpumpen 1 AB, MKB Stora Högesten AB, MKB Kampen 25 AB, MKB Intäkten 5 AB, MKB Borrsnäcken 2 AB, MKB Halvslaget 1 AB, MKB Skotsteken 1 AB, MKB Sjöscouten 1 AB, MKB Utomt 7 AB, MKB Sjömannen 9 AB, MKB Pålsteken 1 AB, MKB Holmastycket 6 AB, Parkeringsövervakning i Malmö AB, Skånes Dansteater AB, Sydvatten AB respektive Sydkånes avfallsaktiebolag (SYSÄV) har bedrivit under föregående kalenderår får anses ha varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige lägger informationen till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 180924 Kommunstyrelsens årliga beslut angående kommunala aktiebolag; nu fråga om verksamheten 2017
- KSAU förslag till beslut 180924 §540

#### **Beslutsplanering**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-09-24  
Kommunstyrelsen 2018-10-03  
Kommunfullmäktige 2018-10-25

### **Beslutet skickas till**

Berörda kommunala aktiebolag

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Kommunstyrelsen ska ha löpande uppsikt över kommunal verksamhet som bedrivs i kommunala aktiebolag (6 kap. 1 § kommunallagen [KL]). Utöver detta har kommunstyrelsen sedan den 1 januari 2013 en så kallad förstärkt uppsiktsplikt över de kommunala aktiebolagen (6 kap. 9 § KL). Den förstärkta uppsiktsplikten innebär att kommunstyrelsen i årliga beslut för varje bolag ska pröva om den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

I ägardirektiv för de av kommunen majoritetsägda aktiebolagen finns föreskrifter som innebär att bolagets styrelse årligen i förvaltningsberättelsen eller i särskild handling, utöver vad aktiebolagslagen stadgar, ska redovisa hur verksamheten bedrivits och utvecklats mot bakgrund av det i bolagsordningen och i kommunens ägardirektiv angivna syftet och ramarna för densamma. Uttalandet ska vara så utformat att det kan läggas till grund för lekmannarevisorernas granskning liksom för kommunstyrelsens uppsikt och beslut enligt 6 kap. 1 och 9 §§ KL. I ägardirektiven för dessa bolag finns även en föreskrift som innebär att bolagets lekmannarevisor årligen i sin granskningsrapport särskilt ska yttra sig om huruvida bolagets verksamhet har varit förenlig med det syfte som angetts i bolagsordningen och i ägardirektiv samt med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

För att få in ett mer heltäckande underlag för sitt ställningstagande har stadskontoret skriftligen anmodat respektive styrelse och lekmannarevisor i aktiebolag där kommunen direkt eller indirekt innehar samtliga aktier och i aktiebolag där kommunen bestämmer tillsammans med någon annan, att uttala sig om verksamhetens förenlighet med det fastställda kommunala ändamålet och med de kommunala befogenheterna som utgör ram för verksamheten.

### **De majoritetsägda bolagen**

#### Allmänt

Enligt de generella ägardirektiven som gäller för Malmö kommuns helägda aktiebolag får bolaget inte bedriva verksamhet som inte är förenlig med den kommunala kompetensen. I bolagsordningen för Medeon AB (kommunen äger 60 procent av bolaget) anges motsvarande.

#### Boplats Syd AB

Kommunen bedrev tidigare bostadsförmedlingsverksamhet avseende hyreslägenheter inom

kommunens förvaltning. Sedan den 1 januari 2017 bedrivs denna verksamhet i Boplatz Syd AB.

Föremålet för bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen, att förmedla hyreslägenheter inom Malmöregionen med omnejd och även bedriva annan därmed sammanhängande verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av likställighets-, lokaliserings-, och självkostnadsprinciperna i kommunallagen, främja bostadsförsörjningen. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att hon bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att hon bedömer att verksamheten har bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Malmö kommuns Parkerings AB

Bolaget har, enligt bolagsordningen, till föremål för sin verksamhet att upplåta parkeringsplatser och bedriva parkeringsövervakning samt lämna teknisk service i anslutning till verksamheten, och att i samarbete med Malmö kommuns myndigheter inom Malmö kommun förvärva, uppföra och förvalta parkeringsanläggningar för bilar även som förvärva aktier i andra parkerings-aktiebolag, som har till föremål för sin verksamhet att främja tillkomsten av parkeringsplatser inom Malmö kommun samt att bedriva annan med det föregående direkt anknuten verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av lokaliserings- och likställighetsprinciperna i kommunallagen, tillgodose det kommunala behovet av en sådan verksamhet. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Malmö Leasing AB (tidigare firma Vagnparken i Skåne AB)

I bolagsordningen som gällde under 2017 anges att bolaget ska bedriva yrkesmässig uthyrning och vagnparksadministration (såsom köpa, sälja, hyra/leasa, administrera och förvalta fordon) och utöva till denna annan direkt anknytande verksamhet såsom yrkesmässig personbefordran med bil. Bolagets syfte är att, med iakttagande av likställighetsprincipen i kommunallagen, få till stånd en samordning av fordons- och maskinverksamheten inom Malmö stads skilda verksamheter. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt

drivas efter affärsmässiga principer. (På årsstämma den 27 april 2018 antogs en ändrad bolagsordning och ändrade särskilda ägardirektiv som innebär ett utökat uppdrag för bolaget.)

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Malmö Live Konserthus AB

Föremål för bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen, att i egen regi eller i samverkan med andra genomföra konserter och andra kulturarrangemang samt driva därmed förenlig verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av likställighetsprincipen i kommunallagen, erbjuda konsert- och arrangemangsverksamhet som bidrar till att stärka Malmö som en attraktiv ort för konserter och andra kulturarrangemang och ge kommunens invånare och besökare ett brett utbud av kulturarrangemang. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att hon bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att hon bedömer att verksamheten har varit förenlig med det syfte som angetts i bolagsordningen och ägardirektiven samt med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Malmö Stadshus AB

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att övergripande samordna de kommunala bolagens verksamheter genom att äga och förvalta aktier och andelar i bolag ägda av Malmö kommun.

Ändamålet med bolagets verksamhet är att med iakttagande av de för verksamheten gällande kommunala principerna samordna ägaransvaret för de kommunägda bolagen inom Malmö kommun i syfte att uppnå ett optimalt utnyttjande av kommunens resurser.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att hon bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att hon bedömer att

verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Malmö Stadsteater AB

Föremålet för bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen, att utöva teaterverksamhet med huvudsaklig inriktning på dramatisk teater främst genom egen ensemble samt driva därmed förenlig verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av likställighetsprincipen, tillgodose behovet av en sådan teaterverksamhet. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten har varit förenlig med det syfte som angetts i bolagsordningen och ägardirektiven samt med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Medeon AB

I bolagsordningen som gällde under 2017 anges att bolaget ska vara verksamt för att få till stånd samverkan mellan forsknings- och utvecklingsverksamheter inom sjukvårdens, tandvårdens och högskolans områden och sådan företagsamhet på marknaden inom de angivna områdena eller inom anknytande verksamhetsfält som har intresse i en verksamhetsutveckling i en teknikparksmiljö. Ändamålet med insatserna ska vara att på ett allmänt näringsfrämjande sätt förbättra förutsättningarna för utveckling inom områdena som nyss angetts. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer. Bolaget ska vid driften av verksamheten iaktta lokaliserings- och likställighetsprinciperna i kommunallagen. (På bolagsstämman den 15 januari 2018 antogs en ändrad bolagsordning och ändrade särskilda ägardirektiv för bolaget.)

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att hon bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att hon bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Minc i Sverige AB

Föremålet för bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen, att främja utvecklingen av en kreativ innovationsmiljö i Malmö kommun, inte minst för kunskapsintensiva företag, genom olika allmänt näringsfrämjande insatser. Syftet med verksamheten inom den s.k. inkubatorn, med kontaktskapande aktiviteter, är ytterst att bidra till att på ett generellt sätt förbättra

förutsättningarna för näringslivet i Malmö för att därigenom skapa ekonomisk tillväxt och fler arbetstillfällen. Det ska ske genom stöd till kunskapsbaserade småföretag genom erbjudande om förmånliga lokaler, allmänt nätverksbyggande och förmedling av kontakter till riskvilligt kapital. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer. Bolaget ska vid driften av verksamheten iaktta lokaliserings- och likställighetsprinciperna i kommunallagen.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### MKB Fastighets AB

Bolaget är ett allmännyttigt kommunalt bostadsaktiebolag enligt lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag. Enligt bolagsordningen är föremålet för bolagets verksamhet huvudsakligen att förvalta fastigheter i vilka bostadslägenheter upplåts med hyresrätt, och att, som ett led i detta, förvärva fastigheter, bygga eller bygga om hus, samt att bedriva annan i samband därmed stående verksamhet. Motsvarande gäller i fråga om tomträttsfastigheter. Ändamålet med bolagets verksamhet är att bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip bl.a. främja bostadsförsörjningen i Malmö kommun. Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### MKB Net AB (dotterbolag till MKB Fastighets AB)

Föremålet för bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen, att utveckla och tillhandahålla nuvarande och kommande telekommunikation till hushåll samt annan i samband därmed stående verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av lokaliseringsprincipen i kommunallagen, tillgodose behovet av en sådan verksamhet. Verksamheten i bolaget bedrivs enligt bolagsordningen huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är

angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

MKB Bensinpumpen 1 AB, MKB Stora Högesten AB, MKB Kampen 25 AB, MKB Intäkten 5 AB, MKB Borrsnäckan 2 AB, MKB Halvslaget 1 AB, MKB Skotsteken 1 AB, MKB Sjöscouten 1 AB, MKB Utomt 7 AB, MKB Sjömannen 9 AB, MKB Pålsteken 1 AB och MKB Holmastycket 6 AB (samtliga tolv bolag är dotterbolag till MKB Fastighets AB)

Av respektive bolags bolagsordning framgår att verksamhetsföremålet och ändamålet med verksamheten är detsamma som för MKB Fastighets AB (se ovan).

Styrelsen i vart och ett av bolagen har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Respektive bolags lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### Parkeringsövervakning i Malmö AB

Parkeringsövervakning i Malmö AB bildades under 2016. Bolaget har, enligt bolagsordningen, till föremål för sin verksamhet att för Malmö stad bedriva offentligrättslig parkeringsövervakning och även bedriva annan därmed sammanhängande verksamhet. Bolagets syfte är att, med iakttagande av lokaliserings- och likställighetsprinciperna i kommunallagen, tillgodose det kommunala behovet av en sådan verksamhet. Verksamheten i bolaget bedrivs huvudsakligen inte i vinstsyfte men ska i övrigt drivas efter affärsmässiga principer.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisor har i granskningsrapporten uttalat att han bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att han bedömer att verksamheten bedrivits utifrån de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

#### **Övriga bolag**

##### Copenhagen Malmö Port AB

Bolagets verksamhet ska, enligt bolagsordningen, ha till föremål att på kommersiellt grundval driva hamnrörelse och transportrörelse i Köpenhamn och Malmö med ett brett utbud av tjänster för sjöfartsnäringens behov, såsom vedertagna hamnoperationer och kompletterande service i

form av lagring, godsadministration och spedition, förvaltning av lokaler och markanläggningar inom hamnområdena, samt annan med det föregående direkt sammanhängande verksamhet. Bolaget äger dock bedriva verksamhet enligt ovan utanför Köpenhamn och Malmö om beslut härom träffas på bolagsstämma med en kvalificerad majoritet utgörande minst 2/3 av såväl de avgivna rösterna som de aktier som är företrädda vid stämman. Bolagets verksamhet utgör en del i det samhällsviktiga infrastruktursystemet i Köpenhamn och Malmö med omland. Verksamhetens funktion och förankring i samhällets utveckling är av allmänt intresse. Verksamheten ska drivas aktivt och framåtsyftande på ett kommersiellt grundval.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

(Det finns ingen lekmannarevisor utsedd i aktiebolaget.)

#### Inera AB

Inera AB ägs av SKL Företag AB, landsting, regioner och kommuner. Malmö kommun blev delägare under 2017. Genom att erbjuda kompetens inom digitalisering stödjer bolaget ägarnas verksamhetsutveckling. Inera AB koordinerar och utvecklar gemensamma digitala lösningar till nytta för invånare, medarbetare och beslutsfattare.

Inera AB ska, enligt bolagsordningen, samordna, tillhandahålla och utveckla gemensamma tjänster och lösningar till stöd för digitalisering och verksamhetsutveckling i kommuner, landsting, regioner, samt bolag och organisationer som de utövar ett rättsligt bestämmande inflytande över, inom deras verksamhetsområden och ansvar. Bolaget ska inom ramen för de kommunalrättsliga principerna i 2 kap. 1-3 och 6-8 §§ kommunallagen agera affärsmässigt. Bolagets syfte är inte att bereda vinst åt aktieägarna utan att bidra till en effektivisering och utveckling av landstingens, regionernas och kommunernas verksamhet genom samordnade lösningar med optimalt resursutnyttjande och hög kvalitet.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

#### Kommunassurans Syd Försäkrings AB

I bolagsordningen som gällde under 2017 anges att bolagets syfte är att erbjuda ägarna ett välanpassat försäkringsskydd. Bolaget kan även erbjuda ett välanpassat försäkringsskydd till de bolag som helt eller delvis ägs av de kommuner som ingår som ägare. Samma gäller för stiftelser vars styrelser ägarna helt eller delvis utser. Bolaget ska tillföra de försäkrade ökad kompetens inom försäkringsområdet och vara en resurs inom försäkringsfrågor. Av ägardirektiv som gällde år 2017 för bolaget framgår att Kommunassurans Syd Försäkrings AB är ett försäkringsbolag som bildats för att dels garantera delägarna försäkringsskydd, dels bidra till att, genom den



konkurrensförmåga Kommunassurans Syd Försäkrings AB representerar, säkerställa att delägarna kan erhålla bästa försäkringsvillkor oavsett om avtal tecknas med Kommunassurans Syd eller annat försäkringsbolag. Enligt ägardirektiven ska verksamheten drivas enligt affärsmässiga, marknadsorienterade principer med iakttagande av det kommunala ändamålet för verksamheten. (På årsstämma den 17 maj 2018 antogs en ändrad bolagsordning och ändrade särskilda ägardirektiv för bolaget.)

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt samt att de bedömer att verksamheten bedrivits enligt fastställt ägardirektiv och inom de kommunala befogenheter som gäller för bolaget.

#### Malmö Opera och Musikteater AB

Bolagets ska, enligt bolagsordningen, utöva teaterverksamhet med huvudsaklig inriktning på musikteater i hela dess bredd främst genom egen ensemble samt driva därmed förenlig verksamhet. Bolagets syfte är att med en bred och varierad repertoar med hög konstnärlig kvalitet tillgängliggöra opera och musikteater för Skånes medborgare samt i övrigt bidra till att opera och musikteaterkonsten utvecklas. Syftet med bolaget är inte att bereda dess ägare vinst. Bolagets verksamhet ska bedrivas med iakttagande av de kommunalrättsliga principer som framgår av 2 kap. kommunallagen. Enligt ägardirektiv för bolaget ska den verksamhet som bedrivs enligt bolagsordningen vara kommunalrättsligt kompetensenlig.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer att bolagets verksamhet, i allt väsentligt, har skötts på ett ändamålsenligt sätt och i enlighet med gällande ägardirektiv.

#### Skånes Dansteater AB

Bolagets ska, enligt bolagsordningen, utöva dansteater och dansverksamhet i hela dess bredd främst genom egen ensemble. Bolagets syfte är att med en bred och varierad repertoar med hög konstnärlig kvalitet tillgängliggöra dansteater och dansverksamhet för Skånes medborgare samt i övrigt bidra till att danskonsten utvecklas. Syftet med bolaget är inte att bereda dess ägare vinst. Bolagets verksamhet ska bedrivas med iakttagande av de kommunalrättsliga principer som framgår av 2 kap. kommunallagen. Enligt ägardirektiv för bolaget ska den verksamhet som bedrivs enligt bolagsordningen vara kommunalrättsligt kompetensenlig.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i

enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer att bolagets verksamhet, i allt väsentligt, har skötts på ett ändamålsenligt sätt och i enlighet med gällande ägardirektiv.

#### Sydvatten AB

Föremålet för bolagets verksamhet är att uppföra, äga och driva vattenförsörjningsanläggningar, att därifrån distribuera vatten samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolagets syfte är att bereda aktieägarna och dess medborgare nytta genom att, med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnadsprincip, ansvara för aktieägarnas vattenförsörjningsanläggningar samt att förse aktieägarna med vatten från dessa regionala vattenförsörjningsanläggningar.

Vid bedömning av bolagets uppgifter och ändamålet med verksamheten gäller, enligt ägardirektiv för Sydvatten AB, oavsett hur bolagsordning och konsortialavtal än skulle kunna tolkas, att bolagets verksamhet alltid ska hålla sig inom ramen för den kommunala kompetensen.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

#### Sydskönes avfallsaktiebolag (SYSAV)

Av bolagsordningen framgår att bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att svara för den regionala avfallshanteringen inom verksamhetsområdet för delägarkommunerna.

Enligt ägardirektiv för bolaget ska verksamheten i huvudsak bedrivas för eller tillsammans med delägarkommunerna och syfta till att tillgodose dessas behov av resurser för att fullgöra sina åtaganden avseende avfallsbehandling och återvinning. Av ägardirektiven för bolaget framgår även bl.a. att verksamheten ska drivas enligt affärsmässiga principer inom ramen för de regelverk som styr bolagets verksamhet.

Bolagets styrelse har uttalat att den verksamhet som bolaget har bedrivit under 2017 har bedrivits och utvecklats i enlighet med det fastställda ändamålet med verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten, såsom de är angivna av ägarna i de för perioden i fråga gällande ägardirektiv och bolagsordning.

Bolagets lekmannarevisorer har i granskningsrapporten uttalat att de bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

#### **Stadskontorets bedömning**

Mot bakgrund av vad som framgår av bolagsordningar och ägardirektiv för bolagen, uttalandena

från bolagsstyrelser och lekmannarevisorer samt av vad som i övrigt framkommit om verksamheterna gör stadskontoret bedömningen att verksamheten som Boplats Syd AB, Copenhagen Malmö Port AB, Inera AB, Kommunassurans Syd Försäkrings AB, Malmö kommuns Parkerings AB, Malmö Leasing AB, Malmö Live Konserthus AB, Malmö Opera och Musikteater AB, Malmö Stadshus AB, Malmö Stadsteater AB, Medeon AB, Minc i Sverige AB, MKB Fastighets AB, MKB Net AB, MKB Bensinpumpen 1 AB, MKB Stora Högesten AB, MKB Kampen 25 AB, MKB Intäkten 5 AB, MKB Borrsnäcken 2 AB, MKB Halvslaget 1 AB, MKB Skotsteken 1 AB, MKB Sjöscouten 1 AB, MKB Utomt 7 AB, MKB Sjömannen 9 AB, MKB Pålsteken 1 AB, MKB Holmastycket 6 AB, Parkeringsövervakning i Malmö AB, Skånes Dansteater AB, Sydvatten AB respektive SYSAV har bedrivit under föregående kalenderår får anses ha varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Det förordas att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med denna bedömning. Beslutet ska, i enlighet med föreskrifter i kommunstyrelsens reglemente, delges kommunfullmäktige snarast.

**Ansvariga**

Tomas Bärning Chefsjurist

Eva Marie Tancred Utvecklingssekreterare

Andreas Norbrant Stadsdirektör