



Hyllie Park

Malmö 25 maj, 2023

Till nämnden för Hälsa, Vård & Omsorg

Hyllie Park är en idéburen organisation – ägd av en kristen församling Hyllie Park Kyrkan – som har drivit äldreboende i precis 30 år. Vi har gjort detta – och gör fortfarande – då vi vill bidra till att ta hand om våra äldre på bästa möjliga sätt och för att ”ge tillbaka” till den stad vi verkar i - Malmö. Dessa två grundparametrar ligger uttalade i vår värdegrund och församlingsordning.

Hyllie Park skriver till nämnden idag då vi står utan avtal from september 2023.

Kort bakgrund till uppkommen situation:

Första halvåret 2022 hade vi stora problem med ledningen på vårt äldreboende. Pandemins två år av strikta och krävande ”liv och död”-regler bidrog till att isolera boendet, vilket gjorde denna negativa utveckling möjlig. Den 3 juni 2022 fick tidigare verksamhetschef gå på dagen från Hyllie Park och läget blev då snabbt kritiskt. Undertecknad ringde och mailade Skånes Kommuner och upphandlingsansvarige Jan Stormstege den 9 juni – tre arbetsdagar efter vår tidigare verksamhetschef hade lämnat Hyllie Park – och förklarade vår akuta situation för att just inte missa essentiell information. Det enda jag skulle göra var att uppdatera mina uppgifter i deras portal. Det gjorde jag.

Således har Hyllie Park ej deltagit i upphandlingen som gjordes hösten 2022.

Det skall tilläggas att sedan oktober 2022, så har vi haft stabilitet & arbetsglädje på Hyllie Park – nöjda boende såväl som anhöriga.

Vi tror oss kunna säga – trots att även vi bevisligen har brister – att under dessa 30 år som vi bedrivit äldrevård så har alltid de boendes välbefinnande stått överst. Vi är stolta över den vård vi ger – men också för den gemenskap, aktiviteter och möjlighet till andlig samhörighet (frivillig) som Hyllie Park erbjuder.

Jag vill påstå att Hyllie Park har en helt unik profil där vi är de enda (?) i Skåne som har en uttalat kristen profil, och som är stolta att ha det. Det är inte bara en ”profil” eller en slogan, utan vi erbjuder gudstjänster, samtal med vår pastor(er), bönestunder och sång och musik för de på boendet som önskar detta.



Vänligen samtidigt notera att vi har anställda från jordens alla hörn, med stort antal religioner (eller inte) och där samtliga är varmt välkomna. Hyllie Parks äldreboende har alltså en väl grundad kristen profil och tema. Och detta är precis den tryggheten och ”närvaron” som många äldre, och förstas deras anhöriga, önskar och därför söker sig till oss i första hand.

Det faktum att vi ägs av en församling gör att vår ”profil” än mycket mer än en marknadsslogan – vi lever våra värderingar i det dagliga arbetet.

Hyllie Park har också en unik ”mikromiljö” – ett minisamhälle i Malmö. Vi omges av en parkliknande omgivning vilket ger de boende (och vi som arbetar här) ett lugn.

Vi har också en förskola, grundskola och folkhögskola på området. Detta ger verksamheten en helt unik ”naturlig” integration med unga och gamla. Även om inte alla boende kan fysiskt vara ute och gå i vår parkliknande miljö, så kan de se barnen spela fotboll och leka från mars långt in i oktober. Innan pandemin hade vi tät integration mellan barnen och de äldre – detta har varit mindre av förklarliga skäl sista tiden, men som nu börjar återupptas.

Vi har också dedikerat ett antal lägenheter till våra judiska boende. Här har Hyllie Park varit en ”fristad” för våra judiska boende i årtionden. Det är inget avtal som vi har med den judiska församlingen i Malmö, utan som vi förstår det en uppgörelse mellan Malmö Stad och Judiska församlingen i Malmö.

Avslutningsvis:

Hyllie Park tycker det är beklagligt att inte kunna fortsätta bedriva äldrevård i de 34 lägenheter i markplan som vi har idag. Dessa uppskattas väldeliga av våra boende och anhöriga.

Hyllie Park skulle förstås helst vilja driva vårt boende i egen regi (som idéburen organisation) men med ett särskilt avtal med Malmö Stad.

Alternativt om Malmö Stad driver boendet och då gärna förstås fortsatt i ”vår anda”, detta för att bevara den unika atmosfär vi lyckats bygga upp under dessa 30 år.

Upphandlingen ligger för närvarande i kammarrätten, men låt oss försöka hitta en samarbetsform oavsett utgång i målet.



Vi ber därför nämnden skyndsamt att titta på denna ovanliga situation, och om – och i så fall hur – vi skulle tillsammans kunna lösa fortsatt drift efter 1 september eller därefter.

Jag har bifogat några bilder från vårt äldreboende.

Tack för er tid å styrelsens och undertecknads vägnar.

Med vänligaste hälsningar,

Peter Andersen
VD Hyllie Park
andersen@hylliepark.se
072 202 29 20



Hyllie Park AB
Elinelundsvägen 55 F
216 23 Malmö
www.hylliepark.se

Hyllie Park



Utegympa med aktivitetsansvarig.



Lunchdags i samvaro. Om man vill.

Hyllie Park



Alla har egen terrass.



Allrum där det görs allehanda aktiviteter.



Ett av de gemensamma utrymmena – gemensamt kök där måltiderna intas.

Hyllie Park



Utsikt från en av tre avdelningar ligger i ett parkområde.



En av tre gemensamma uteterrasser.
Speciellt omtyckt sommar/höst.

Hyllie Park



Vy från en av lägenheterna i försommargrönska.



Unik utemiljö för våra boende.