



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-11-17 kl. 09:00-09:30
Plats	Kungsgatan 13, rum 5128
Beslutande ledamöter	Anders Rubin (S) (Ordförande) Michael Högberg (L) (Vice ordförande) (Deltagande på distans) John Roslund (M) (Andre vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Marie Engqvist Ridell (MP) (Deltagande på distans) Sonja Jernström (M) (Deltagande på distans)
Övriga närvarande	Gisela Öst (Förvaltningsdirektör) Tilde Tibblin (Nämndsekreterare)
Utses att justera	John Roslund
Justeringen	2020-11-24
Protokollet omfattar	§137

Underskrifter

Sekreterare	
	Tilde Tibblin	
Ordförande
	Anders Rubin	
Justerande
	John Roslund	

§ 137 Revision av hyresbetalningar

HVO-2020-4968

Sammanfattning

Malmö stadsrevision har genomfört en fördjupad granskning av hälsa-, vård- och omsorgsnämndens hyresbetalningar. Syftet med granskningen var att bedöma om nämnderna har en tillräcklig intern kontroll kring hanteringen av hyresavtal och hyresbetalningar. Stadsrevisionens slutsats är att hälsa-, vård- och omsorgsnämnden har en tillräcklig intern kontroll. Två rekommendationer lämnas till nämnden:

Nämnden rekommenderas säkerställa att underlag till hyreskostnader såsom faktura eller hyresavi tydligt specificerar vad som avser hyra respektive indextillägg för enklare hantering och uppföljning av hyresbetalningar.

Nämnden rekommenderas implementera ett digitalt system för enklare hantering och uppföljning av hyresavtal och hyresbetalningar. IT-stödet kan med fördel tas fram i samverkan med kommunstyrelsen och vara kommunövergripande så att stadens samtliga nämnder kan ta del av denna effektivisering genom digitalisering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande kring vilka åtgärder man avser vidta med anledning av rekommendationerna. Vid framtagandet av åtgärder stod det dock klart för förvaltningen att åtgärderna främst behöver hanteras på kommunövergripande nivå. Därför har förvaltningen tagit fram ett förslag på skrivelse till kommunstyrelsen med önskemål om samordning för att kunna uppnå de rekommendationer som revisorerna lämnar efter sin granskning av hyresbetalningar.

Beslut

Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott föreslår hälsa-, vård- och omsorgsnämnden besluta:

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande om Malmö stadsrevisions granskning av hyresbetalningar.
2. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till skrivelse till kommunstyrelsen angående behovet av samordning för att kunna uppnå de rekommendationer som revisorerna lämnar efter sin granskning av hyresbetalningar.

Beslutet skickas till

Revisorskollegiet
Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse HVON 2020-11-27 Revision av hyresbetalningar
- Förvaltningens förslag till yttrande
- Förvaltningens förslag till skrivelse till kommunstyrelsen
- Fördjupad granskning av hyresbetalningar

