



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-08-18 kl. 09:00-11:40
Plats	Kungsgatan 13, rum 5130
Beslutande ledamöter	Anders Rubin (S) (Ordförande) Michael Högberg (L) (Vice ordförande) John Roslund (M) (Andre vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Martin Christian Hjort (S) Marie Engqvist Ridell (MP) Sonja Jernström (M) (Deltagande på distans)
Övriga närvarande	Gisela Öst (Förvaltningsdirektör) Tilde Tibblin (Nämndsekreterare)
Utses att justera	John Roslund
Justeringen	2020-08-24
Protokollet omfattar	§96

Underskrifter

Sekreterare	
	Tilde Tibblin	
Ordförande
	Anders Rubin	
Justerande
	John Roslund	

§ 96 Granskning av detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 21:3 m.fl. (Gottorps allé, etapp 2) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5615)

HVO-2020-4223

Sammanfattning

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden har fått detaljplanen för fastigheten Bunkeflostrand 21:3 m.fl. i Bunkeflostrand för granskning. Syftet med detaljplaneförslaget är att göra det möjligt att uppföra ett nytt tätt område med blandad stadsbebyggelse, förskola och ett torg med centrumfunktioner som ger möjlighet till bland annat handel, vårdcentral och bibliotek. Ovanpå vårdcentralen finns möjlighet att bygga bostäder eller vårdboende. Detaljplanen syftar också till att möjliggöra ett nytt stort park- och naturområde. Bebyggelsen föreslås variera mellan flerbostadshus och olika typer av småhus. Sammanlagt möjliggör planförslaget ungefär 550 bostäder i form av cirka 240 småhus och 310 lägenheter.

Planförslagets övergripande idé är ett relativt tätt bostadsområde med finmaskig gatustruktur och nära till grönska. Parkeringsplatser för rörelsehindrade och angöring för leveranser och färdtjänst säkerställs i planförslaget.

Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen redovisar sina synpunkter i förvaltningens förslag till yttrande.

Beslut

Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott föreslår hälsa-, vård- och omsorgsnämnden besluta:

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse HVON 2020-08-25 Granskning av detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 21:3 m.fl.
- Förvaltningens förslag till yttrande
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Illustrationskarta
- Samrådsredogörelse
- Särskilt yttrande (M) och (C)
- Reservation (V)
- Särskilt yttrande (V)
- Särskilt yttrande (SD)

